

泰山学院旅游管理专业实习实训基地维修改造
工程项目

竞争性磋商文件



采 购 人：泰山学院

代理机构：盛和招标代理有限公司

项目编号：SDGP370000000202502005638

日 期：2025年7月8日

目 录

第一章 磋商公告	4
第二章 供应商须知前附表	9
第三章 供应商应当提交的资格证明文件	17
1. 资格性审查证明文件目录	17
2. 其他规定	18
第四章 工程量清单	20
1. 工程量清单说明	20
2. 工程量清单	20
第五章 技术标准和要求	83
1. 工程概况	83
2. 技术参数要求和施工要求	83
3. 商务条件	83
第六章 评审办法	85
1. 相关要求	85
2. 评分标准	86
3. 政策加分	87
4. 说明	88
第七章 供应商须知	91
1. 政采购依据以及原则	91
2. 合格的供应商	91
3. 保密	92
4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用	92
5. 踏勘现场	92
6. 询问及答复	93
7. 偏离	93
8. 履约担保	93
9. 采购代理服务费	93
10. 磋商文件	93
11. 响应文件的组成	94
12. 响应报价	95
13. 响应文件编制要求	97
14. 响应文件的密封和标记	98
15. 响应文件的递交	98
16. 响应文件的修改与撤回	98

17. 质疑	98
18. 保证金	99
19. 其他需补充的内容	100
第八章 开启响应文件、磋商、成交	101
1. 开启响应文件程序	101
2. 开启响应文件	101
3. 磋商小组	101
4. 评审程序	103
5. 评审	103
6. 澄清有关问题	104
7. 磋商、最后报价、综合评审	104
8. 推荐及成交	105
9. 成交结果公告以及成交通知书	106
10. 响应无效	106
11. 终止采购活动	107
12. 特殊情况处置程序	107
13. 违法违规情形	107
14. 违规处理	108
第九章 纪律要求	110
1. 对采购人的纪律要求	110
2. 对供应商的纪律要求	110
3. 对磋商小组成员的纪律要求	110
4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求	110
第十章 签订合同、合同范本	111
1. 签订合同	111
2. 追加合同金额	112
3. 工程质量与验收	112
4. 合同范本	112
第十一章 响应文件格式	131

第一章 磋商公告

项目概况：

泰山学院旅游管理专业实习实训基地维修改造工程项目的潜在供应商应在盛和招标代理有限公司(唐冶西路 868 号山东设计创意产业园南区 B1 号楼)获取磋商文件，并于2025 年 7 月 21 日 9 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：SDGP370000000202502005638

项目名称：泰山学院旅游管理专业实习实训基地维修改造工程项目

预算金额：861.346276 万元

最高限价（如有）：861.346276 万元

采购需求：详见工程量清单。

合同履行期限：自合同签订之日起 35 日历日内完工（以开工令为准）。

本项目接受不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目不属于专门面向中小企业采购的项目。
3. 本项目的特定资格要求：
 - 3.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下(同一包号)的政府采购活动；
 - 3.2 为采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商及其附属机构，不得再参加该采购项目的其他采购活动；
 - 3.3 A1 包供应商须具有机电工程施工总承包贰级及以上资质或建筑机

电安装工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师资格(在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书)和有效的安全生产考核合格证书（B证）；A2包供应商具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格(在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书)和有效的安全生产考核合格证书（B证）；A3包供应商具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格(在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书)和有效的安全生产考核合格证书（B证）；A4包供应商须具有机电工程施工总承包贰级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师资格(在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书)和有效的安全生产考核合格证书（B证）；A5包供应商具有消防设施工程专业承包二级及以上资质或建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级及以上注册建造师资格(在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书)和有效的安全生产考核合格证书（B证）；

3.4 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法

法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取采购文件

1. 时间：2025年7月10日8:30分至2025年7月16日17:30分。每天上午08:30至12:00，下午12:00至17:30（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：盛和招标代理有限公司（唐冶西路868号山东设计创意产业园南区B1号楼）。

3. 方式：现场获取、电汇获取。3.1 供应商须于获取采购文件截止时间前在中国山东政府采购网上注册并报名登记。3.2 按照以下方式获取采购文件：（1）现场获取采购文件相关事宜：供应商现场填写标书购买交款单并根据交款单注意事项在中招联合招标采购平台完成注册。（2）电汇形式购买：有意参加本次采购活动的供应商汇款底单备注填写项目名称、项目编号、公司名称、联系人、联系电话。汇款完成后，供应商登录中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn）搜索对应项目，点击立即购标-选择“电汇”方式，上传交款凭证，等待审核。如需在线缴纳保证金，审核通过后可在线获取保证金虚拟账号进行缴纳。开户银行：兴业银行济南燕山支行，开户名：盛和招标代理有限公司，银行账号：376060100100168341。

（注：首次登录前需完成免费注册，平台将对供应商注册信息与其提供的附件信息进行一致性检查；注册为一次性工作，生成账号后可长期使用，后续若有需要只需变更及完善相关信息；注册成功后，该账号可用于参与平台上发布的其他招标项目。平台注册成功后，需真实准确完善用户信息，特别是财务信息。平台统一服务热线：010-86397110，（工作日9:00-12:00，13:30-17:00）。）

4. 售价：300 元/包，采购文件售后不退。

四、响应文件提交

提交响应文件时间：2025 年 7 月 21 日 08 点 00 分至 2025 年 7 月 21 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：唐冶东 8 区企业公馆 B1 号楼二楼第一开标室（山东省济南市历城区唐冶西路 868 号）。

五、开启

时间：2025 年 7 月 21 日 09 点 00 分（北京时间）

地点：唐冶东 8 区企业公馆 B1 号楼二楼第一开标室（山东省济南市历城区唐冶西路 868 号）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 公告媒介：中国山东政府采购网。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：泰山学院

地址：山东省泰安市东岳大街 525 号

联系方式：0538-6715159

2. 采购代理机构信息

名称：盛和招标代理有限公司

地址：唐冶西路 868 号山东设计创意产业园南区 B1 号楼

联系方式：0531-88260568

3. 项目联系方式

项目联系人：许铖铖、张越、谢文豪、王凯

电 话：17862114460、17866617312

第二章 供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	泰山学院
2	采购代理机构	盛和招标代理有限公司
3	项目名称	泰山学院旅游管理专业实习实训基地维修改造工程项目
4	预算金额	本项目预算金额为 861.346276 万元，其中：A1 包 218.675701 万元，A2 包 135.96638 万元，A3 包 366.135741 万元，A4 包 105.352108 万元，A5 包 35.216346 万元。
5	资金来源	预算内资金
6	建设范围	泰山学院旅游管理专业实习实训基地维修改造工程，该项目建设内容具体工程量清单。
7	分包及成交规定	<input type="checkbox"/> 本项目不分包。 <input type="checkbox"/> 本项目分为多个包，供应商可以选择多包响应，供应商成交包数不受限制。 <input checked="" type="checkbox"/> 本项目分为多个包，供应商可以选择多包响应，但供应商最多只能成交 1 个包。若同一供应商在 2 个及以上包的投标排名第一的，按包顺序确定成交供应商，排名顺延。
8	计划工期	自合同签订之日起 35 日历日内完工（以开工令为准）
9	质量要求	质量标准：合格
10	资格审查	<input type="checkbox"/> 资格预审 <input checked="" type="checkbox"/> 资格后审
11	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不统一组织，自行踏勘 <input type="checkbox"/> 组织
12	提出疑问的时间	提交疑问时间：获取磋商文件截止时间次日 17:30 前； 提交疑问方式：发电子邮件至 cnszbebs@163.com（word 文档及加盖公章的扫描件各一份）。
13	磋商文件的	磋商文件的澄清和修改内容详见中国山东政府采购网本项目公

	澄清和修改	告页面，供应商应密切关注上述公告页面的最新澄清信息。澄清和修改一经发布，视为供应商已收到。
14	报价有效期	自报价截止之日起 <u>90</u> 个日历天。
15	履约担保	<input type="checkbox"/> 不需要 <input checked="" type="checkbox"/> 需要 成交单位在成交结果公示开始后 7 日内按照成交金额的 5% 向采购人提交履约担保（成交单位可以根据自身情况自愿选择履约保证金、保证保险、银行保函任一形式作为履约担保）。否则视为放弃中标资格。 履约担保的担保期限：自签订的合同生效之日起至工程竣工验收合格交付使用并提交竣工结算资料之日止。
16	是否允许递交备选方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许。要求：只有成交供应商所递交的备选方案方可予以考虑。磋商小组认为成交供应商的备选方案优于其按照磋商文件要求的方案，采购人可以接受该备选方案。
17	报价的范围	泰山学院旅游管理专业实习实训基地维修改造工程项目，详见工程量清单；
18	报价的方式	工程量清单报价，全费用综合单价。
19	报价的次数	符合要求的供应商将有再次报价的机会，每次报价均应书面确认；响应报价不得有选择性报价和附有条件的报价，且不得高于预算金额。
20	保证金的交纳	<input type="checkbox"/> 不需要提交保证金 <input checked="" type="checkbox"/> 需要提交保证金 1. 金额：A1 包:40000 元,A2 包:20000 元,A3 包:60000 元,A4 包 20000 元,A5 包:7000 元, 2. 递交响应文件截止时间前交纳； 3. 保证金的交纳单位必须与供应商名称一致； 4. 以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交保证金；

		<p>5. 电汇缴纳保证金具体操作：</p> <p>(1) 凡有意参加本项目投标的潜在供应商，请访问中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn）购标成功后，在平台内点击“我参与的标包”——“缴纳保证金”——“下一步”——“导出账号信息”，获取对应标包的保证金账号，请从供应商单位银行账户以网上银行支付形式向此保证金账号缴纳保证金，应在响应文件提交截止时间前到账。</p> <p>注意事项：（1）上述保证金账号，为本项目标包专属一次性虚拟账号，对于同一供应商、同一项目的不同标包，保证金虚拟账号各不相同。对应的保证金虚拟账号只接受本供应商本项目对应标包的保证金，其他项目、标包的保证金请勿支付至本标包的账号。请勿泄露或从他人处获取账号信息。供应商注册、保证金账号获取等系统操作问题可咨询（010-86397110）。</p> <p>（2）在采购活动结束后，保证金将按照供应商单位交款账户原路退还。</p> <p>项目保证金有效期同项目报价有效期。</p> <p>6. 保函缴纳保证金具体操作：</p> <p>如提供保函，建议优先考虑电子保函。供应商提供电子保函的，电子保函应注明适用范围（所响应项目的名称）。供应商可自行选择具有电子投标保函资质的机构开具电子投标保函，另提供线上查验方法《如提供验证保函真伪说明、查询网页链接地址、查询结果截图等）。</p> <p>办理方式：请访问中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn）购标成功后，在平台内点击“我参与的标包”——“缴纳保证金”，保证金缴纳选择电子保函，进入保函申请页面，获取保函信息，选择支付电子保函服务，完成后约 10 分钟完成电子保函开具。</p>
21	响应文件编制装订	<p>1. 响应文件需胶装。</p> <p>2. 封面设置。响应文件封面设置包括：响应文件、项目名</p>

		<p>称、项目编号、供应商全称和响应文件完成时间。供应商全称填写“×××公司”。</p> <p>3. 响应文件封装背脊打印：项目编号-包号、供应商名称。</p> <p>4. 响应文件内容。供应商应按照磋商文件的要求编写响应文件；对磋商文件要求填写的表格或者资料不得缺少或者留空，响应文件不得加行、涂改、插字或者删除。</p> <p>5. 响应文件正文用白色 A4 复印纸双面打印，并编制目录，目录、内容标注连续页码，页码从目录编起，标注于页面底部居中位置；产品授权书、产品说明书、产品彩页、图纸、图片等非文本形式的内容，可以不标注页码。</p>
22	响应文件签署和盖章	<p>1. 响应文件要求供应商法定代表人或者被授权代表签字处，均须本人签署（包括姓和名）并加盖单位公章，不得由他人代签。</p> <p>2. 被授权代表人签字的，响应文件应附法人授权委托书。</p> <p>3. 供应商在响应文件以及相关书面文件中的单位盖章（包括印章、公章等）均指与供应商名称全称相一致的标准公章，不得使用其他形式（如带有“专用章”、“合同章”、“财务章”、“业务章”等）的印章。</p>
23	响应文件份数及要求	<p>响应文件应按包分别进行编制：</p> <p>1. 响应文件正本壹份，副本肆份。正本和副本的封面上应当清楚地标记“正本”或者“副本”字样；正本和副本不一致时，以正本为准。</p> <p>2. 报价一览表壹份；</p> <p>3. 电子版响应文件壹套：内容与纸质响应文件正本一致（须为带有鲜章及签字正本的扫描件），格式：PDF 格式；介质：“U”盘或者光盘。</p>
24	响应文件密封和标记	<p>1. 一个包（或者未分包项目）四个密封件，分别是：<u>响应文件正本密封件</u>、<u>响应文件副本密封件</u>、<u>报价一览表密封件</u>、<u>电子版响应文件密封件</u>；</p>

		<p>2. 若需要提供与评审有关的原件资料须单独密封与响应文件同时提交。</p> <p>注：一个密封件确实无法密封的，可分开密封；</p> <p>3. 密封件封套上标明招标项目编号、项目名称以及包号、供应商名称等，在所有封签处标注“请勿在____年__月__日时__分之前启封”字样，并加盖供应商单位公章以及法定代表人或者被授权代表签字。</p>
25	磋商小组	磋商小组3人及以上单数。
26	评审方法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法 <input type="checkbox"/> 最低评标价法
27	是否授权磋商小组确定成交供应商	<input type="checkbox"/> 否，磋商小组确定 <u>3</u> 名成交候选供应商。 <input checked="" type="checkbox"/> 是，磋商小组确定 <u>3</u> 名成交候选供应商，并按照授权确定 <u>1</u> 名成交供应商。
28	递交响应文件时间、地点及要求	详见磋商公告。
29	开启时间及地点	详见磋商公告。
30	可磋商内容	根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。
31	样品	<input checked="" type="checkbox"/> 不需要样品 <input type="checkbox"/> 需要样品，样品要求如下： <ol style="list-style-type: none"> 1. 样品：磋商文件中带“※”标注的货物为供应商开标时应提供的样品。 2. 样品的生产、安装、运输费、保全费等一切费用由供应商自理。 3. 送样截止时间：同响应文件递交截止时间， 4. 送样送达地点：_____。逾期送达或未送达到指定地点的拒绝接收。

		<p>5. 样品制作的标准和要求：_____。</p> <p>6. 随样品提交相关检测报告要求：_____。</p> <p>(包含是否要求提供、检测机构要求、检测内容等)</p> <p>7. 供应商应按照采购代理机构的要求摆放样品并做好展示。</p> <p><input type="checkbox"/> 样品可以有相关信息标识</p> <p><input type="checkbox"/> 样品不能有供应商的标识及产品信息标识，样品将进行统一编号。</p> <p>8. 宣布结果前，供应商不得将样品整理、装箱或者撤离展示区；遇到特殊情况需要对样品进行整理、装箱或者移动样品的，供应商必须书面提出申请，采购代理机构同意后方可移动样品。磋商小组已经确定供应商响应无效或者终止采购活动的，供应商签字确认后可以进行样品整理、装箱或者撤离展示区，但不得影响或者损害其他供应商的样品，否则将承担相应的法律责任。</p> <p>9. 对于未成交供应商提供的样品，应当及时退还或者经未成交供应商同意后自行处理；对于成交供应商提供的样品，成交供应商与采购人、采购代理机构共同清点、检查和密封样品，由成交供应商送至采购人指定地点进行保管、封存，并作为履约验收的参考。</p>
32	面向中小企业预留情况及小微企业报价扣除标准	<p><input type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，专门面向中小企业采购，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。</p> <p><input type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求供应商以联合体形式参加采购活动，且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格折扣优惠。</p> <p><input type="checkbox"/> 本包为面向中小企业预留份额的采购包，要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业，有关要求详见采购公告和第三章。小微企业不享受价格</p>

		<p>折扣优惠。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>本包为非专门面向中小企业预留份额的采购包。小微企业报价扣除标准如下：</p> <p>1. 按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库(2022)19号)规定，对小微企业报价给予5%的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p>2. 大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的(联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额应当占合同金额30%以上)，报价给予2%的扣除，用扣除后的价格参加评审。</p>
33	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	所属行业： <u>建筑业</u> ；
34	节能环保优先采购产品优惠标准	<p><input type="checkbox"/>采用最低评标价法的项目：对属于优先采购的节能、环境标志产品给予5%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>采用综合评分法的项目：对属于优先采购的节能、环境标志产品加分幅度详见评分标准。</p>
35	是否退还响应文件	除供应商需收回的材料原件(如营业执照、合同、相关资质证书等)外，其他文件概不退还。
36	成交公告	成交结果在 <u>中国山东政府采购网</u> 公告，公告期限为1个工作日。
37	采购代理服务费用支付	<p><input type="checkbox"/> 无需支付</p> <p><input type="checkbox"/> 采购人支付</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 成交供应商支付，代理费：</p> <p><u>1. 各供应商自行承担所有参与本次项目的有关费用；</u></p> <p><u>2. 参照国家计委计价格[2002]1980号文规定的80%向盛和招标代理有限公司交纳代理费及千分之一的公证费(不足500元按500元收取)。</u></p>

		<p>3. 招标代理服务费缴纳方法：请访问中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn），在平台内点击“我参与的标包”——“结果查看”——“招标代理服务费”——“导出招标代理服务费账号”，获取对应标包的招标代理服务费账号，请从投标人单位银行账户以网上银行支付形式向招标代理服务费账号缴纳代理服务费。</p> <p>备注：成交公告发布之日起5个工作日内向采购代理机构缴纳。</p>
38	询问	向采购人、采购代理机构提出询问，询问截止时间同质疑提出截止时间。
39	质疑	供应商认为采购文件、采购过程、成交或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。
40	定义	<p>原件：最初产生的区别于复制件的原始文件或文件的原本或公证处出具的文件复制件公证书。</p> <p>书面形式：包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件、中国山东政府采购网等可以有形地表现所载内容的形式。</p> <p>本项目产品功能要求中的所有名词（除国家标准、行业标准已规定的之外），仅代表采购人对功能的需求，不代表该功能的名称被指定。</p>
41	分包和非主体、非关键性工作	<p><input checked="" type="checkbox"/>不允许</p> <p><input type="checkbox"/>允许，供应商根据采购人文件载明的标的采购项目实际情况，拟在成交后将成交项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在响应文件中载明。</p>

第三章 供应商应当提交的资格证明文件

1. 资格性审查证明文件目录

序号	证明材料名称	提供形式	提供主体
1	具有独立承担民事责任能力的凭证（如营业执照）	复印件	供应商
2	声明函（格式及要求详见第十一章响应文件格式）	原件	供应商
3	经审计的2023或2024年度审计报告或银行出具的针对本项目的资信证明	复印件	供应商
4	依法缴纳税收和社会保障资金承诺函或缴纳税收和社会保障资金的证明资料	复印件	供应商
5	<p>A1包供应商须具有机电工程施工总承包贰级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备机电工程专业专业二级及以上注册建造师资格（在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书）和有效的安全生产考核合格证书（B证）；</p> <p>A2包供应商具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书）和有效的安全生产考核合格证书（B证）；</p> <p>A3包供应商具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格（在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书）和有效的安全生产考核合格证书（B证）；</p> <p>A4包供应商须具有机电工程施工总承包贰级及以上资质或建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；供应商拟派项目经理须具备机电工程专业专业二级及以上注册建造师资格（在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书）和有效的安全生产考核合格证书（B证）；</p> <p>A5包供应商具有消防设施工程专业承包二级及以上资质或建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全</p>	复印件	供应商

	生产许可证；供应商拟派项目经理须具备建筑工程或机电工程专业二级及以上注册建造师资格(在本单位注册，若为一级建造师，需提供有效的电子证书)和有效的安全生产考核合格证书（B证）；		
6	提供声明函：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下(同一包号)的政府采购活动；	原件	供应商
7	提供未为采购项目提供过整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的声明函；	原件	供应商
8	信用查询等内容	/	采购人/采购代理机构现场查询

1.1 开标时，供应商必须提交上述证明材料 1-7 项，未提交或提交不全的视为资格性、符合性审查不合格；

1.2 要求提交的证明材料可以是复印件的，需加盖供应商公章；

1.3 在山东省境内注册的供应商参与本项目，且可通过“中国山东政府采购网”查询缴纳税收和社会保障资金信息的，可在响应文件中提供《依法缴纳税收和社会保障资金承诺函》，同时提供系统截图。

1.4. 以下情形不适用提供《依法缴纳税收和社会保障资金承诺函》，应按照磋商文件要求提供相关证明材料。

1.4.1 供应商登录“中国山东政府采购网”查询缴纳税收和社会保障资金信息反馈无相关信息的。

1.4.2 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的。

1.4.3 未在山东省内缴纳税收和社会保障资金的供应商。

1.4.4 其他不适用依法缴纳税收和社会保障资金承诺制的情形。

缴纳税收的证明材料是指供应商参加采购活动前近6个月任意一个月的缴纳税收的凭据。缴纳社会保障资金的证明材料是指参加采购活动前近6个月任意一个月的缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单），其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据和缴纳社会保险的凭据。

依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

缴纳税收0申报的须提供无（不）欠税证明材料。

1.5 银行资信证明应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。银行出具的存款证明不能替代银行资信证明。

2. 其他规定

2.1 供应商的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

2.2 磋商文件中所要求的资格证明文件及其他相关证明资料原件，应当在递交响应文件截止时间前与响应文件一并密封递交，逾期拒绝接收。

2.3 资格证明文件的复印件应当装订于响应文件中，否则属于无效响应。

第四章 工程量清单

1. 工程量清单说明

1.1 本工程量清单是依据中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》2013版(以下简称“计价规范”)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》2013版、《通用安装工程工程量计算规范》2013版、《山东省建筑工程消耗量定额》(2016版)、《山东省安装工程消耗量定额》(2016版)、《山东省房屋修缮工程消耗量定额》(2020版)及相应价目表、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则(2022版)》、《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全施工费的通知》鲁建标字〔2023〕2号以及磋商文件中包括的设计施工图纸等编制。

1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求等章节内容一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是报价的共同基础,竣工结算的工程量按合同约定确定。合同价格的确定以及价款支付应遵循合同条款(包括通用合同条款和专用合同条款)、技术标准和要求以及本章的有关约定。

根据采购人提供的工程量清单编制说明补充内容

2. 工程量清单

A1包: 供暖系统及周边维修改造等项目, 预算: 218.675701万元

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数 量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂 估价
		采暖					
		A区					
1	031001001001	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等	m	220.8			
2	031001001002	镀锌钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等	m	279.18			

3	031001002001	无缝钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:无缝钢管 DN40 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等	m	26.12			
4	031001002002	无缝钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:无缝钢管 DN50 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等	m	45.74			
5	031001002003	无缝钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:无缝钢管 DN65 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等	m	76.92			
6	031001002004	无缝钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:无缝钢管 DN80 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等	m	15.74			
7	031001001003	镀锌钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	71.79			
8	031001001004	无缝钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:无缝钢管 DN32 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	70.04			

9	031001001005	无缝钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:无缝钢管 DN40 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	17.77			
10	031001001006	无缝钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:无缝钢管 DN50 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	47.05			
11	031001001007	无缝钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:无缝钢管 DN65 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	8.02			
12	031001008001	直埋式预制保温管 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:直埋式预制保温管 DN65 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管、接口保温等 6. 建筑做法详见图纸	m	73.07			
13	031001008002	直埋式预制保温管 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:直埋式预制保温管 DN80 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管、接口保温等 6. 建筑做法详见图纸	m	53.77			
14	031001008003	直埋式预制保温管 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:直埋式预制保温管 DN100 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管、接口保温等 6. 建筑做法详见图纸	m	36.71			

15	031005002001	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 15片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	46			
16	031005002002	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 16片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	78			
17	031005002003	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 18片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	20			
18	031005002004	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 20片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	20			
19	031005002025	<p>钢制散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:钢制烤漆散热器 20片/组, 中心距 600mm, 宽度约 110mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:综合考虑</p> <p>5、安装位置报告厅, 包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	20			
20	031003001001	<p>螺纹阀门</p> <p>1. 类型:球阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN25</p> <p>3. 连接形式:螺纹连接</p>	个	2			
21	031003003001	<p>焊接法兰阀门</p> <p>1. 类型:球阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN32</p> <p>3. 连接形式:焊接, 含配套法兰</p>	个	15			
22	031003003002	<p>焊接法兰阀门</p> <p>1. 类型:球阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN40</p> <p>3. 连接形式:焊接, 含配套法兰</p>	个	2			
23	031003003003	<p>焊接法兰阀门</p> <p>1. 类型:球阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN80</p> <p>3. 连接形式:焊接, 含配套法兰</p>	个	2			
24	031003001002	<p>螺纹阀门</p> <p>1. 类型:水力平衡阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN25</p> <p>3. 连接形式:螺纹连接</p>	个	2			

25	031003003004	焊接法兰阀门 1. 类型:水力平衡阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:焊接,含配套法兰	个	15			
26	031003003005	焊接法兰阀门 1. 类型:水力平衡阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:焊接,含配套法兰	个	2			
27	031003003006	焊接法兰阀门 1. 类型:水力平衡阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:焊接,含配套法兰	个	2			
28	031003001003	螺纹阀门 1. 类型:恒温两通阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	96			
29	031003001004	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	96			
30	031003001006	螺纹阀门 1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	64			
31	031003001007	螺纹阀门 1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	64			
32	031003014001	热力入口装置 1. 具体规格型号、参数及做法参照图集L24N903-20 2. 按规范要求系统进行系统调试	套	1			
33	031002001001	管道支架 1. 材质:型钢,规格型号做法参照图集L13N1 包含支架制作安装 2. 含除锈刷漆,防锈调和各一遍	kg	1500			
34	010101007001	管沟土石方 1. 土壤类别:开挖方式自行考虑,综合考虑土方与石方比例。含坚石、干土、湿土、淤泥等 2. 挖土厚度:详见设计图纸设计深度。 3. 综合考虑绿化的破除及恢复、与其他管道碰头处做好防护措施、余方弃置等	m ³	50			
35	010103001002	回填方 1. 回填材料要求:土方,严禁使用淤泥、冻土、有机质土、含草皮、生活垃圾、树根和腐殖质的土做为填料 2. 回填质量要求:回填应从最低处起分层填筑,逐层压实,压实度满足设计及规范要求;综合考虑地形塑造,按设计等高线放线、挖土、堆土、分层铺土、细整,达到具备铺装和绿化施工条件,自行考虑土方来源	m ³	50			
36	010103002001	余方弃置 1. 废弃料品种:石渣废料余方弃置 2. 运距:综合考虑	m ³	20			

37	041001001004	<p>拆除地面</p> <p>1. 名称:原路面拆除</p> <p>2. 规格:厚度综合考虑, 满足甲方要求</p> <p>3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求</p>	m2	20			
38	050402002002	<p>现浇混凝土地面</p> <p>1. 名称:路面恢复</p> <p>2. 规格:砼 C25, 厚度 200mm, , 满足甲方要求</p> <p>3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求</p>	m2	20			
39	031009001001	<p>采暖工程系统调试</p> <p>采暖系统调试为 AC 区全部调试</p>	系统	1			
40	031001001028	<p>镀锌钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 材质、规格:镀锌钢管 DN20</p> <p>3. 连接形式:螺纹连接</p> <p>4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求</p> <p>5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等</p>	m	46.33			
41	031001001029	<p>镀锌钢管</p> <p>1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处</p> <p>2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25</p> <p>3. 连接形式:螺纹连接</p> <p>4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求</p> <p>5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等</p> <p>6. 保温及保护层: 保温离心玻璃棉 (详见图纸)管壳, 厚度 40mm, 保温后做玻璃布缠绕刷面漆</p>	m	465.38			
42	031001001030	<p>无缝钢管</p> <p>1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处</p> <p>2. 材质、规格:无缝钢管 DN32</p> <p>3. 连接形式:焊接</p> <p>4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求</p> <p>5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等</p> <p>6. 保温及保护层: 保温离心玻璃棉 (详见图纸)管壳, 厚度 40mm, 保温后做玻璃布缠绕刷面漆</p>	m	55.51			
43	031001001031	<p>无缝钢管</p> <p>1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处</p> <p>2. 材质、规格:无缝钢管 DN40</p> <p>3. 连接形式:焊接</p> <p>4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求</p> <p>5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等</p> <p>6. 保温及保护层: 保温离心玻璃棉管壳, 厚度 40mm, 保温后做玻璃布缠绕刷面漆</p>	m	20.26			

44	031001001032	无缝钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:无缝钢管 DN50 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	65.74			
45	031001001033	无缝钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:无缝钢管 DN65 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	110.84			
46	031001001034	无缝钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:无缝钢管 DN80 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	73.27			
47	031001001035	无缝钢管 1. 安装部位:非供暖房间或吊顶处 2. 材质、规格:无缝钢管 DN100 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管等 6. 保温及保护层:保温离心玻璃棉(详见图纸)管壳,厚度 40mm,保温后做玻璃布缠绕刷面漆	m	56.12			
48	031001008008	直埋式预制保温管 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:直埋式预制保温管 DN125 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、套管、接口保温等 6. 建筑做法详见图纸	m	11.37			
49	031005002019	铸铁柱形散热器 1. 结构形式:柱式 2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 12片/组,中心距 600mm,宽度约 160mm。 3. 安装方式:明装 4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐,满足甲方及设计要求	组	6			

50	031005002020	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 14片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	2			
51	031005002021	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 15片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	64			
52	031005002022	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 16片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	66			
53	031005002023	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 18片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	14			
54	031005002024	<p>铸铁柱形散热器</p> <p>1. 结构形式:柱式</p> <p>2. 型号、规格:TZ4-6-6(8), 20片/组, 中心距 600mm, 宽度约 160mm。</p> <p>3. 安装方式:明装</p> <p>4. 托架刷油设计要求:包含配套铜质散热器排气阀、暖气片托架、暖气片刷油防腐, 满足甲方及设计要求</p>	组	56			
55	031003001025	<p>螺纹阀门</p> <p>1. 类型:球阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN25</p> <p>3. 连接形式:螺纹连接</p>	个	10			
56	031003003015	<p>焊接法兰阀门</p> <p>1. 类型:球阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN32</p> <p>3. 连接形式:焊接, 含配套法兰</p>	个	21			
57	031003001026	<p>螺纹阀门</p> <p>1. 类型:水力平衡阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN25</p> <p>3. 连接形式:螺纹连接</p>	个	10			
58	031003003016	<p>焊接法兰阀门</p> <p>1. 类型:水力平衡阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN32</p> <p>3. 连接形式:焊接, 含配套法兰</p>	个	21			
59	031003001027	<p>螺纹阀门</p> <p>1. 类型:恒温两通阀</p> <p>2. 规格、压力等级:DN20</p> <p>3. 连接形式:螺纹连接</p>	个	110			

60	031003001029	螺纹阀门 1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	110			
61	031003001030	螺纹阀门 1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	31			
62	031003001031	螺纹阀门 1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	31			
63	031003014002	热力入口装置 1. 具体规格型号、参数及做法参照图集 L24N903-20 2. 按规范要求系统进行系统调试	套	1			
64	031002001005	管道支架 1. 材质:型钢, 规格型号做法参照图集 L13N1 包含支架制作安装 2. 含除锈刷漆, 防锈调和各一遍	kg	1500			
65	010101007002	管沟土石方 1. 土壤类别:开挖方式自行考虑, 综合考虑土方与石方比例。含坚石、干土、湿土、淤泥等 2. 挖土厚度:详见设计图纸设计深度。 3. 综合考虑绿化的破除及恢复、与其他管道碰头处做好防护措施、余方弃置等	m3	80			
66	010103001003	回填方 1. 回填材料要求:土方, 严禁使用淤泥、冻土、有机质土、含草皮、生活垃圾、树根和腐殖质的土做为填料 2. 回填质量要求:回填应从最低处起分层填筑, 逐层压实, 压实度满足设计及规范要求; 综合考虑地形塑造, 按设计等高线放线、挖土、堆土、分层铺土、细整, 达到具备铺装和绿化施工条件, 自行考虑土方来源	m3	80			
67	010103002002	余方弃置 1. 废弃料品种:石渣废料余方弃置 2. 运距:综合考虑	m3	50			
68	041001001005	拆除地面 1. 名称:原路面拆除 2. 规格:厚度综合考虑, 满足甲方要求 3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求	m2	50			
69	050402002003	现浇混凝土地面 1. 名称:路面恢复 2. 规格:砼 C25, 厚度 200mm, , 满足甲方要求 3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求	m2	50			

70	010101007003	管沟土石方 1. 土壤类别:开挖方式自行考虑,综合考虑土方与石方比例。含坚石、干土、湿土、淤泥等 2. 挖土厚度:详见设计图纸设计深度。 3. 综合考虑绿化的破除及恢复、与其他管道碰头处做好防护措施、余方弃置等	m ³	215.03			
71	010103001004	回填方 1. 回填材料要求:土方,严禁使用淤泥、冻土、有机质土、含草皮、生活垃圾、树根和腐殖质的土做为填料 2. 回填质量要求:回填应从最低处起分层填筑,逐层压实,压实度满足设计及规范要求;综合考虑地形塑造,按设计等高线放线、挖土、堆土、分层铺土、细整,达到具备铺装和绿化施工条件,自行考虑土方来源	m ³	100			
72	040103001007	回填方 1. 填方材料及品种:石屑按照现场条件综合考虑 2. 密实度:详图纸设计	m ³	115			
73	010103002003	余方弃置 1. 废弃料品种:石渣废料余方弃置 2. 运距:综合考虑	m ³	145			
74	031001008009	直埋式预制保温管 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:直埋式预制保温管 DN100 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、接口保温等 6. 建筑做法(附标准图集)	m	59.6			
75	031001008010	直埋式预制保温管 1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:直埋式预制保温管 DN125 3. 连接形式:焊接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、接口保温等 6. 建筑做法(附标准图集)	m	232.88			
76	031001008011	直埋式预制保温管 1. 管道材质、规格:DN150 2. 连接形式:焊接 3. 接口保温材料:按设计及规范要求 4. 压力试验及吹、洗设计要求:包含试验及吹、洗 5. 建筑做法(附标准图集)	m	19.03			
77	031003003017	焊接法兰阀门 1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN125 3. 连接形式:焊接,含配套法兰	个	1			
78	031003003018	焊接法兰阀门 1. 类型:水力平衡阀 2. 规格、压力等级:DN125 3. 连接形式:焊接,含配套法兰	个	1			
79	010401011001	阀门井 做法详见图集 L13N6-9	座	1			

80	041001001003	拆除地面 1. 名称:原路面拆除 2. 规格:厚度综合考虑, 满足甲方要求 3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求	m2	200			
81	050402002001	现浇混凝土地面 1. 名称:路面恢复 2. 规格:砼 C25, 厚度 200mm, , 满足甲方要求 3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求	m2	200			
		室外给排水管道更换及附属施工					
		室外给排水					
82	010101007004	管沟土石方 1. 土壤类别:开挖方式自行考虑, 综合考虑土方与石方比例。含坚石、干土、湿土、淤泥等 2. 挖土厚度:详见设计图纸设计深度。 3. 综合考虑绿化的破除及恢复、与其他管道碰头处做好防护措施、余方弃置等	m3	674.8			
83	010103001005	回填方 1. 回填材料要求:土方, 严禁使用淤泥、冻土、有机质土、含草皮、生活垃圾、树根和腐殖质的土做为填料 2. 回填质量要求:回填应从最低处起分层填筑, 逐层压实, 压实度满足设计及规范要求; 综合考虑地形塑造, 按设计等高线放线、挖土、堆土、分层铺土、细整, 达到具备铺装和绿化施工条件, 自行考虑土方来源	m3	558.78			
84	040103001011	回填方 1. 填方材料及品种:石屑按照现场条件综合考虑 2. 密实度:详图纸设计	m3	116.02			
85	041001001006	拆除地面 1. 名称:原路面拆除 2. 规格:厚度综合考虑, 满足甲方要求 3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求	m2	288			
86	050402002004	现浇混凝土地面 1. 名称:路面恢复 2. 规格:砼 C25, 厚度 200mm, , 满足甲方要求 3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求	m2	288			
87	040501004001	塑料管 1. 材质及规格:PE25 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道连接处处理 4. 管道检验及试验要求:按规范要求进行 综合考虑预留洞口及堵洞、管道接头及管件, 满足甲方要求	m	20			

88	040501004002	塑料管 1. 材质及规格:PE50 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道连接处处理 4. 管道检验及试验要求:按规范要求进行 综合考虑预留洞口及堵洞、管道接头及管件, 满足甲方要求	m	35			
89	040501004003	塑料管 1. 材质及规格:PE65 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道连接处处理 4. 管道检验及试验要求:按规范要求进行 综合考虑预留洞口及堵洞、管道接头及管件, 满足甲方要求	m	30			
90	040501004004	塑料管 1. 材质及规格:PE80 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道连接处处理 4. 管道检验及试验要求:按规范要求进行 综合考虑预留洞口及堵洞、管道接头及管件, 满足甲方要求	m	122.09			
91	040501004005	塑料管 1. 材质及规格:PE100 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道连接处处理 4. 管道检验及试验要求:按规范要求进行	m	192.41			
92	040501004006	塑料管 1. 材质及规格:PE150 2. 连接形式:热熔连接 3. 管道连接处处理 4. 管道检验及试验要求:按规范要求进行	m	72.47			
93	031003003019	焊接法兰阀门 1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:焊接, 含配套法兰	个	3			
94	010401011002	阀门井 做法详见图集 07MS101-2-67	座	3			
95	010401011003	砖检查井 1. 名称:水表井 2. 有无地下水、井深:无地下水 深 2m 以内 3. 其他:含挖填土及余土外运, 含井盖及防坠网 4. 其他:参照图集详 L13S2-7	座	6			
96	040501004007	塑料管 HDPE 钢塑复合缠绕管 1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:排水 3. 材质:HDPE 管 4. 规格:DN300 5. 连接方式:承插电热熔连接 6. 说明:管壁厚度几环刚度不低于国标标准, 包含采购、运输、安装、调试等所有工序	m	360.3			

97	031001005001	铸铁管 1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:柔性接口机制铸铁管 DN100 4. 连接形式:平口对接,橡胶圈密封,不锈钢卡箍卡紧 5. 其他:根据相关规范综合考虑管道刷油防腐及其它:包含挖土及回填,其它根据规范、图纸及现场情况综合考虑;	m	13.6			
98	010401011004	砼检查井 1. 名称与规格:砼污水井 2. 井盖类型:满足设计及甲方要求 3. 形状、断面尺寸:圆形; 4. 部位:位于人行道下和绿化带 5. 其他:含井底沉砂池、挖填土及余土外运(已经包含在管沟中),其他详见图纸及图集 06MS201-3-21,包含图纸内全部内容	座	39			
99	031001006001	塑料管 1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:UPVC110 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:通水、通球试验等见相关设计、规范要求 6. 备注:综合考虑管卡、管件、管道支架、漩流降噪特殊管件、漩流降噪专用配件,相关的洞口预留、封堵安装等满足工程使用要求的全部工作内容	m	80			
		室外照明					
100	010101007005	管沟土石方 1. 土壤类别:开挖方式自行考虑,综合考虑土方与石方比例。含坚石、干土、湿土、淤泥等 2. 挖土厚度:详见设计图纸设计深度。 3. 综合考虑绿化的破除及恢复、与其他管道碰头处做好防护措施等	m ³	399.13			
101	010103001006	回填方 1. 回填材料要求:土方,严禁使用淤泥、冻土、有机质土、含草皮、生活垃圾、树根和腐殖质的土做为填料 2. 回填质量要求:回填应从最低处起分层填筑,逐层压实,压实度满足设计及规范要求;综合考虑地形塑造,按设计等高线放线、挖土、堆土、分层铺土、细整,达到具备铺装和绿化施工条件,自行考虑土方来源	m ³	212.87			
102	010103001007	回填方 1. 回填材料要求:细砂(工程量计算应扣除管道所占有体积) 2. 回填质量要求:详见设计要求。	m ³	186.26			
103	010404001002	垫层 1. 部位:垫层 2. 混凝土强度等级:C15 3. 混凝土拌合料要求:商砼,输送方式及外加剂综合考虑在报价中 4. 说明:包含混凝土模板、浇筑、振捣、养护等所有内容	m ³	26.61			

104	041001001007	<p>拆除地面</p> <p>1. 名称:原路面拆除</p> <p>2. 规格:砼 C25, 厚度 200mm, 满足甲方要求</p> <p>3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求</p>	m2	64			
105	050402002005	<p>现浇混凝土地面</p> <p>1. 名称:路面恢复</p> <p>2. 规格:厚度综合考虑, 满足甲方要求</p> <p>3. 材质:综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求</p>	m2	64			
106	040501004008	<p>塑料管</p> <p>1. 材质:螺纹碳素管</p> <p>2. 规格:φ80</p> <p>3. 配置形式及部位(不适用于金属软管):埋地敷设</p> <p>4. 其他:管壁厚度不低于国标标准, 型号、材质根据施工现场、图纸及相关规范综合考虑, 满足使用要求及相关验收规范</p>	m	904.34			
107	040501002001	<p>钢管</p> <p>1. 名称:热浸塑钢管</p> <p>2. 规格:S80</p> <p>3. 配置形式:埋地敷设</p> <p>4. 其他:管壁厚度不低于国标标准, 型号、材质根据施工现场、图纸及相关规范综合考虑, 满足使用要求及相关验收规范</p>	m	240			
108	030408001001	<p>电力电缆</p> <p>1. 型号、规格:VV-1KV-4×16mm²</p> <p>2. 敷设方式:穿管敷设</p> <p>3. 电缆敷设中包含:电缆在配电箱、柜内预留量; 电缆敷设弛度、波形弯度、交叉; 规范要求的相应项目的工作内容。</p>	m	680.26			
109	030412007001	<p>一般路灯</p> <p>1. 名称:LED 路灯</p> <p>2. 型号:杆高约 8m,</p> <p>3. 基础制作及安装:详见设计图纸及相关验收规范。</p> <p>4. 备注:综合考虑灯具绝缘导线配线, 底座内设接线端子箱和熔断器; 在满足使用需求及业主要求的基础上, 自行考虑报价, 结算时不予调整。</p>	套	16			
110	040205001001	<p>人(手)孔井</p> <p>1. 名称:简易手孔井</p> <p>简易手孔井, 根据情况设置, 满足设计及甲方要求</p>	座	17			
111	040205001002	<p>人(手)孔井</p> <p>1. 名称:标准手孔井</p> <p>详图集 L13D9, P93-115, 满足设计及甲方要求</p>	座	3			

112	030404017001	配电箱 1. 名称:路灯电源控制柜 2. 安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3. 材质:防雨防尘型,外形材质由路灯所定 4. 配电箱混凝土底座由成套厂定 5. 说明:含接线及接线端子,本系统采用TT接地系统,路灯开启采用的时钟控制器由路灯所自定含图纸标注元器件的全部内容,结合图纸及现场综合考虑,满足并达到使用及验收规范要求。	台	1			
		C区广场改造为沥青地面、西侧北侧挡土墙维修重建、周边道路水面栏杆维修新建					
113	011605001001	平面块料拆除 1. 部位:楼前地面 2. 做法及说明:面层材质及结合层厚度自行查看现场综合考虑,拆除垃圾清运至指定地点装车外运,运距及弃置地点综合考虑到报价中,成交供应商需自行办理交警、渣土办等相关手续,自行承担相关费用。 3. 备注:结合现场实际情况,选用适当拆除方式、机械等,避免扰动原有结构,禁止破坏性拆除。 4. 其他:完好地砖、石材需用于东侧广场破损更换,综合考虑相关材料倒运、保护等费用	m ²	1400			
114	040203007001	混凝土垫层 1. 部位:路面垫层 2. 混凝土拌合料要求:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C15 4. 厚度:100mm 5. 其他:包含基层压实、模板等费用	m ²	1400			
115	040203003001	透层、粘层 1. 材料品种:乳化沥青 2. 喷油量:(1.0kg/m ²) 3. 部位:室外广场	m ²	1400			
116	040203006001	沥青混凝土 1. 沥青品种:中粒式沥青混凝土 2. 厚度:4cm	m ²	1400			
117	040203006002	沥青混凝土 1. 沥青品种:细粒式沥青混凝土 2. 厚度:3cm	m ²	1400			
118	040205006001	标线 1. 名称:道路标线 2. 类型:反光热熔 3. 规格:10cm宽,喷涂厚度1.5mm 4. 包含清扫、放样、画线、护线等一切工作内容;包含标线和标志牌; 5. 部位:沥青路面、停车位、混凝土路面	m ²	55.34			
119	011503001001	不锈钢护栏 1. 部位:用于水塘周边安全隐患区 2 做法、1.2米不锈钢护栏,竖向杆件净距≤110mm,水平推力≤1.5KN。 注:参照 L13J9-1,107页2型,综合考虑相关预埋件施工费用(考虑强支撑栏杆设计)	m	130			

120	011605001002	<p>平面块料拆除</p> <p>1. 部位:楼前地砖地面</p> <p>2. 做法及说明:面层材质及结合层厚度自行查看现场综合考虑,拆除垃圾清运至指定地点装车外运,运距及弃置地点综合考虑到报价中,成交供应商需自行办理交警、渣土办等相关手续,自行承担相关费用。</p> <p>3. 备注:结合现场实际情况,选用适当拆除方式、机械等,避免扰动原有结构,禁止破坏性拆除。</p> <p>4. 其他:现场完好地砖用于东侧广场破损更换,综合考虑相关材料倒运、保护等费用</p>	m2	50			
121	050201001001	<p>园路</p> <p>1. 名称:透水砖路面</p> <p>2. 做法:200x100x60mm 厚彩色烧结砖对缝铺,粗砂扫缝,洒水封缝;20mm 厚 1:6 干硬性水泥砂浆;素土夯实</p> <p>3. 备注:其他未尽事宜参照设计图纸,并满足施工验收规范的要求</p>	m2	50			
122	011605001003	<p>平面块料拆除</p> <p>1. 部位:楼前石材地面</p> <p>2. 做法及说明:面层材质及结合层厚度自行查看现场综合考虑,拆除垃圾清运至指定地点装车外运,运距及弃置地点综合考虑到报价中,成交供应商需自行办理交警、渣土办等相关手续,自行承担相关费用。</p> <p>3. 备注:结合现场实际情况,选用适当拆除方式、机械等,避免扰动原有结构,禁止破坏性拆除。</p> <p>4. 其他:现场完好石材用于东侧广场破损更换,综合考虑相关材料倒运、保护等费用</p>	m2	20			
123	050201001002	<p>园路</p> <p>1. 部位:步道路面修复</p> <p>2. 做法:水泥混凝土浆料铺设石子(石子规格与现场对应);含基层清理、垃圾外运,满足施工要求</p> <p>3. 备注:其他未尽事宜参照设计图纸,并满足施工验收规范的要求</p>	m2	20			
124	011605001004	<p>平面块料拆除</p> <p>1. 部位:楼前石材地面</p> <p>2. 做法及说明:面层材质及结合层厚度自行查看现场综合考虑,拆除垃圾清运至指定地点装车外运,运距及弃置地点综合考虑到报价中,成交供应商需自行办理交警、渣土办等相关手续,自行承担相关费用。</p> <p>3. 备注:结合现场实际情况,选用适当拆除方式、机械等,避免扰动原有结构,禁止破坏性拆除。</p> <p>4. 其他:现场完好石材用于东侧广场破损更换,综合考虑相关材料倒运、保护等费用</p>	m2	20			

125	011107001001	<p>石材台阶面</p> <p>1. 部位：宾馆门口（楼前）</p> <p>2. 做法：大理石踏步板和提面板，灌稀水泥浆；30mm厚1:4干硬性水泥砂浆粘接层。</p> <p>注：参照 L13J9-1, 103 页 1 型。</p>	m2	20			
126	050201001003	<p>园路</p> <p>1. 部位：楼前石材地面修复</p> <p>2. 做法：石材利旧铺贴；30mm厚1:3水泥砂浆粘接层；基层清理</p> <p>3. 备注：其他未尽事宜参照设计图纸，并满足施工验收规范的要求</p>	m2	20			
127	050101007001	<p>场地清表</p> <p>1. 清理内容：场地清表（包含地被及树木清理），垃圾外运运距及土方自行考虑，达到具备铺装和绿化施工要求</p> <p>2. 备注：垃圾清运，运距自行考虑</p>	m2	224			
128	041001007001	<p>拆除砖石结构</p> <p>1. 名称：现场西侧挡土墙拆除</p> <p>2. 做法及说明：挡墙厚度自行查看现场综合考虑，拆除垃圾清运至指定地点，运距及弃置地点综合考虑到报价中，如需外运成交供应商需自行办理交警、渣土办等相关手续，自行承担相关费用。</p> <p>3. 备注：结合现场实际情况，选用适当拆除方式、机械等，禁止破坏性拆除。</p> <p>4. 其他：可利用旧毛石需清理至指定地点存放，综合考虑相关材料倒运、保护等费用</p>	m3	117.6			
129	010101003001	<p>挖沟槽土方</p> <p>1. 土石方类别：含干土、湿土等，开挖方式综合考虑，土质自行勘查现场及相关资料综合考虑。</p> <p>2. 开挖方式：综合考虑一般土石方开挖，垃圾外运运距及土方自行考虑，施工场地内土石方挖填达到具备施工条件，详见图纸。</p> <p>3. 开挖运距：余方弃置，运距及弃土场成交供应商自行考虑在投标报价中，不再另外计取费用</p> <p>4. 成交供应商自行办理交警、渣土办等相关手续，自行承担相关费用</p> <p>5. 严格按照甲方要求进行开挖，超挖及多挖数量不予计量</p>	m3	268.8			
130	010403001001	<p>石基础</p> <p>1. 石料种类、规格：采用质地坚实、无风化剥落和裂纹，强度等级为MU30的毛石</p> <p>2. 砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆</p> <p>3. 备注：毛石选材结合现场优先利旧使用，相关材料清理、倒运费综合考虑在报价中，未尽事宜详见图纸，并满足施工规范及验收要求</p>	m3	33.6			

131	010403004001	石挡土墙 1. 石料种类、规格:采用质地坚实、无风化剥落和裂纹,强度等级为MU30的毛石 2. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 3. 勾缝要求:1:2水泥砂浆勾皮带缝,缝宽20mm 4. 备注:毛石选材结合现场优先利旧使用,相关材料清理、倒运费综合考虑在报价中,未尽事宜详见图纸,并满足施工规范及验收要求	m3	168			
132	010507005001	扶手、压顶 1. 断面尺寸:500*50mm 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C20,表面压光 4. 名称:挡土墙压顶	m3	2.8			
133	040504001001	检查井盖板 检查井盖板 1. 说明:原破损井盖更换为承重型铸铁井盖,参考标准图集 2. 做法:检查井口砖砌或C25素混凝土抬高50mm,与新铺路面标高持平	座	12			
134	01B001	室外晾衣架 室外晾衣架 1. 部位:室外A区、C区,安装位置甲方指定。 2. 材质:样式款式参考校内其他公寓楼外晾衣架 3. 做法:40*40*60cm钢筋混凝土基础(C30);预埋200*200*5mm钢板带 ϕ 14螺纹钢弯钩;竖向1.8m高 ϕ 80镀锌钢管3根,3.5长 ϕ 40镀锌钢管横向连接,立柱上部为 ϕ 40镀锌钢管支托,用两根 ϕ 18钢筋外包白色PP-R套管连接 4. 注: :含砼路面破除、挖土、清理、外运、砼基础、不锈钢立柱、钢管横柱等全部内容、满足甲方要求	组	30			
135	011101001001	水泥砂浆楼地面 1. 名称:散水破损修复 2. 做法:原破损砂浆面层铲除清理至硬基层;1:3水泥砂浆面层修复	m2	5			
		暂列金额				200000	
136	03B001	暂列金额	项	1	200000	200000	

A2包:楼顶和外墙体维修改造等项目,预算:135.96638万元

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		外墙					

1	011605002001	立面块料拆除 1. 名称: 外墙蘑菇石拆除 2. 做法: 原外墙蘑菇石剔除至结构层, 清理干净 3. 拆除垃圾清运至指定地点装车外运, 运距及弃置地点综合考虑到报价中, 成交供应商需自行办理交警、渣土办等相关手续, 自行承担相关费用。 4. 备注: 结合现场实际情况, 选用适当拆除方式、机械等, 避免扰动原有结构, 禁止破坏性拆除。	m2	450			
2	011001003001	保温隔热墙面 1. 部位: 保温外墙(用于原蘑菇石损处) 2. 做法: 原蘑菇石外墙处结构层, 清理干净; 界面砂浆; 聚苯板保温层满粘(厚度同原保温板), 燃烧性能满足国家要求; 3~5mm 厚抹面胶浆 中间压入一层耐碱玻璃纤维网; 赭红色防水涂料+界格(颜色同其他教学楼), 涂料另计 3. 备注: 综合考虑措施费用	m2	450			
3	011407001002	墙面喷刷外墙乳胶漆 1. 部位: 外墙蘑菇石破损处 2. 做法: 赭红色防水涂料+界格(颜色同其他教学楼) 3. 备注: 喷刷两遍, 综合考虑措施费用	m2	450			
4	011001003002	保温隔热墙面 1. 部位: 保温外墙(用于原墙面破损处) 2. 做法: 清理破损墙面面层; 3-5mm 厚抹面胶浆; 防水涂料(同原墙面颜色), 涂料另计 3. 备注: 综合考虑措施费用	m2	600			
5	011407001001	墙面喷刷外墙乳胶漆 1. 部位: 外墙原墙面破损处 2. 做法: 防水涂料(同原墙面颜色) 3. 备注: 喷刷两遍, 综合考虑措施费用	m2	600			
6	011407001003	墙面喷刷外墙乳胶漆 1. 部位: 外墙建筑高差混凝土墙面 2. 做法: 清理墙面; 3~5mm 厚抹面胶浆; 赭红色防水涂料+界格(颜色同其他教学楼) 3. 备注: 喷刷两遍, 综合考虑措施费用	m2	770			
7	011407001004	墙面喷刷外墙乳胶漆 1. 部位: 外墙建筑出入口墙面 2. 做法: 清理墙面; 3~5mm 厚抹面胶浆, 中间压入一层耐碱玻璃纤维网; 防水涂料(同原墙面颜色) 3. 备注: 喷刷两遍, 综合考虑措施费用	m2	20			
8	011605002002	立面块料拆除 1. 部位: 石材外墙(用于建筑出入口墙面) 2. 做法: 原石材墙面剔除至结构层, 清理干净 3. 拆除垃圾清运至指定地点装车外运, 运距及弃置地点综合考虑到报价中, 成交供应商需自行办理交警、渣土办等相关手续, 自行承担相关费用。 4. 备注: 结合现场实际情况, 选用适当拆除方式、机械等, 避免扰动原有结构, 禁止破坏性拆除。	m2	10			

9	011204001001	石材墙面 1. 墙体类型: 石材外墙(用于建筑出入口墙面) 2. 安装方式: 原龙骨更换, 固定面砖(利用旧干挂石材)。	m2	10			
		楼顶防水					
10	011607002001	防水层拆除 1. 部位: 屋面 2. 做法: 原屋面 SBS 防水层剔除并清理干净至现状找坡层, 填补找平(现状防水, 保温清理干净) 3. 说明: 拆除时不应破坏原屋面结构构件整体性, 杜绝破坏性拆除, 选用适当施工机械, 防止结构扰动及噪声污染。 4. 备注: 报价综合考虑拆除废料清理、外运及脚手架搭拆等措施项目费用。	m2	4650			
11	011001001001	保温隔热屋面 保温隔热材料品种、规格、厚度: 80mm 聚苯板保温层, 燃烧性能满足国家要求。	m2	4650			
12	011101006001	平面砂浆找平层 找平层厚度、砂浆配合比: 20 mm 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层	m2	4650			
13	010902001001	屋面卷材防水 1. 做法: 刷基层处理剂一道; 3+3SBS 防水卷材两道(耐低温 $\geq -25^{\circ}\text{C}$); 隔离层(干铺玻纤布一道) 2. 备注: 报价中综合考虑屋面基层不满足防水施工时的细部处理、基层修复等费用, 屋面设备基础防水处理及防水附加层综合考虑到综合单价报价中	m2	5100			
14	010902003001	屋面刚性层 1. 做法: 最薄处 40 mm 厚 C20 细石混凝土(6Mx6M 分格, 缝宽 20mm, 密封胶嵌缝)随打随抹, 内配筋 $\phi 4@150$ 双向钢筋网(钢筋网在分格缝处断开), 沥青砂浆灌封 2. 备注: 含泵送费用, 屋面设备基础及平台处理综合考虑到综合单价报价中, 综合考虑防水层与原屋面雨水口更换等费用。 3. 配合屋面太阳能系统安装施工	m2	4650			
		暂列金额				60000	
15	03B001	暂列金额	项	1	60000	60000	

A3 包: 室内维修改造, 预算: 366.135741 万元

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中: 暂估价
		A 区					
		水箱加固					

1	011604002001	<p>立面抹灰层拆除</p> <p>1. 拆除部位:内墙</p> <p>2. 抹灰层种类:内墙抹灰</p> <p>3. 做法:铲除砂浆面层, 垃圾出楼、废渣废料清理归堆、装车外运。</p> <p>4. 说明:拆除时不应破坏原屋面结构构件整体性, 杜绝破坏性拆除, 选用适当施工机械, 防止结构扰动及噪声污染。</p> <p>5. 其他:报价综合考虑拆除废料清理、外运及脚手架搭拆等措施项目费用。</p>	m2	262.08			
2	011604002002	<p>立面保温层拆除</p> <p>1. 拆除部位:外墙</p> <p>2. 做法:铲除砂浆面层, 垃圾出楼、废渣废料清理归堆、装车外运。</p> <p>3. 说明:拆除时不应破坏原屋面结构构件整体性, 杜绝破坏性拆除, 选用适当施工机械, 防止结构扰动及噪声污染。</p> <p>4. 其他:报价综合考虑拆除废料清理、外运及脚手架搭拆等措施项目费用。</p>	m2	46.5			
3	011602001001	<p>混凝土构件拆除</p> <p>1. 构件名称:室内地面垫层、室外散水</p> <p>2. 做法:破除, 垃圾出楼、废渣废料清理归堆、装车外运。</p> <p>3. 说明:拆除时不应破坏原结构构件整体性, 杜绝破坏性拆除, 选用适当施工机械, 防止结构扰动及噪声污染。</p> <p>4. 其他:报价综合考虑拆除废料清理、外运及脚手架搭拆等措施项目费用。</p>	m2	12			
4	011605001001	<p>平面块料拆除</p> <p>1. 拆除的基层类型:室内地面砖</p> <p>2. 饰面材料种类:地面砖</p> <p>3. 做法:铲除面层, 垃圾出楼、废渣废料清理归堆、装车外运。</p> <p>3. 说明:拆除时不应破坏原屋面结构构件整体性, 杜绝破坏性拆除, 选用适当施工机械, 防止结构扰动及噪声污染。</p> <p>4. 其他:报价综合考虑拆除废料清理、外运及脚手架搭拆等措施项目费用。</p>	m2	12			
5	010101004001	<p>挖基坑土方</p> <p>1. 土壤类别:综合考虑</p> <p>2. 挖土深度:具体详见设计图纸</p> <p>3. 注:土方出楼、废渣废料清理归堆、装车外运, 运距及弃土场成交供应商自行考虑在投标报价中, 不再另外计取费用</p> <p>4. 成交供应商自行办理交警、渣土办等相关手续, 自行承担相关费用</p> <p>5. 严格按照甲方要求进行开挖, 超挖及多挖数量不予计量</p>	m3	24			
6	010502001001	<p>矩形柱</p> <p>1. 混凝土种类:商品混凝土</p> <p>2. 混凝土强度等级:C35</p> <p>3. 具体详见设计图纸</p>	m3	7.1			
7	011702002001	<p>矩形柱模板</p> <p>1. 名称:加固扶墙柱</p> <p>2. 具体详见设计图纸</p>	m2	12.24			
8	010503004001	<p>圈梁</p> <p>1. 混凝土种类:商品混凝土</p> <p>2. 混凝土强度等级:C35</p> <p>3. 具体详见设计图纸</p>	m3	1.87			

9	011702008001	圈梁模板 1. 名称:圈梁 2. 具体详见设计图纸	m2	14.98			
10	010503002001	矩形梁 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35 3. 具体详见设计图纸	m3	3.78			
11	011702006001	矩形梁模板 1. 具体详见设计图纸	m2	41.3			
12	010515011001	植筋 1. 钢筋种类、规格:Φ8 2. 部位:柱 3. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	根	624			
13	010515011002	植筋 1. 钢筋种类、规格:Φ10 2. 部位:圈梁 3. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	根	73			
14	010515001001	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 2. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	t	0.034			
15	010515001002	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:Φ12以外 2. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	t	1.999			
16	010515001003	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:Φ8箍筋 2. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	t	0.749			
17	010515001004	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:Φ12箍筋 2. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	t	0.27			
18	011201001001	高延混凝土加固 1. 墙体类型:内外墙两侧 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚高延性混凝土加固 3. 备注:具体施工做法详见设计图纸,满足施工及验收规范	m2	262.08			
19	011701003001	里脚手架 1. 搭设方式:满足施工规范 2. 搭设高度:3m	m2	262.08			
20	010103001001	回填方 1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	23.08			
21	011101006001	地面垫层 1. 垫层厚度:C15混凝土80mm厚 2. 部位:地面垫层	m2	12			

22	011102003001	块料楼地面 1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*10mm 地面砖, 颜色与原地面相同, 不得出现色差 2. 注:含综合考虑材料上楼	m2	12			
23	011615001001	开孔(打洞) 1. 部位:楼板 2. 打洞部位材质:加固柱穿过楼板 3. 洞尺寸:480*120mm	个	32			
24	011615001002	开孔(打洞) 1. 部位:楼板 2. 打洞部位材质:加固柱穿过楼板 3. 洞尺寸:480*120mm 4. 具体详见设计图纸	个	160			
25	011614005001	窗帘拆除 1. 窗帘拆除:含道轨、旧料叠放整齐, 缴建设单位存放	m2	781.44			
26	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型:吊顶材质综合考虑 2. 龙骨及饰面种类:专用龙骨及配件 3. 注:含拆除龙骨、面层, 废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	1429.98			
27	011302001001	吊项天棚 1. 部位:公共卫生间 2. 面层材料品种、规格:同原公共卫生间材质	m2	95.6			
28	011613002001	卫生间玻璃浴室拆除 1. 玻璃厚度:5mm 2. 拆除部位:卫生间浴室隔断 3. 注:含 废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	202.95			
29	011606002001	饰面拆除 1. 拆除的基层类型:室内墙面壁纸、装饰画、软包、电视机柜、床头板、壁画等内容 2. 工作内容:含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 3 其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	450			
30	011605001002	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型:破损的地面砖 2. 饰面材料种类:600*600mm 3. 注:含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	50			
31	011102003002	块料楼地面 1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600mm 地面砖, 颜色与原地面相同, 不得出现色差 2. 注:含综合考虑材料上楼	m2	50			

32	011610001001	<p>套装门拆除</p> <p>1. 部位: 破损的套装门</p> <p>2. 门: 900*2100mm</p> <p>3. 注: 含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用</p> <p>4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。</p>	樁	10			
33	010801002001	<p>木质套装门</p> <p>1. 门洞尺寸: 900*2100</p> <p>2. 材质规格: 颜色与原有木门一致, 含门锁、门吸等全部配件</p>	樁	10			
34	011610002001	<p>纱窗拆除</p> <p>1. 部位: 窗纱扇</p> <p>2. 门窗洞口尺寸: 550*1270mm</p> <p>3. 注: 含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用</p> <p>4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。</p>	m2	92.2			
35	010807004001	<p>金刚网</p> <p>1. 金刚网尺寸: 550*1270mm</p> <p>2. 框材质: 满足建设单位要求</p>	m2	103			
36	011614002001	<p>柜体拆除</p> <p>1. 部位: 室内柜体</p> <p>2. 注: 含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用</p> <p>3. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。</p>	个	66			
37	011608002001	<p>铲除内墙乳胶漆</p> <p>1. 铲除部位名称: 内墙乳胶漆</p> <p>2. 注: 含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用</p> <p>3. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。</p>	m2	11162.7			
38	011407001001	<p>墙面喷刷乳胶漆</p> <p>1. 部位: 内墙面</p> <p>2. 做法: 基层处理(清除到水泥砂浆层); 2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平; 内墙乳胶漆二遍</p> <p>3. 备注: 报价综合考虑施工脚手架搭拆及现场的施工防护、临时搬运保护等项目费用。</p> <p>4. 其他: 施工时需注意对室内空调的防护处理, 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。</p>	m2	11612.7			
39	011105003001	<p>块料踢脚线</p> <p>1. 踢脚线高度: 120mm</p> <p>2. 部位: 踢脚线损坏房间</p> <p>3. 面层材料品种、规格、颜色: 含原破损的踢脚拆除、垃圾外运等, 材质、颜色同原房间, 不得出现色差需要更换部分已建设单位认定为准。</p>	m	20			
40	010402001001	<p>砌块墙</p> <p>1. 砌块品种、规格、强度等级: 加气混凝土砌块 600×240×180mm</p> <p>2. 墙体类型: 内墙洞封堵</p> <p>3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆 M5.0</p> <p>4. 注: 综合考虑材料上楼</p>	m3	5			

41	011201001002	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:内墙面封堵 2. 备注: 报价综合考虑施工脚手架搭拆及现场的施工防护、临时搬运保护等项目费用。 3. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	20			
42	011207001001	墙面装饰板 1. 部位:墙面洞口封堵 2. 龙骨材料种类、规格、中距:25*30mm木龙骨 3. 面层材料品种、规格、颜色:9.5mm厚石膏板两面封堵	m2	20			
43	010904001001	楼(地)面卷材防水 1. 部位: 卫生间 2. 做法: 面层清理; 专用地板胶粘剂; 3mm厚PVC防水塑胶地板粘贴(墙面上翻300mm高, 不锈钢卡条封边)	m2	416.39			
44	011102003003	块料楼地面 1. 部位: 功能房 2. 做法: 面层清理; 最薄处30mm厚C15细石混凝土找坡层; 1.5厚聚氨酯防水涂料两道(另计); 20mm厚1:3干硬性水泥砂浆; 10mm厚防滑地砖, 稀水泥浆填缝 3. 注: 含综合考虑材料上楼	m2	90			
45	010904002001	楼(地)面涂膜防水 1. 部位: 功能房 2. 防水膜品种: 1.5mm厚聚氨酯防水涂料两道	m2	115			
46	011204003001	块料墙面 1. 部位: 功能房 2. 做法: (自地面起上翻1m); 10mm厚陶瓷墙砖, DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝; 5mm厚DTA砂浆或瓷砖胶粘剂粘结层; 1.5mm厚聚氨酯防水涂料1道(表面撒细砂)(单列)9mm厚DPM15砂浆(1:3水泥砂浆)打底找平	m2	50			
47	010903002001	墙面涂膜防水 1. 部位: (功能房, 自地面起上翻1m) 2. 做法: 1.5mm厚聚氨酯防水涂料2道(表面撒细砂)	m2	50			
48	011407002001	天棚喷刷涂料 1. 部位: 室内顶棚 2. 做法: 做法: 基层处理(清除到水泥砂浆层); 2~3mm厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平; 内墙乳胶漆二遍 3. 备注: 报价综合考虑施工脚手架搭拆及现场的施工防护、临时搬运保护等项目费用。 4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	2766.72			
49	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 部位: 走廊 2. 做法: 走廊吊顶饰面层铲除	m2	25			

50	011605001003	平面块料拆除 1. 部位: 卫生间地砖拆除 2. 做法: 拆除卫生间地面砖及防水层, 清理至基层 3. 注: 含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	25			
51	011102003004	块料楼地面 1. 部位: 需修复地面 2. 做法: 面层清理; 1.5mm 厚聚氨酯防水涂料两道 (另计); 20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆; 10mm 厚防滑地砖, 稀水泥浆填缝 3. 注: 含综合考虑材料上楼	m2	25			
52	010810001001	窗帘安装 1. 窗帘材质: 一层聚酯纤维布 (遮光率 80%以上)、一层窗帘纱。 2. 窗帘层数: 2 层 3. 含窗帘滑轨。满足设计及甲方要求, 按投影面积计算, 褶皱倍数 1.5。	m2	781.44			
53	010103004001	室内保洁及检修 1. 部位: 室内及公共区域全部内容 2. 工作内容: 含门窗、窗台、地面、墙面、卫生间室内整体保洁及检修直至施工验收完成; 3. 计算方式: 按室内地面净面积计算	m2	3010.7			
54	01B008	检修口 1. 名称: 吊顶检修口 (含开洞口) 2. 规格型号: 400*400mm 3. 满足设计及甲方要求	个	40			
55	011614001001	镜子拆除 1. 材质: 镜面保护性拆除 2. 尺寸: 0.6*1.2m 3. 备注: 包含材料倒运、成品保护等全部费用	个	73			
56	011505010001	镜面安装 1. 镜面玻璃品种、规格: 镜子安装 600*1200mm 2. 注: 含主材	个	10			
57	011605001004	木地板拆除 1. 拆除的基层类型: 木地板 2. 部位: 损坏严重的木地板 3. 注: 含拆除, 废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求, 需要更换部分以建设单位认定为准。	m2	80			
58	011104002001	竹、木 (复合) 地板 1. 面层材料品种、规格、颜色: 同原房间材质、颜色, 不得出现色差, 需要更换部分已建设单位认定为准	m2	80			
59	011105005001	木质踢脚线 1. 踢脚线高度: 100mm 2. 部位: 踢脚线损坏房间 3. 面层材料品种、规格、颜色: 含原破损的踢脚拆除、垃圾外运等, 材质、颜色同原房间, 不得出现色差需要更换部分已建设单位认定为准。	m	60			

60	011210005001	成品隔断 1. 部位: 公共卫生间隔断 2. 隔断材料品种: 同原卫生间材质 3. 配件品种、规格: 含支脚、门锁、拉手、角码、合页等	m2	62.4			
61	011609002001	隔断隔墙拆除 1. 部位: 公共卫生间隔断 2. 注: 含拆除, 废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 3. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	62.4			
62	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 部位: 卫生间 2. 拆除的基层类型: 吊顶材质综合考虑 3. 龙骨及饰面种类: 专用龙骨及配件 4. 注: 含拆除龙骨、面层, 废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 5. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	247.98			
63	011302001002	吊顶天棚 1. 部位: 卫生间 2. 龙骨材料种类: 轻钢龙骨 (做法详见标准图集) 3. 面层材料品种、规格: 300*600mm 铝合金集成吊顶 (铝板厚度不小于 1.2mm)	m2	247.98			
64	011601001001	砖砌体拆除 1. 砌体名称: 接待室墙体拆除 2. 砌体材质: 砖墙 3. 拆除高度: 2.1m 4. 拆除砌体的截面尺寸: 拆除, 废渣废料清理归堆, 装车外运及脚手架搭拆等措施项目费用 5. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m3	11.28			
65	011207001002	墙面装饰板 1. 部位: 接待室墙面洞口封堵 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 25*30mm 木龙骨 3. 面层材料品种、规格、颜色: 9.5mm 厚石膏板两面封堵	m2	3.78			
66	011104002002	竹、木 (复合) 地板 1. 部位: 接待室 2. 面层材料品种、规格: 12mm 厚强化木地板 3. 备注: 地板样式、颜色需满足甲方要求	m2	51.06			
67	011105005002	木质踢脚线 1. 部位: 接待室 2. 踢脚线高度: 120mm 3. 面层材料品种、规格、颜色: 同强化木地板	m	29.04			
68	010801002002	成品套装门 1. 部位: 接待室 2. 门洞尺寸: 900*2100mm, 材质: 实木复合门 2. 注: 含合页、门锁、门吸等全部配件	樘	1			

69	010801002003	成品套装门 1. 门洞尺寸:1800*2400mm, 材质: 实木复合门 2. 部位:接待室-值班室 3. 注:含合页、门锁、门吸等	樘	1			
70	010808001001	木门窗套 1. 部位:接待室	m	16.2			
71	011207001003	硬包饰面 1. 部位:接待室 2. 备注: 材质、样式、颜色需满足甲方要求	m2	29.81			
72	011207001004	壁布饰面 1. 部位:接待室 2. 备注: 材质、样式、颜色需满足甲方要求	m2	26.22			
73	011207001005	成品木饰画 1. 部位:接待室 2. 备注: 材质、样式、颜色需满足甲方要求	m2	10.56			
74	010809004001	石材窗台板 1. 部位:接待室 2. 窗台板材质、规格:6590*200*15mm 3. 备注: 材质、样式、颜色需满足甲方要求	m2	1.32			
75	010810002001	暗装帘盒 1. 部位:接待室 2. 备注: 材质、样式需满足甲方要求	m	7.43			
76	011302001003	吊顶天棚 1. 部位:接待室 2. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 双层石膏板吊顶 (做法详见标准图集)	m2	51.06			
77	011407002002	天棚喷刷涂料 1. 喷刷涂料部位:接待室 2. 做法:基层处理(清除到水泥砂浆层); 2~3 厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平;内 墙乳胶漆二遍	m2	51.06			
78	011102003005	块料楼地面 1. 部位: 接待室 2. 做法: 10mm 厚防滑地面砖,背面刮水 泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝; 20 厚 1:3 干 硬性水泥砂浆结合层; 素水泥浆一道;	m2	0.81			
79	011107001001	石材台阶面 1. 部位:接待室门口 2. 做法: 10mm 厚防滑石材板材,背面刮 水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝; 20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆结合层; 素水泥浆一道; 颜色满足甲方要求。	m2	3.73			
80	010401012001	砖砌台阶 1. 砖品种、规格、强度等 级:240*115*53mm 煤矸石粘土砖 2. 砂浆强度等级、配合比:7.5M 水泥砂 浆	m3	0.8			
		安装					
		国交中心接待室装修					

81	030404017004	配电箱 1.名称:配电箱 2.安装方式:壁装 3.备注:含接线及接线端子,含图纸标注元器件的全部内容,结合图纸及现场综合考虑,满足并达到使用及验收规范要求。	台	1			
82	030412001037	普通灯具 1.名称:平板日光灯(明确尺寸,功率,光源性质) 2.安装位置:吸顶安装 3.备注:含接线盒	套	2			
83	030412004003	装饰灯 1、名称:嵌入式筒灯(明确尺寸,功率,光源性质) 2、安装方式:嵌入式安装 3、备注:含接线盒	套	20			
84	030412004004	装饰灯 1、名称:暗藏灯带(明确尺寸,功率,光源性质) 2、安装方式:嵌入式安装 3、备注:综合考虑开关、变压器、灯带留槽及施工方式,满足设计及甲方要求	m	40			
85	030404034004	照明开关 1.规格型号:单联开关 2.安装方式:距地1.3m暗装 3.备注:含接线盒	个	2			
86	030404034005	照明开关 1.规格型号:双联开关 2.安装方式:距地1.3m暗装 3.备注:含接线盒	个	1			
87	030404034006	照明开关 1.规格型号:三联开关 2.安装方式:距地1.3m暗装 3.备注:含接线盒	个	2			
88	030404035012	插座 1.名称:安全型五孔普通插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:底边距地0.75-1.8m暗装,以图示标注为准 4.备注:含接线盒	个	15			
89	030411006001	接线盒 1.名称:预留线盒 2.安装形式:暗装 3.包含预留穿线孔及配管	个	50			
90	030411001011	配管 1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:JDG20 4.配置形式:砖、混凝土结构暗配 5.备注:含墙体剔槽及恢复	m	200			
91	030411004012	配线 1.名称:电气配线 2.型号:BV 2.5mm ² 3.配线部位:穿管敷设	m	300			
92	030411004013	配线 1.名称:电气配线 2.型号:BV 4mm ² 3.配线部位:穿管敷设	m	100			

93	031004006004	▲大便器 1. 材质、规格:陶瓷,无障碍坐便器 2. 组装形式:成套安装 3. 附件名称、数量:含固定螺栓、配套软管、阀门等附件,详参 L13s1-91,满足现场使用要求	组	1			
94	031004003002	洗脸盆 1. 材质、规格:陶瓷,台下式洗脸盆 2. 组装形式:成套安装 3. 附件名称、数量:含固定螺栓、配套软管、阀门,五金件、▲水龙头等附件,详参 L13s1-19,满足现场使用要求	组	1			
95	031004014008	给、排水附(配)件 1. 材质:防臭不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN50 3. 其他:按图纸及设计要求施工	个	1			
		电气					
96	030404017001	配电箱 1. 名称:洗衣房 AP 配电箱 2. 安装方式:壁装 3. 备注:含接线及接线端子,含图纸标注元器件的全部内容,结合图纸及现场综合考虑,满足并达到使用及验收规范要求。	台	1			
97	030404016001	控制箱 1. 名称:热水器控制箱 2. 安装方式:壁装 3. 备注:含接线及接线端子,含图纸标注元器件的全部内容,结合图纸及现场综合考虑,满足并达到使用及验收规范要求。	台	2			
98	030404017005	配电箱 1. 名称:宿舍配电箱拆除、安装 2. 安装形式:壁装 3. 备注:综合考虑配电箱拆除、安装、回路增加、电器元件更换、墙壁开洞、洞口封堵等,结合图纸及现场,满足并达到使用及验收规范要求。	台	44			
99	030404017006	配电箱 1. 名称:限电模块及模块箱安装 2. 安装形式:壁装、墙体开洞尺寸按甲方采购箱体尺寸 3. 限电模块及模块箱甲供 4. 备注:含接线及接线端子,墙壁开洞、恢复含图纸标注元器件的全部内容,结合图纸及现场综合考虑,满足并达到使用及验收规范要求。	台	44			
100	030409008001	等电位端子箱、测试板 1. 名称:局部等电位联结箱 2. 安装部位:距地 0.5m 暗装	台	52			
101	030412001001	普通灯具 1. 名称:LED 吸顶灯 2. 规格:1*13W 3. 安装位置:吸顶安装 4. 备注:含接线盒	套	44			
102	030412001002	普通灯具 1. 名称:LED 防水防尘吸顶灯 2. 规格:1*13W 3. 安装位置:吸顶安装 4. 备注:含接线盒	套	52			

103	030412001004	普通灯具 1. 名称: 双管 LED 灯 2. 规格: 2*35W 3. 安装位置: 吸顶安装 4. 备注: 含接线盒	套	67			
104	030404033001	风扇 1. 名称: 排气扇 2. 安装方式: 吊装 3. 备注: 含接线盒	台	52			
105	030404034007	照明开关 1. 规格型号: 单联开关 2. 安装方式: 距地 1.3m 暗装 3. 备注: 含接线盒	个	111			
106	030404034008	照明开关 1. 规格型号: 双联开关 2. 安装方式: 距地 1.3m 暗装 3. 备注: 含接线盒	个	52			
107	030404035001	插座 1. 名称: 安全型五孔普通插座 2. 规格: 250V 10A 3. 安装方式: 底边距地 0.75-1.8m 暗装, 以图示标注为准 4. 备注: 含接线盒	个	652			
108	030404035002	插座 1. 名称: 安全型三孔空调挂机插座 2. 规格: 250V 16A 3. 安装方式: 底边距地 2.0m 暗装 4. 备注: 带开关、接线盒	个	67			
109	030404035003	插座 1. 名称: 安全型五孔密闭插座 2. 规格: 250V 10A (IP54) 3. 安装方式: 卫生间距地 1.5m 暗装 厨房距地 1.3m 暗装 4. 备注: 带开关、防溅盒、接线盒	个	52			
110	030404035004	插座 1. 名称: 安全型三孔热水器密闭插座 2. 规格: 250V 16A (IP54) 3. 安装方式: 底边距地 2.3m 暗装 4. 备注: 带开关、防溅盒、接线盒	个	52			
111	030404035005	插座 1. 名称: 安全型三孔洗衣机密闭插座 2. 规格: 250V 10A (IP54) 3. 安装方式: 底边距地 1.3m 暗装 4. 备注: 带开关、防溅盒、接线盒	个	8			
112	030411006002	接线盒 1. 名称: 预留线盒 2. 安装形式: 底边距地 1.3m 暗装 3. 包含预留穿孔及配管	个	44			
113	030408001001	电力电缆 1. 型号: WDZ-YJY-4*10+1*10 2. 材质: 铜芯电缆 3. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	145.11			
114	030408001002	电力电缆 1. 型号: WDZ-YJY-5*4 2. 材质: 铜芯电缆 3. 敷设方式、部位: 穿管敷设	m	118.71			
115	030408006001	电力电缆头 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZ-YJY-4*10+1*10 3. 材质、类型: 铜芯	个	2			

116	030408006002	电力电缆头 1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZ-YJY-5*4 3. 材质、类型: 铜芯	个	4			
117	030411004001	配线 1. 名称: 电气配线 2. 型号: BV 2.5mm ² 3. 配线部位: 穿管敷设	m	5025.64			
118	030411004002	配线 1. 名称: 电气配线 2. 型号: BV 4mm ² 3. 配线部位: 穿管敷设	m	13556.1			
119	030411001001	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: KBG-20 4. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配 5. 备注: 含墙体剔槽及恢复, 包含应急照明部分预留	m	6846.72			
120	030411001002	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 钢管 3. 规格: KBG-25 4. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配 5. 备注: 含墙体剔槽及恢复, 包含应急照明部分预留	m	508.11			
121	030411001003	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC-20 4. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配 5. 备注: 含墙体剔槽及恢复, 包含应急照明部分预留	m	863.16			
122	030411001004	配管 1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC-40 4. 配置形式: 砖、混凝土结构暗配 5. 备注: 含墙体剔槽及恢复, 包含应急照明部分预留	m	88.93			
123	030404031001	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: HNX1-3KW	个	28			
124	030404031002	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: HNX2-4KW	个	4			
125	030404031003	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: HNX4-4KW	个	1			
126	030404031004	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: HNX4-5KW	个	2			
127	030404031005	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: HNX6-3KW	个	12			
128	030414002001	送配电装置系统	系统	1			
		给排水					

129	031001006001	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	18			
130	031001006002	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De25 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	10.5			
131	031001006003	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	14			
132	031001006004	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De40 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	18			
133	031001006005	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De50 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	23.06			
134	031208002001	管道绝热 1. 绝热材料品种: 燃烧性能满足国家要求, 闭孔橡塑 2. 绝热厚度: 满足图纸设计 3. 管道外径: $\leq \phi 57$	m ³	2.8			
135	031003001001	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格型号: DN40	个	1			

136	031003001002	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格型号: DN20	个	2			
137	031004014001	给、排水附(配)件 1. 类型: ▲洗衣机专用水龙头 2. 材质: 铜质 3. 规格型号: DN20	个	9			
138	031001005001	铸铁管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 柔性接口机制铸铁管 DN100 4. 连接形式: 平口对接, 橡胶圈密封, 不锈钢卡箍卡紧 5. 其他: 根据相关规范综合考虑管道刷油防腐及其它: 包含挖土及回填, 其它根据规范、图纸及现场情况综合考虑;	m	6			
139	031001006006	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: UPVC110 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 通水、通球试验等见相关设计、规范要求 6. 备注: 综合考虑管卡、管件、管道支架、漩流降噪特殊管件、漩流降噪专用配件, 相关的洞口预留、封堵安装等满足工程使用要求的全部工作内容	m	41.6			
140	031001006007	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: UPVC75 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 通水、通球试验等见相关设计、规范要求 5. 备注: 综合考虑管卡、管件、管道支架、漩流降噪特殊管件、漩流降噪专用配件, 相关的洞口预留、封堵安装等满足工程使用要求的全部工作内容	m	13			
141	031001006008	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: UPVC50 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 通水、通球试验等见相关设计、规范要求 6. 备注: 综合考虑管卡、管件、管道支架、漩流降噪特殊管件、漩流降噪专用配件, 相关的洞口预留、封堵安装等满足工程使用要求的全部工作内容	m	20			
142	031004014002	给、排水附(配)件 1. 材质: 防臭不锈钢地漏 2. 型号、规格: DN50	个	64			
143	031002003001	套管 1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 材质: 碳钢 3. 规格: ≤DN100	个	1			
144	031002003002	套管 1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 材质: 碳钢 3. 规格: ≤DN65	个	1			

145	031002003003	套管 1. 名称、类型:一般穿墙套管 2. 材质:碳钢 3. 规格:≤DN100	个	4			
146	031002003004	套管 1. 名称、类型:一般穿墙套管 2. 材质:碳钢 3. 规格:≤DN80	个	2			
147	031004014003	给、排水附(配)件 1. 材质:清扫口 2. 型号、规格:DN75	个	1			
148	031004008003	其他成品卫生器具 1. 名称:不锈钢拖布池 2. 尺寸规格:含固定螺栓、配套软管、阀门,五金件、▲水龙头等附件,参图集L13S1-1-乙型 3. 具体规格依据现场制作,满足设计及甲方要求	组	1			
149	01B006	给水管道、排水管道维修疏通,卫生洁具维修清洗 给水管道、排水管道检查维修疏通,卫生洁具检查维修 1. 包含给水管道、排水管道维修疏通,卫生洁具及给排水管道附件的检查维修及零件更换(包含下水软管、阀门等所有内容),符合甲方要求,满足正常使用标准	项	1			
		拆除					
150	030701003001	空调设备拆除及安装 1. 项目名称:空调设备拆除及安装 2. 所在位置:接待室 3. 室内机部分:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备保护或设备拆除后再重新安装、且设备保护费用综合考虑在报价中。 4. 室外机部分:综合考虑抽氟、制冷剂损耗、设备及托架的拆除、保护、安装、调试、铜管的损耗及延长、重新打孔、原有空调洞口的封堵、综合考虑在报价中。 5. 根据现场实际情况室外机支架换新增加费用综合考虑在报价中。原有支架按甲方要求进行配合处理。	台	1			
151	03B005	零星拆除及清理 1. 楼内(仅且不限于房间及公区内)安装项目的拆除及恢复,综合考虑垃圾等清理及外运,外运距离自行考虑。 2. 综合考虑喷淋头、灯具、插座、线管等全部要求拆除的部分,拆除后按照甲方要求进行封堵及墙面处理,垃圾自行处理,需回收部分进行保护,按甲方要求进行相关移交工作。	间	67			
152	03B007	热水器拆除 1. 项目名称:热水器拆除 2. 备注:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备拆除后的墙地面恢复等步骤、且相关费用综合考虑在报价中。 3. 根据现场实际情况,按甲方要求进行配合处理。	台	67			

153	011612002001	坐便器拆除 1. 项目名称:坐便器拆除 2. 备注:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备拆除后的墙地面恢复等步骤、且相关费用综合考虑在报价中。 3. 根据现场实际情况,按甲方要求进行配合处理。	套	67			
154	011612002002	拖布池拆除 1. 项目名称:拖布池拆除 2. 备注:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备拆除后的墙地面恢复等步骤、且相关费用综合考虑在报价中。 3. 根据现场实际情况,按甲方要求进行配合处理。	个	4			
155	011612002005	淋浴器拆除 1. 项目名称:淋浴器拆除 2. 备注:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备拆除后的墙地面恢复等步骤、且相关费用综合考虑在报价中。 3. 根据现场实际情况,按甲方要求进行配合处理。	套	67			
156	031004006001	▲大便器 1. 项目名称:大便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:坐便式 4. 含所有配件并综合考虑	组	67			
157	031004004002	洗手池 1. 项目名称:洗手池 2. 材质:陶瓷 3. 含▲水龙头等所有配件并综合考虑	组	2			
158	031004008001	拖布池 1. 项目名称:拖布池 2. 部位:公共卫生间 3. 材质:陶瓷 4. 含▲水龙头等所有配件并综合考虑	组	4			
159	031003001003	大便器脚踏阀更换 1. 名称:大便器脚踏冲洗阀更换 2. 部位:公共卫生间 3. 连接形式:丝扣链接 4. 备注:含所有配件并综合考虑	个	16			
160	031003001004	小便器按压冲洗阀更换 1. 名称:小便器按压冲洗阀更换 2. 部位:公共卫生间 3. 连接形式:丝扣链接 4. 备注:含所有配件并综合考虑	个	12			
161	031003001005	洗手池角阀更换 1. 名称:洗手池角阀更换 2. 部位:公共卫生间 3. 连接形式:丝扣链接 4. 备注:含所有配件并综合考虑	个	8			
162	030412001035	集成吊顶灯 1. 名称:卫生间方形吸顶灯 2. 安装位置:吸顶安装 3. 备注:含接线盒	套	36			
163	030404033003	风扇 1. 名称:排气扇 2. 安装方式:吊装 3. 备注:含接线盒	台	12			

164	030404034009	<p>照明开关</p> <p>1. 规格型号:单联开关</p> <p>2. 安装方式:距地 1.3m 暗装</p> <p>3. 备注:含接线盒</p>	个	8			
		C 区					
		水箱加固					
165	011604002003	<p>立面抹灰层拆除</p> <p>1. 拆除部位:内墙</p> <p>2. 抹灰层种类:内墙抹灰</p> <p>3. 做法:铲除砂浆面层, 垃圾出楼、废渣废料清理归堆、装车外运。</p> <p>4. 说明:拆除时不应破坏原屋面结构构件整体性, 杜绝破坏性拆除, 选用适当施工机械, 防止结构扰动及噪声污染。</p> <p>5. 其他:报价综合考虑拆除废料清理、外运及脚手架搭拆等措施项目费用。</p>	m2	255.84			
166	011602001002	<p>混凝土构件拆除</p> <p>1. 构件名称:室内地面垫层、室外散水</p> <p>2. 做法:破除, 垃圾出楼、废渣废料清理归堆、装车外运。</p> <p>3. 说明:拆除时不应破坏原屋面结构构件整体性, 杜绝破坏性拆除, 选用适当施工机械, 防止结构扰动及噪声污染。</p> <p>4. 其他:报价综合考虑拆除废料清理、外运及脚手架搭拆等措施项目费用。</p>	m2	12			
167	011605001005	<p>平面块料拆除</p> <p>1. 拆除的基层类型:室内地面砖</p> <p>2. 饰面材料种类:地面砖</p> <p>3. 做法:铲除面层, 垃圾出楼、废渣废料清理归堆、装车外运。</p> <p>3. 说明:拆除时不应破坏原屋面结构构件整体性, 杜绝破坏性拆除, 选用适当施工机械, 防止结构扰动及噪声污染。</p> <p>4. 其他:报价综合考虑拆除废料清理、外运及脚手架搭拆等措施项目费用。</p>	m2	12			
168	010101004002	<p>挖基坑土方</p> <p>1. 土壤类别:综合考虑</p> <p>2. 挖土深度:具体详见设计图纸</p> <p>3. 注:土方出楼、废渣废料清理归堆、装车外运, 运距及弃土场成交供应商自行考虑在投标报价中, 不再另外计费</p> <p>4. 成交供应商自行办理交警、渣土办等相关手续, 自行承担相关费用</p> <p>5. 严格按照甲方要求进行开挖, 超挖及多挖数量不予计量</p>	m3	24			
169	010502001002	<p>矩形柱</p> <p>1. 混凝土种类:商品混凝土</p> <p>2. 混凝土强度等级:C35</p> <p>3. 具体详见设计图纸</p>	m3	7.1			
170	011702002002	<p>矩形柱模板</p> <p>1. 名称:加固扶墙柱</p> <p>2. 具体详见设计图纸</p>	m2	12.24			
171	010503004002	<p>圈梁</p> <p>1. 混凝土种类:商品混凝土</p> <p>2. 混凝土强度等级:C35</p> <p>3. 具体详见设计图纸</p>	m3	1.87			
172	011702008002	<p>圈梁模板</p> <p>1. 名称:圈梁</p> <p>2. 具体详见设计图纸</p>	m2	14.98			

173	010503002002	矩形梁 1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C35 3. 具体详见设计图纸	m3	5.53			
174	011702006002	矩形梁模板 具体详见设计图纸	m2	51.06			
175	010515011003	植筋 1. 钢筋种类、规格:Φ8 2. 部位:柱 3. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	根	624			
176	010515011004	植筋 1. 钢筋种类、规格:Φ10 2. 部位:圈梁 3. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	根	73			
177	010515001005	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:Φ10以内 2. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	t	0.034			
178	010515001006	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:Φ12以外 2. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	t	2.357			
179	010515001007	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:Φ8箍筋 2. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	t	0.769			
180	010515001008	现浇构件钢筋 1. 钢筋种类、规格:Φ12箍筋 2. 连接方式:符合设计要求,满足规范及验收要求,接头连接方式综合考虑到报价中	t	0.27			
181	011201001003	高延混凝土加固 1. 墙体类型:内外墙两侧 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚高延性混凝土加固 3. 备注:具体施工做法详见设计图纸,满足施工及验收规范	m2	262.08			
182	011701003002	里脚手架 1. 搭设方式:满足施工规范 2. 搭设高度:3m	m2	262.08			
183	010103001002	回填方 1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:就地回填	m3	23.08			
184	011101006002	地面垫层 1. 垫层厚度:C15混凝土80mm厚 2. 部位:地面垫层	m2	12			
185	011102003006	块料楼地面 1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*10mm地面砖,颜色与原地面相同,不得出现色差 2. 注:含综合考虑材料上楼	m2	12			

186	011615001003	开孔（打洞） 1. 部位: 楼板 2. 打洞部位材质: 加固柱穿过楼板 3. 洞尺寸: 480*120mm 4. 具体详见设计图纸	个	32			
187	011615001004	开孔（打洞） 1. 部位: 柱箍筋穿墙 2. 洞尺寸: 满足设计要求	个	160			
		土建					
188	011614005002	窗帘拆除 1. 窗帘拆除: 含道轨、旧料叠放整齐, 缴建设单位存放	m2	840.64			
189	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 拆除的基层类型: 吊顶材质综合考虑 2. 龙骨及饰面种类: 专用龙骨及配件 3. 注: 含拆除龙骨、面层, 废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	1518.44			
190	011302001004	吊顶天棚 1. 部位: 公共卫生间 2. 面层材料品种、规格: 同原公共卫生间材质	m2	95.6			
191	011613002002	卫生间浴室隔断拆除 1. 玻璃厚度: 5mm 2. 拆除部位: 卫生间浴室隔断 3. 注: 含 废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	218.33			
192	011606002002	饰面拆除 1. 拆除的基层类型: 室内墙面壁纸、装饰画、软包、电视机柜、床头板、壁画等内容 2. 工作内容: 含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 3 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	600			
193	011605001006	平面块料拆除 1. 拆除的基层类型: 破损的地面砖 2. 饰面材料种类: 600*600mm 3. 注: 含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	50			
194	011102003007	块料楼地面 1. 面层材料品种、规格: 600*600mm 地面砖, 颜色与原地面相同, 不得出现色差 2. 注: 含综合考虑材料上楼	m2	50			
195	011610001002	套装门拆除 1. 部位: 破损的套装门 2. 门: 900*2100mm 3. 注: 含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	樘	12			

196	010801002004	木质套装门 1. 门代号及洞口尺寸:900*2100mm 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:颜色与原有木门一致, 含门锁、门吸等全部配件	樘	12			
197	011610002002	纱窗拆除 1. 部位:窗纱扇 2. 门窗洞口尺寸:550*1270mm 3. 注:含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4. 其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	99.19			
198	010807004002	金刚网 1. 金刚网尺寸:550*1270mm 2. 框材质:满足建设单位要求	m2	115.99			
199	011614002002	柜体拆除 1. 部位:室内柜体 2. 注:含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 3. 其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	个	71			
200	011608002002	铲除内墙乳胶漆 1. 铲除部位名称:内墙乳胶漆 2. 注:含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 3. 其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	13364.4			
201	011407001002	墙面喷刷内墙乳胶漆 1. 部位:内墙面 2. 做法:基层处理(清除到水泥砂浆层); 2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮,磨平;内墙乳胶漆二遍 3. 备注:报价综合考虑施工脚手架搭拆及现场的施工防护、临时搬运保护等项目费用。 4. 其他:施工时需注意对室内空调的防护处理,施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	13964.4			
202	011105003002	块料踢脚线 1. 踢脚线高度:120mm 2. 部位:踢脚线损坏房间 3. 面层材料品种、规格、颜色:含原破损的踢脚拆除、垃圾外运等,材质、颜色同原房间,不得出现色差需要更换部分已建设单位认定为准。	m	20			
203	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗 1. 部位:阳台 2. 玻璃品种、厚度:1、铝合金窗维修、损坏的玻璃、月牙锁、滑轮更换、检修等等 3. 型材型号:70系列	m2	92.4			
204	010402001002	砌块墙 1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 600×240×180mm 2. 墙体类型:内墙洞封堵 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M5.0 4. 注:综合考虑材料上楼	m3	10			
205	011201001004	墙面一般抹灰 1. 墙体类型:内墙面封堵 2. 注:综合考虑脚手架、材料上楼	m2	50			

206	011207001006	墙面装饰板 1. 部位: 墙面洞口封堵 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 25*30mm 木龙骨 3. 面层材料品种、规格、颜色: 9.5mm 厚石膏板两面封堵	m2	50			
207	010904001002	楼(地)面卷材防水 1. 部位: 卫生间 2. 做法: 面层清理; 专用地板胶粘剂; PVC 防水塑胶地板粘贴(墙面上翻 300mm 高, 不锈钢卡条封边)	m2	447.94			
208	011102003008	块料楼地面 1. 部位: 功能房 2. 做法: 面层清理; 最薄处 30mm 厚 C15 细石混凝土找坡层; 1.5mm 厚聚氨酯防水涂料两道(另计); 20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆; 10mm 厚防滑地砖, 稀水泥浆填缝 3. 注: 含综合考虑材料上楼	m2	52			
209	010904002002	楼(地)面涂膜防水 1. 部位: 功能房 2. 防水膜品种: 1.5mm 厚聚氨酯防水涂料两道	m2	52			
210	011204003002	块料墙面 1. 部位: 功能房 2. 做法: (自地面起上翻 1m); 10mm 厚陶瓷墙砖, DTG 砂浆勾缝或白水泥擦缝; 5mm 厚 DTA 砂浆或瓷砖胶粘剂粘结层; 1.5mm 厚聚氨酯防水涂料 1 道(表面撒细砂) (单列) 9mm 厚 DPM15 砂浆(1:3 水泥砂浆)打底找平	m2	50			
211	010903002002	墙面涂膜防水 1. 部位: (功能房, 自地面起上翻 1m) 2. 做法: 1.5mm 厚聚氨酯防水涂料 2 道(表面撒细砂)	m2	50			
212	011407002003	天棚喷刷涂料 1. 部位: 室内顶棚 2. 做法: 做法: 基层处理(清除到水泥砂浆层); 2~3mm 厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平; 内墙乳胶漆二遍 3. 备注: 报价综合考虑施工脚手架搭拆及现场的施工防护、临时搬运保护等项目费用。 4. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	3411.48			
213	010810001002	窗帘安装 1. 窗帘材质: 一层聚酯纤维布(遮光率 80%以上)、一层窗帘纱。 2. 窗帘层数: 2 层 3. 含窗帘滑轨。满足设计及甲方要求, 按投影面积计算, 褶皱倍数 1.5。	m2	840.64			
214	010103004002	室内保洁及检修 1. 部位: 室内及公共区域全部内容 2. 工作内容: 含门窗、窗台、地面、墙面、卫生间室内整体保洁及检修直至施工验收完成; 3. 计算方式: 按室内地面净面积计算	m2	3620.4			
215	01B009	检修口 1. 名称: 吊顶检修口(含开洞口) 2. 规格型号: 400*400mm 3. 满足设计及甲方要求	个	35			

216	01B010	固定式晾衣架 1.做法:Φ32 不锈钢圆管 2.部位:室内阳台	组	70			
217	011609002002	隔断隔墙拆除 1.部位:一层东侧隔断 2.拆除隔墙的饰面种类:玻璃隔断、铝塑板 3.说明:含拆除,废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运。	m2	37.7			
218	011609002003	隔断隔墙拆除 1.部位:二层东侧幕布 2.拆除隔墙的饰面种类:幕布 3.说明:含拆除,废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运。	m2	23.4			
219	011610002003	金属门窗拆除 1.部位:一层东侧 2.室内高度:2600*300mm 3.注:含拆除,废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运。	m2	7.8			
220	011614001002	镜子拆除 1.材质:镜面保护性拆除 2.尺寸:0.6*1.2m 3.备注:包含材料倒运、成品保护等全部费用	个	62			
221	011505010002	镜面安装 1.镜面玻璃品种、规格:镜子安装600*1200m 2.注:含主材	个	15			
222	011605001007	木地板拆除 1.拆除的基层类型:木地板 2.部位:损坏严重的木地板 3.注:含拆除,废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 4.其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求,需要更换部分以建设单位认定为准。	m2	100			
223	011104002003	竹、木(复合)地板 1.面层材料品种、规格、颜色:同原房间材质、颜色,不得出现色差	m2	100			
224	011105005003	木质踢脚线 1.踢脚线高度:100mm 2.部位:踢脚线损坏房间 3.面层材料品种、规格、颜色:含原破损的踢脚拆除、垃圾外运等,材质、颜色同原房间,不得出现色差需要更换部分已建设单位认定为准。	m	80			
225	011210005002	成品隔断 1.部位:公共卫生间隔断 2.隔断材料品种:同原卫生间材质 3.配件品种、规格:含支脚、门锁、拉手、角码、合页等	m2	93			
226	011609002004	隔断隔墙拆除 1.部位:公共卫生间隔断 2.注:含拆除,废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 3.其他:施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	93			

227	011606003005	天棚面龙骨及饰面拆除 1. 部位: 卫生间 2. 拆除的基层类型: 吊顶材质综合考虑 3. 龙骨及饰面种类: 专用龙骨及配件 4. 注: 含拆除龙骨、面层, 废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运及脚手架搭拆等措施项目费用 5. 其他: 施工质量满足验收规范验收及建设单位要求。	m2	208.92			
228	011302001005	吊顶天棚 1. 部位: 卫生间 2. 龙骨材料种类、规格、中距: 含龙骨 3. 面层材料品种、规格: 300*600mm 铝合金集成吊顶 (铝板厚度不小于 1.2mm)	m2	208.92			
		安装					
		电气					
229	030404017002	配电箱 1. 名称: 洗衣房 AP 配电箱 2. 安装方式: 壁挂 3. 备注: 含接线及接线端子, 含图纸标注元器件的全部内容, 结合图纸及现场综合考虑, 满足并达到使用及验收规范要求。	台	1			
230	030404016002	控制箱 1. 名称: 热水器控制箱 2. 安装方式: 壁挂 3. 备注: 含接线及接线端子, 含图纸标注元器件的全部内容, 结合图纸及现场综合考虑, 满足并达到使用及验收规范要求。	台	2			
231	030404017007	配电箱 1. 名称: 宿舍配电箱拆除、安装 2. 安装形式: 壁挂 3. 备注: 综合考虑配电箱拆除、安装、回路增加、电器元件更换、墙壁开洞、洞口封堵等, 结合图纸及现场, 满足并达到使用及验收规范要求。	台	72			
232	030404017008	配电箱 1. 名称: 限电模块及模块箱安装 2. 安装形式: 壁挂、墙体开洞尺寸按甲方采购箱体尺寸 3. 限电模块及模块箱甲供 4. 备注: 含接线及接线端子, 墙壁开洞、恢复含图纸标注元器件的全部内容, 结合图纸及现场综合考虑, 满足并达到使用及验收规范要求。	台	72			
233	030409008002	等电位端子箱、测试板 1. 名称: 局部等电位联结箱 2. 安装部位: 距地 0.5m 暗装	台	72			
234	030412001021	普通灯具 1. 名称: 吸顶灯 2. 规格: 1*13W 3. 安装位置: 吸顶安装 4. 备注: 接线盒	套	72			
235	030412001022	普通灯具 1. 名称: 防水防尘吸顶灯 2. 规格: 1*13W 3. 安装位置: 吸顶安装 4. 备注: 接线盒	套	140			

236	030412001024	普通灯具 1. 名称:双管 LED 灯 2. 规格:2*35W 3. 安装位置:吸顶安装 4. 备注:接线盒	套	72			
237	030412001025	普通灯具 1. 名称:LED 壁灯 2. 规格:1*13W 3. 安装位置:吸顶安装 4. 备注:接线盒	套	4			
238	030404033002	风扇 1. 名称:排气扇 2. 安装方式:吊装 3. 备注:接线盒	台	72			
239	030404034010	照明开关 1. 规格型号:单联开关 2. 安装方式:距地 1.3m 暗装 3. 备注:含接线盒	个	212			
240	030404034011	照明开关 1. 规格型号:双联开关 2. 安装方式:距地 1.3m 暗装 3. 备注:含接线盒	个	72			
241	030404035006	插座 1. 名称:安全型五孔普通插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:底边距地 0.75-1.8m 暗装, 以图示标注为准 4. 备注:接线盒	个	864			
242	030404035007	插座 1. 名称:安全型三孔空调挂机插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:底边距地 2.0m 暗装 4. 备注:带开关、接线盒	个	72			
243	030404035008	插座 1. 名称:安全型五孔密闭插座 2. 规格:250V 10A (IP54) 3. 安装方式:卫生间距地 1.5m 暗装 厨房距地 1.3m 暗装 4. 备注:带开关、防溅盒、接线盒	个	72			
244	030404035009	插座 1. 名称:安全型三孔热水器密闭插座 2. 规格:250V 16A (IP54) 3. 安装方式:底边距地 2.3m 暗装 4. 备注:带开关、防溅盒、接线盒	个	72			
245	030404035010	插座 1. 名称:安全型三孔洗衣机密闭插座 2. 规格:250V 10A (IP54) 3. 安装方式:底边距地 1.3m 暗装 4. 备注:带开关、防溅盒、接线盒	个	8			
246	030411006003	接线盒 1. 名称:预留线盒 2. 安装形式:底边距地 1.3m 暗装 3. 包含预留穿孔及配管	个	72			
247	030408001003	电力电缆 1. 型号:WDZ-YJY-4*10+1*10 2. 材质:铜芯电缆 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	112.53			

248	030408001004	电力电缆 1. 型号:WDZ-YJY-5*4 2. 材质:铜芯电缆 3. 敷设方式、部位:穿管敷设	m	118.66			
249	030408006003	电力电缆头 1. 名称:电力电缆头 2. 规格:WDZ-YJY-4*10+1*10 3. 材质、类型:铜芯	个	2			
250	030408006004	电力电缆头 1. 名称:电力电缆头 2. 规格:WDZ-YJY-5*4 3. 材质、类型:铜芯	个	4			
251	030411004006	配线 1. 名称:电气配线 2. 型号:BV 2.5 3. 配线部位:穿管敷设	m	8879.95			
252	030411004007	配线 1. 名称:电气配线 2. 型号:BV 4 3. 配线部位:穿管敷设	m	15131.19			
253	030411001006	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:钢管 3. 规格:KBG-20 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 5. 备注:含墙体剔槽及恢复,包含应急照明部分预留	m	8723.73			
254	030411001007	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:钢管 3. 规格:KBG-25 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 5. 备注:含墙体剔槽及恢复,包含应急照明部分预留	m	58.06			
255	030411001012	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC-20 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 5. 备注:含墙体剔槽及恢复,包含应急照明部分预留	m	762.56			
256	030411001013	配管 1. 名称:电气配管 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:SC-40 4. 配置形式:砖、混凝土结构暗配 5. 备注:含墙体剔槽及恢复,包含应急照明部分预留	m	87.15			
257	030404031006	电能表 1. 名称:电能表 2. 型号:KX1-4KW	个	48			
258	030404031007	电能表 1. 名称:电能表 2. 型号:KX2-6KW	个	6			
259	030404031008	电能表 1. 名称:电能表 2. 型号:KX4-6KW	个	1			
260	030404031009	电能表 1. 名称:电能表 2. 型号:KX5-9KW	个	2			

261	030404031010	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: KX6-9KW	个	1			
262	030404031011	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: KX7-18KW	个	1			
263	030404031012	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: KX8-6KW	个	8			
264	030404031013	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: 2KX1-8KW	个	3			
265	030404031014	电能表 1. 名称: 电能表 2. 型号: CX-18KW	个	4			
266	030414002002	送配电装置系统	系统	1			
		给排水					
267	031001006014	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De20 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	11.3			
268	031001006015	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De25 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	11.78			
269	031001006016	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De32 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	14.6			
270	031001006017	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De40 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	13.06			

271	031001006018	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De50 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	13.06			
272	031001006019	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR 管 De63 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 按照图纸设计及验收规范 6. 备注: 含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 综合考虑管卡、管件等满足工程使用要求的全部工作内容	m	15			
273	031208002004	管道绝热 1. 绝热材料品种: 燃烧性能满足国家要求, 闭孔橡塑 2. 绝热厚度: 满足图纸设计 3. 管道外径: $\leq \phi 57$	m ³	1.56			
274	031003001006	螺纹阀门 1. 类型: 自动排气阀 2. 介质: 给水 3. 规格、压力等级: DN20 4. 连接形式: 螺纹连接	个	1			
275	031003001007	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格型号: DN40	个	1			
276	031003001008	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格型号: DN32	个	1			
277	031003001009	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格型号: DN25	个	1			
278	031003001010	螺纹阀门 1. 类型: 截止阀 2. 材质: 铜质 3. 规格型号: DN20	个	8			
279	031004014004	给、排水附(配)件 1. 类型: ▲洗衣机专用水龙头 2. 材质: 铜质 3. 规格型号: DN15	个	8			
280	031001005002	铸铁管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: 柔性接口机制铸铁管 DN100 4. 连接形式: 平口对接, 橡胶圈密封, 不锈钢卡箍卡紧 5. 其他: 根据相关规范综合考虑管道刷油防腐及其它: 包含挖土及回填, 其它根据规范、图纸及现场情况综合考虑	m	13.6			

281	031001006020	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: PVC-U110 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 通水、通球试验等见相关设计、规范要求 6. 备注: 综合考虑管卡、管件、管道支架、漩流降噪特殊管件、漩流降噪专用配件, 相关的洞口预留、封堵安装等满足工程使用要求的全部内容	m	38.76			
282	031001006021	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: UPVC75 4. 压力试验及吹、洗设计要求: 通水、通球试验等见相关设计、规范要求 5. 备注: 综合考虑管卡、管件、管道支架、漩流降噪特殊管件、漩流降噪专用配件, 相关的洞口预留、封堵安装等满足工程使用要求的全部内容	m	3			
283	031001006022	塑料管 1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: UPVC50 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 通水、通球试验等见相关设计、规范要求 6. 备注: 综合考虑管卡、管件、管道支架、漩流降噪特殊管件、漩流降噪专用配件, 相关的洞口预留、封堵安装等满足工程使用要求的全部内容	m	3			
284	031004014005	给、排水附(配)件 1. 材质: 不锈钢地漏 2. 型号、规格: DN50	个	80			
285	031002003005	套管 1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 材质: 碳钢 3. 规格: \leq DN100	个	2			
286	031002003006	套管 1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 材质: 碳钢 3. 规格: \leq DN65	个	1			
287	031002003007	套管 1. 名称、类型: 一般穿墙套管 2. 材质: 碳钢 3. 规格: \leq DN100	个	8			
288	031002003008	套管 1. 名称、类型: 一般穿墙套管 2. 材质: 碳钢 3. 规格: \leq DN80	个	4			
289	031004014006	给、排水附(配)件 1. 材质: 清扫口 2. 型号、规格: DN75	个	2			
290	031004008004	其他成品卫生器具 1. 名称: 不锈钢拖布池 2. 尺寸规格: 含固定螺栓、配套软管、阀门, 五金件、▲水龙头等附件, 参图集 L13S1-1-乙型 3. 具体规格依据现场制作, 满足设计及甲方要求	组	1			

291	01B007	<p>给水管道、排水管道维修疏通，卫生洁具维修清洗</p> <p>给水管道、排水管道检查维修疏通，卫生洁具检查维修</p> <p>1. 包含给水管道、排水管道维修疏通，卫生洁具及给排水管道附件的检查维修及零件更换（包含下水软管、阀门等所有内容），符合甲方要求，满足正常使用标准</p>	项	1			
		拆除					
292	03B011	<p>零星拆除及清理</p> <p>1. 楼内（仅且不限于房间及公区内）安装项目的拆除及恢复，综合考虑垃圾等清理及外运，外运距离自行考虑。</p> <p>2. 综合考虑喷淋头、灯具、插座、线管等全部要求拆除的部分，拆除后按照甲方要求进行封堵及墙面处理，垃圾自行处理，需回收部分进行保护，按甲方要求进行相关移交工作。</p>	间	72			
293	03B013	<p>热水器拆除</p> <p>1. 项目名称:热水器拆除</p> <p>2. 备注:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备拆除后的墙地面恢复等步骤、且相关费用综合考虑在报价中。</p> <p>3. 根据现场实际情况，按甲方要求进行配合处理。</p>	台	72			
294	011612002003	<p>坐便器拆除</p> <p>1. 项目名称:坐便器拆除</p> <p>2. 备注:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备拆除后的墙地面恢复等步骤、且相关费用综合考虑在报价中。</p> <p>3. 根据现场实际情况，按甲方要求进行配合处理。</p>	套	72			
295	011612002004	<p>拖布池拆除</p> <p>1. 项目名称:拖布池拆除</p> <p>2. 备注:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备拆除后的墙地面恢复等步骤、且相关费用综合考虑在报价中。</p> <p>3. 根据现场实际情况，按甲方要求进行配合处理。</p>	个	8			
296	011612002006	<p>淋浴器拆除</p> <p>1. 项目名称:淋浴器拆除</p> <p>2. 备注:在不影响施工效果的情况下由施工单位自行考虑设备拆除后的墙地面恢复等步骤、且相关费用综合考虑在报价中。</p> <p>3. 根据现场实际情况，按甲方要求进行配合处理。</p>	套	67			
297	031004006005	<p>▲大便器</p> <p>1. 项目名称:大便器</p> <p>2. 材质:陶瓷</p> <p>3. 规格、类型:坐便式</p> <p>4. 含所有配件并综合考虑</p>	组	72			

298	031004004004	洗手池 1. 项目名称:洗手池 2. 材质:陶瓷 3. 含▲水龙头等所有配件并综合考虑	组	1			
299	031004008002	拖布池 1. 项目名称:拖布池 2. 部位:公共卫生间 3. 材质:陶瓷 4. 含▲水龙头等所有配件并综合考虑	组	8			
300	031003001011	大便器脚踏阀更换 1. 名称:大便器脚踏冲洗阀更换 2. 连接形式:丝扣链接 3. 备注:所有配件综合考虑	个	20			
301	031003001012	小便器按压冲洗阀更换 1. 名称:小便器按压冲洗阀更换 2. 连接形式:丝扣链接 3. 备注:所有配件综合考虑	个	12			
302	031003001013	洗手池角阀更换 1. 名称:洗手池角阀更换 2. 连接形式:丝扣链接 3. 备注:所有配件综合考虑	个	8			
303	030412001034	集成吊顶灯 1. 名称:卫生间方形吸顶灯 2. 安装位置:吸顶安装 3. 备注:含接线盒	套	24			
304	030404033004	风扇 1. 名称:排气扇 2. 安装方式:吊装 3. 备注:接线盒	台	8			
305	030404034012	照明开关 1. 规格型号:单联开关 2. 安装方式:距地 1.3m 暗装 3. 备注:含接线盒	个	8			
		暂列金额				330000	
306	03B014	暂列金额	项	1	330000	330000	

A4 包：洗浴系统等项目，预算：105.352108 万元

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数 量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估 价
		暂列金额				20000	
1	03B003	暂列金额	项	1	20000	20000	
		A 区					

2	031001003001	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN65</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	120			
3	031001003002	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN50</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	260			
4	031001003003	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN40</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	51.98			
5	031001003004	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN32</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	19.8			
6	031001003005	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN25</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	48.08			
7	031001003006	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN20</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	26.4			

8	031001006001	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:PPR 管 De75</p> <p>4. 连接形式:热熔连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	10.5			
9	031001006002	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:PPR 管 De63</p> <p>4. 连接形式:热熔连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	6.5			
10	031001006005	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:PPR 管 De32</p> <p>4. 连接形式:热熔连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	20			
11	031001006003	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:PPR 管 De25</p> <p>4. 连接形式:热熔连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	35			
12	031001006004	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:PPR 管 De20</p> <p>4. 连接形式:热熔连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	32			
13	031208002001	<p>管道绝热</p> <p>1. 绝热材料品种:燃烧性能满足国家要求, 闭孔橡塑保温</p> <p>2. 绝热厚度:50mm</p> <p>3. 管道外径:综合考虑</p>	m3	8.5			
14	031208007001	<p>防潮层、保护层</p> <p>1. 材料:铝皮</p> <p>2. 厚度:国标 0.3mm 厚;</p>	m2	245			

15	030701003001	<p>空调器</p> <p>1. 名称:超低温型循环式空气源热泵热水机组</p> <p>2. 额定电压/频率 380V 3N~50Hz</p> <p>3. 额定热水温度 55°</p> <p>4. 最高热水温度 60°</p> <p>5. 制冷(热)量:≥74KW、功率≥48kw</p> <p>6. 综合考虑设备基础、减震垫、接线调试等</p>	台	1			
16	030109001001	<p>离心式泵</p> <p>1. 名称:室内热水循环泵</p> <p>2. 流量:≥10m³/h, 扬程:≥21m 功率:≥1.5KW</p> <p>3. 含设备基础、压接电缆头金属软管、接线调试等</p>	台	1			
17	030109001002	<p>离心式泵</p> <p>1. 名称:空气源热泵热水循环泵</p> <p>2. 流量:≥10m³/h, 扬程:≥21m 功率:≥1.5KW</p> <p>3. 含设备基础、压接电缆头金属软管、接线调试等</p>	台	1			
18	030109001003	<p>离心式泵</p> <p>1. 名称:恒温循环泵</p> <p>2. 流量:≥10m³/h, 扬程:≥21m 功率:≥1.5KW</p> <p>3. 含设备基础、压接电缆头金属软管、接线调试等</p>	台	1			
19	030109001004	<p>离心式泵</p> <p>1. 名称:集热板循环泵</p> <p>2. 流量:≥10m³/h, 扬程:≥21m 功率:≥1.5KW</p> <p>3. 含设备基础、压接电缆头金属软管、接线调试等</p>	台	1			
20	031006015001	<p>水箱</p> <p>1. 水箱(3000*2000*2000mm)有效容积9m³, 装配式, 增设横拉筋≥2道</p> <p>2. 材质:SUS304 不锈钢板内胆, 50mm 聚氨酯保温, 304 不锈钢外壳, 厚度≥0.8mm</p> <p>3. 内胆厚度:2.5mm/2.5mm/2.5mm/1.5mm (底、侧、侧、顶)</p> <p>4. 本体供应及安装所需一切辅材、人孔、爬梯等配件(含调试)</p>	个	2			
21	031002002001	<p>设备支架</p> <p>1. 型号: 40*40 角钢, 国标热镀锌角钢 4#;</p> <p>2. 米重≥2.4Kg/m;</p> <p>3. 破坏镀锌层需做防腐处理;</p> <p>4. 包含组装各种支架连接件及支墩;</p> <p>5. 本体供应及安装所需一切辅材、调试。</p> <p>6. 包含水泥墩, 膨胀螺栓, 压块等综合考虑</p>	项	1			
22	031005007001	<p>全玻璃真空集热管</p> <p>1. 参考尺寸: 2040mm*3750mm;</p> <p>2. 规格: 集热器面积≥7.6m²/台;</p> <p>3. 连接件及盲头封堵;</p> <p>4. 集热器固定件的供应及安装;</p> <p>5. 含其他安装所需的一切辅材、调试。</p>	组	42			

23	030404017001	配电箱 1.名称:配电箱 2.型号参数:根据图纸设计回路及相关控制, 国标 3.电线、电缆压接头 4.本体供应、安装及配合相关专业调试 5.安装所需一切辅材、调试	台	1			
24	030404017002	配电箱 1.名称:控制柜 2.型号参数:根据图纸设计回路及相关控制, 国标 3.电线、电缆压接头 4.本体供应、安装及配合相关专业调试 5.安装所需一切辅材、调试	台	1			
25	031004010001	室内洗浴花洒 1.型号:一体式 2.材质:不锈钢材质 3.连接形式:丝接 4.本体供应及安装 5.安装所需一切辅材、调试	套	67			
26	030503003001	控制器 1.名称:蓝牙水控机 2.型号:DN15 3.连接形式:丝接 4.本体供应及安装	台	67			
27	030503008002	电磁阀门 1.名称:电磁阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	2			
28	030503008001	电磁阀门 1.名称:电磁阀 2.规格:DN40 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	1			
29	030703005001	铜阀门 1.名称:球阀 De75 2.连接方式:熔接	个	1			
30	030703005002	塑料阀门 1.名称:球阀 De20 2.连接方式:熔接	个	44			
31	031003003003	焊接法兰阀门 1.名称:闸阀 2.规格:DN40 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	3			
32	031003003002	焊接法兰阀门 1.名称:闸阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	19			
33	031003003004	焊接法兰阀门 1.名称:单向阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	10			
34	031003003005	焊接法兰阀门 1.名称:Y型过滤器 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	10			
35	031003003006	焊接法兰阀门 1.名称:Y型过滤器 2.规格:DN40 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	1			

36	031003010001	软接头(软管) 1.名称:软连接 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	16			
37	031003003007	焊接法兰阀门 1.名称:截止阀 2.规格:DN65 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	1			
38	031003001001	螺纹阀门 1.名称:球阀 DN20 2.连接方式:螺纹连接	个	4			
39	031003001002	螺纹阀门 1.名称:球阀 DN25 2.连接方式:螺纹连接	个	4			
40	031003001003	螺纹阀门 1.名称:球阀 DN32 2.连接方式:螺纹连接	个	2			
41	031003001004	螺纹阀门 1.名称:球阀 DN40 2.连接方式:螺纹连接	个	2			
42	031003003008	焊接法兰阀门 1.名称:球阀 2.规格:DN50 3.连接方式:法兰连接、含法兰片	个	4			
43	030503006001	传感器 1.名称:温度传感器 DN65	支	2			
44	030601002001	压力仪表 1.名称:压力表,压力值 ≥ 0.6 Mpa	台	16			
45	031006008001	水处理器 1.名称:水处理器 De75	台	1			
46	030610002001	电伴热带 1.名称:电伴热带	m	600			
47	030408001001	电力电缆 1.型号:WDZB-YJY-4x25 2.材质:铜芯电缆 3.敷设方式、部位:穿管敷设 4.含电缆头制作安装	m	120			
48	03B001	辅材 1.包含整个系统的电源线、信号线等电气部分,信号线,基础、设备吊装费等 2.施工中会发生但清单中未描述满足建设单位最终使用功能要求的全部内容	套	1			
49	031001003007	不锈钢管 1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:薄壁不锈钢管 DN65 4.连接形式:卡压连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范 6.备注:含管道末端丝堵,打洞及堵洞,管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部内容	m	135			

50	031001003008	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN50</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵,打洞及堵洞,管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	192			
51	031001003009	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN40</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵,打洞及堵洞,管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	56			
52	031001003010	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN32</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵,打洞及堵洞,管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	95			
53	031001003011	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN25</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵,打洞及堵洞,管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	51			
54	031001003012	<p>不锈钢管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:薄壁不锈钢管 DN20</p> <p>4. 连接形式:卡压连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵,打洞及堵洞,管卡、管件、套管、支架等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	45			
55	031001006010	<p>塑料管</p> <p>1. 安装部位:室内</p> <p>2. 介质:热水</p> <p>3. 材质、规格:PPR管 De75</p> <p>4. 连接形式:热熔连接</p> <p>5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范</p> <p>6. 备注:含管道末端丝堵,打洞及堵洞,管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容</p>	m	12			

56	031001006011	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR 管 De63 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范 6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容	m	10			
57	031001006012	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR 管 De25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范 6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容	m	51			
58	031001006013	塑料管 1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR 管 De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:按照图纸设计及验收规范 6. 备注:含管道末端丝堵, 打洞及堵洞, 管卡、管件、套管等满足工程使用要求的全部工作内容	m	35			
59	031208002003	管道绝热 1. 绝热材料品种:燃烧性能满足国家要求, 闭孔橡塑保温 2. 绝热厚度:50mm 3. 管道外径:综合考虑	m ³	6			
60	031208007002	防潮层、保护层 1. 材料:铝皮 2. 厚度:国标 0.3mm 厚;	m ²	185			
61	030701003002	空调器 1. 名称:超低温型循环式空气源热泵热水机组 2. 额定电压/频率 380V 3N~50Hz 3. 额定热水温度 55° 4. 最高热水温度 60° 5. 制冷(热)量:≥74KW、功率≥48kw 6. 综合考虑设备基础、减震垫、接线调试等	台	1			
62	030109001005	离心式泵 1. 名称:室内热水循环泵 2. 流量:≥10m ³ /h, 扬程:≥21m 功率:≥1.5KW 3. 含设备基础、压接电缆头金属软管、接线调试等	台	1			
63	030109001006	离心式泵 1. 名称:空气源热泵热水循环泵 2. 流量:≥10m ³ /h, 扬程:≥21m 功率:≥1.5KW 3. 含设备基础、压接电缆头金属软管、接线调试等	台	1			

64	030109001007	离心式泵 1. 名称:恒温循环泵 2. 流量:≥10m ³ /h, 扬程:≥21m 功率:≥1.5KW 3. 含设备基础、压接电缆头金属软管、接线调试等	台	1			
65	030109001008	离心式泵 1. 名称:集热板循环泵 2. 流量:≥10m ³ /h, 扬程:≥21m 功率:≥1.5KW 3. 含设备基础、压接电缆头金属软管、接线调试等	台	1			
66	031006015002	水箱 1. 水箱(3000*2000*2000mm)有效容积9m ³ , 装配式, 增设横拉筋≥2道 2. 材质:SUS304 不锈钢板内胆, 50mm 聚氨酯保温, 304 不锈钢外壳, 厚度≥0.8mm 3. 内胆厚度:2.5mm/2.5mm/2.5mm/1.5mm (底、侧、侧、顶) 4. 本体供应及安装所需一切辅材、人孔、爬梯等配件(含调试)	个	2			
67	031002002002	设备支架 1. 型号:40*40角钢, 国标热镀锌角钢4#; 2. 米重≥2.4Kg/m; 3. 破坏镀锌层需做防腐处理; 4. 包含组装各种支架连接件及支墩; 5. 本体供应及安装所需一切辅材、调试。 6. 包含水泥墩, 膨胀螺栓, 压块等综合考虑	套	1			
68	031005007002	全玻璃真空集热管 1. 尺寸:2040mm*3750mm 2. 规格:集热器面积≥7.6m ² /台 3. 连接件及盲头封堵 4. 集热器固定件的供应及安装 5. 其他安装所需的一切辅材、调试	组	48			
69	030404017005	配电箱 1. 名称:配电柜 2. 型号参数:根据图纸设计回路及相关控制, 国标 3. 电线、电缆压接头 4. 本体供应、安装及配合相关专业调试 5. 安装所需一切辅材、调试	台	1			
70	030404017006	配电箱 1. 名称:控制柜 2. 型号参数:根据图纸设计回路及相关控制, 国标 3. 电线、电缆压接头 4. 本体供应、安装及配合相关专业调试 5. 安装所需一切辅材、调试	台	1			
71	031004010003	室内洗浴花洒 1. 型号:一体式 2. 材质:不锈钢材质 3. 连接形式:丝接 4. 本体供应及安装 5. 安装所需一切辅材、调试	套	72			
72	030503003003	控制器 1. 名称:蓝牙水控机 2. 型号:DN15 3. 连接形式:丝接 4. 本体供应及安装	台	72			

73	030503008005	电磁阀门 1. 名称:电磁阀 2. 规格:DN65 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	2			
74	030503008006	电磁阀门 1. 名称:电磁阀 2. 规格:DN40 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	1			
75	030703005005	铜阀门 1. 名称:球阀 De75 2. 连接方式:熔接	个	1			
76	030703005006	铜阀门 1. 名称:球阀 De20 2. 连接方式:熔接	个	64			
77	031003003009	焊接法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 规格:DN40 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	3			
78	031003003010	焊接法兰阀门 1. 名称:闸阀 2. 规格:DN65 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	19			
79	031003003011	焊接法兰阀门 1. 名称:单向阀 2. 规格:DN65 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	10			
80	031003003012	焊接法兰阀门 1. 名称:Y型过滤器 2. 规格:DN65 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	10			
81	031003003013	焊接法兰阀门 1. 名称:Y型过滤器 2. 规格:DN40 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	1			
82	031003010002	软接头(软管) 1. 名称:软连接 2. 规格:DN65 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	16			
83	031003003014	焊接法兰阀门 1. 名称:截止阀 2. 规格:DN65 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	1			
84	031003001005	螺纹阀门 1. 名称:球阀 DN20 2. 连接方式:螺纹连接	个	8			
85	031003001006	螺纹阀门 1. 名称:球阀 DN25 2. 连接方式:螺纹连接	个	8			
86	031003001007	螺纹阀门 1. 名称:球阀 DN32 2. 连接方式:螺纹连接	个	8			
87	031003003015	焊接法兰阀门 1. 名称:球阀 2. 规格:DN50 3. 连接方式:法兰连接、含法兰片	个	4			
88	030503006002	传感器 1. 名称:温度传感器 DN65	支	2			
89	030601002003	压力仪表 1. 名称:压力表, 压力值 ≥ 0.6 Mpa	台	16			

90	031006008003	水处理器 1. 名称:水处理器 De75	台	1			
91	030610002003	电伴热带 1. 名称:电伴热带	m	600			
92	030408001003	电力电缆 1. 型号:WDZB-YJY-4x25 2. 材质:铜芯电缆 3. 敷设方式、部位:穿管敷设 4. 含电缆头制作安装	m	120			
93	03B002	其他项 1. 包含整个系统的电源线、信号线等电气部分,基础、设备吊装费等施工中会发生但清单中未描述满足建设单位最终使用功能要求的全部内容	套	1			

A5 包:消防和安防维修改造项目,预算:35.216346 万元

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额(元)		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		暂列金额				20000	
1	03B002	暂列金额	项	1	20000	20000	
		喷淋改造					
		A 区					
2	030901001001	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、管道支架、套管等	m	60			
3	030901001002	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、管道支架、套管等	m	149.2			
4	030901001003	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、管道支架、套管等	m	36.7			
5	030901001004	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、管道支架、套管等	m	19.6			

6	030901003001	水喷淋(雾)喷头 1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:侧喷	个	67			
7	030901003002	水喷淋(雾)喷头 1. 名称:原喷淋系统喷头保护性拆除	个	120			
8	030901003003	水喷淋(雾)喷头 1. 名称:喷淋系统喷头安装 2. 内容:原喷淋喷头为下喷, 结合整体改造工程, 调整为上喷, 满足甲方及设计要求	个	80			
9	030901003004	水喷淋(雾)喷头 1. 名称:喷淋系统喷头安装 2. 规格型号:上喷 满足甲方及设计要求, 综合考虑现场情况	个	80			
10	031208002001	管道绝热 1. 名称:喷淋管道保温 2. 材质:燃烧性能满足国家要求, 闭孔橡塑 3. 厚度:满足图纸设计要求	m3	0.98			
11	030905002001	水灭火控制装置调试	点	1			
		C区					
12	030901001005	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、管道支架、套管等	m	60			
13	030901001006	水喷淋钢管 1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝接 4. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求 5. 其他:综合考虑管件、打洞、堵洞、管道支架、套管等	m	106.5			
14	030901003008	水喷淋(雾)喷头 1. 安装部位:室内 2. 材质、型号、规格:侧喷	个	71			
15	030901003009	水喷淋(雾)喷头 1. 名称:原喷淋系统喷头保护性拆除	个	160			
16	030901003010	水喷淋(雾)喷头 1. 名称:喷淋系统喷头安装 2. 内容:原喷淋喷头为下喷, 结合整体改造工程, 调整为上喷, 满足甲方及设计要求	个	90			
17	030901003011	水喷淋(雾)喷头 1. 名称:喷淋系统喷头安装 2. 规格型号:上喷 满足甲方及设计要求, 综合考虑现场情况	个	90			
18	031208002004	管道绝热 1. 名称:喷淋管道保温 2. 材质:燃烧性能满足国家要求, 闭孔橡塑 3. 厚度:满足图纸设计要求	m3	1.26			
19	030905002003	水灭火控制装置调试	点	1			

		消防维护					
20	011610001001	套装门拆除 1. 部位:破损的门拆除 2. 门:1000*2000MM 3. 注:含废渣废料清运出楼外打堆、装车、外运。	樁	10			
21	010802004001	防盗门 1. 门洞尺寸:1000*2000 2. 门框、扇材质:甲级防火门	m2	2			
22	030901010001	室内消火栓 1. 名称:更换消火栓水带 2. 内容:原室内消火栓水带拆除换新	套	84			
23	030901013001	灭火器 1. 名称:更换室内灭火器 2. 原室内灭火器过期,需依据现场型号进行灭火器更换,4KG,满足甲方要求	具	168			
24	03B001	室外消防管道电伴热 1. 室外露出地面消防管道做电伴热,包含管道电伴热、配线配管、配电箱,对损坏的位置做重新保温处理,满足甲方要求	项	1			
		管网改造					
25	010101007001	管沟土石方 1. 土壤类别:开挖方式自行考虑,综合考虑土方与石方比例。含坚石、干土、湿土、淤泥等 2. 挖土厚度:详见设计图纸设计深度。 3. 综合考虑绿化的破除及恢复、与其他管道碰头处做好防护措施等	m3	386.4			
26	010103001001	回填方 1. 回填材料要求:土方,严禁使用淤泥、冻土、有机质土、含草皮、生活垃圾、树根和腐殖质的土做为填料 2. 回填质量要求:回填应从最低处起分层填筑,逐层压实,压实度满足设计及规范要求;综合考虑地形塑造,按设计等高线放线、挖土、堆土、分层铺土、细整,达到具备铺装和绿化施工条件,自行考虑土方来源	m3	241.5			
27	010103001002	回填方 1. 回填材料要求:细砂(工程量计算应扣除管道所占有体积) 2. 回填质量要求:详见设计要求。	m3	144.9			
28	010404001001	垫层 1. 部位:垫层 2. 混凝土强度等级:100mm厚, C15 3. 混凝土拌合料要求:商砼,输送方式及外加剂综合考虑在报价中 4. 说明:包含混凝土模板、浇筑、振捣、养护等所有内容	m3	32.2			
29	010103002001	余方弃置 1. 废弃料品种:石渣废料余方弃置 2. 运距:综合考虑	m3	144.9			

30	040501004001	<p>塑料管</p> <p>1. 材质: PVC 管</p> <p>2. 规格: $\Phi 100$</p> <p>3. 敷设方式、部位: 埋地敷设</p> <p>4. 其他: 综合考虑配管, 锯管, 煨弯, 管口处理, 接管, 敷设, 封管口、打洞、堵洞等所有内容, 安装满足图纸设计及相关规范要求</p>	m	1640			
31	040501002001	<p>钢管</p> <p>1. 材质: 钢管</p> <p>2. 规格: $\Phi 150$</p> <p>3. 敷设方式、部位: 埋地敷设</p> <p>4. 其他: 综合考虑沟底夯实、锯管、弯管、打喇叭口、接口、敷设、刷漆、堵管口、金属管接地、打洞、堵洞等所有内容, 安装满足图纸设计及相关规范要求</p>	m	200			
32	010401011001	<p>砖检查井</p> <p>1. 名称: 弱电手孔井</p> <p>2. 混凝土、砂浆强度等级, 砂浆配合比: C15 混凝土垫层, M10 水泥砂浆砖砌体, M10 水泥砂浆抹面, M10 水泥砂浆抹角, C30 混凝土井圈。</p> <p>3. 含土方开挖、井盖等满足图纸设计要求</p>	座	15			
33	041001001002	<p>拆除瓷砖</p> <p>1. 名称: 拆除原有瓷砖楼地面, 综合考虑拆除后垃圾外运, 运距自行考虑</p>	m ²	10			
34	011102001001	<p>块料楼地面</p> <p>1. 内容: 瓷砖及石材楼地面铺贴、与原有样式一致</p>	m ²	10			
35	041001001003	<p>拆除地面</p> <p>1. 名称: 原路面拆除</p> <p>2. 规格: 砼 C25, 厚度 200mm, , 满足甲方要求</p> <p>3. 材质: 综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求</p>	m ²	50			
36	050402002001	<p>现浇混凝土地面</p> <p>1. 名称: 路面恢复</p> <p>2. 规格: 厚度综合考虑, 满足甲方要求</p> <p>3. 材质: 综合考虑沥青、混凝土、石材、道板砖、路缘石等内容, 满足设计及甲方要求</p>	m ²	50			

第五章 技术标准和要求

1. 工程概况

1.1 工程地址：泰山学院指定地点；

1.2 项目名称：泰山学院旅游管理专业实习实训基地维修改造工程项目；

1.3 建设单位：泰山学院；

1.4 工程招标范围：泰山学院旅游管理专业实习实训基地维修改造工程项目工程量清单内的全部内容；

1.5 工程类别划分：工程类别按照“鲁建标字[2016]40号”文《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》划分：建筑工程为 III 类，装饰工程为 III 类，安装工程为民用安装工程，修缮工程为通用类别。

1.6 本项目预算：861.346276 万元，其中：A1 包 218.675701 万元，A2 包 135.96638 万元，A3 包 366.135741 万元，A4 包 105.352108 万元，A5 包 35.216346 万元。成交单位应严格按照合同金额进行精确核算，杜绝超支。因施工期间材料涨价或核算失误造成的超支风险由成交单位自行承担，结算时不再调整。

1.7 本项目为交钥匙工程。

2. 技术参数要求和施工要求

2.1 该工程中涉及的相关材料应符合国家相关标准。所有产品的选型均应保证能满足设计技术参数及产品性能的要求。

2.2 施工单位严格按照工程量清单（相关图纸）及相关工程标准规范文件等施工。所有施工安装工艺严格遵循国家消防规范、电气安装规范要求。因施工造成原有管、线等损伤的，施工单位承担相应责任。

2.3 成交单位负责项目现场及成品的保护工作。项目竣工时，应及时清理现场（包括堆放到场外）堆积物。交工工程必须做到工完、料尽、场地清。施工垃圾及拆除的材料由成交单位负责清运、处理，费用由成交单位负担。

2.4 在工程施工过程中，成交单位要严格执行健康、安全、文明生产管理制度，发生安全及质量责任事故均由成交单位承担，并支付所发生的一切费用。

2.5 供应商应根据项目需求安排保证本项目正常实施的相关专业、数量等人员。

2.6 其他说明事项：

- 2.6.1 本项目为**全费用综合单价**报价；报价符合现行相关规定。
- 2.6.2 材料价格参照定额价、信息价及市场价；
- 2.6.3 竣工清理项目为整个工程包含的所有清理内容，不再增加；
- 2.6.4 其他未尽事宜，详见采购文件。

3. 商务条件

3.1★工期：自合同签订之日起 35 日历日内完工（以开工令为准）。

3.2 地点：泰山学院指定地点。

3.3 质保期：2 年，防水 5 年质保期内出现质量问题，接到甲方通知后 24 小时内，维修达到正常使用要求。

质量目标：质量合格，符合国家、省级及相关行业验收标准。

工程范围：工程量清单全部工程内容。

3.4 付款方式

工程竣工并经双方验收合格后付至合同价款的 80%，审计定案后付至审计定案值的 97%，剩余 3%质保金在缺陷责任期满后付清。

带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照磋商文件的要求做出实质性响应。否则响应无效。

带“▲”标注的产品不符合强制节能政策的响应无效。政府强制采购产品是指财政部、发展改革委最新发布“节能产品政府采购品目清单”中的政府强制采购的节能产品。

“节能产品政府采购品目清单” 网址：

http://www.ccgp.gov.cn/zcfg/mof/201904/t20190403_11849836.htm

该项的认定以《国家节能产品认证证书》为准，开标时须提供该产品完整的《国家节能产品认证证书》及体现型号的附表复印件并加盖供应商公章。

第六章 评审办法

1. 相关要求

1.1 技术汇总得分的计算方法：磋商小组成员技术评分的算术平均值。

1.2 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

1.3 依据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定，残疾人福利性单位参加磋商报价的须提供本单位的服务及《残疾人福利性单位声明函》并对声明函的真实性负责；残疾人福利性单位参加磋商报价的视同小型、微型企业，按照本磋商文件小型、微型企业的相关价格扣除标准执行。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

1.3.1 享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（1）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（2）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（3）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（4）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（5）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

1.3.2 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

1.3.3 符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。

1.3.4 成交供应商为残疾人福利性单位的，采购代理机构应当随成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

1.3.5 供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

1.4 面向中小企业预留情况详见供应商须知前附表。

1.4.1 依据财政部、工业和信息化部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定，中型、小型和微型企业参加政府采购活动的须提供《中小企业声明函》（格式见

附件），否则不得享受相关中小企业扶持政策；

1.4.2 企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定执行。

1.4.3 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

1.5 监狱企业参与政府采购活动，均视同小型、微型企业，享受国家优惠政策，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局或新疆生产建设兵团出具的属于监狱企业的证明原件的扫描件，且对上述材料的真实性负责，否则不给予价格扣除。

1.6 评分得分非整数的保留小数点后两位（小数点后第三位四舍五入）。

2. 评分标准

2.1 符合性评审

符合性评审	1	未按磋商文件规定要求签署、盖章的
	2	报价超过项目预算或最高限价的
	3	分项报价表未按要求填写
	4	未按规定提供强制节能产品
	5	未标明接受进口产品，投报进口产品的
	6	带“★”号部分任意一款不满足要求
	7	联合体响应文件未附联合体投标协议书的
	8	不符合磋商文件中有关分包规定的
	9	属于串通投标，或者依法被视为串通投标
	10	响应文件含有采购人不能接受的附加条件的
	11	法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形

2.2 评分因素以及分值

评审项目	分值	评分标准
投标报价	20	<p>满足磋商文件要求且最后报价最低的投标报价为磋商基准价，其价格分为满分。</p> <p>其他报价得分=磋商基准价/最后磋商报价×20%×100，高于预算控制价的报价为无效报价。</p> <p>注：计算报价得分时，所有的分值计算均保留两位小数。</p>
报价合理性	5	<p>根据供应商的总体报价及综合单价是否合理、完整等进行评审，满分5分，每有1处缺陷或不合理扣1分，扣完为止。</p>
技术部分	65	<p>对供应商以下情况描述进行综合评价。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、施工技术措施及主要施工方法（7分）； 2、针对本项目重点、难点分析（7分）； 3、质量保证措施（7分）； 4、施工进度计划及工期保障措施（7分）； 5、安全文明施工保证措施（7分）； 6、施工环保、成品保护及周边协调保证措施（6分）； 7、拟投入的主要施工机械设备情况（6分）； 8、物资及劳力调配能力及保障措施（6分）； 9、季节施工保障措施（6分）； 10、人员配备、职责分工、工作经验、持证上岗情况（6分）。 <p>以上各项情况描述全面合理、切实可行、有针对性，得其满分。以上各项每存在一处不合理或不完善之处扣0.5分，扣完为止，缺项的该项不得分。</p>
商务部分 (5分)	5	<p>自2022年1月1日起至磋商截止时间，具有同类项目业绩，每有一项得1分，最多得5分。（时间以合同签订日期为准）</p> <p>注：需将以上要求的合同复印件制作在响应文件中并加盖单位公章，否则不得分。</p>

售后服务 (5分)	5	根据响应供应商的售后服务方式、售后服务措施、响应时间、响应程度及承诺等进行综合评价，表述齐全、完整，有利于项目后续保障得5分，每存在一处不合理或不完善之处扣0.5分，扣完为止。缺陷不得分。
--------------	---	--

3. 政策加分

3.1 优先采购节能环保产品

(1)按《山东省节能环保产品政府采购评审办法》等有关节能环保的政策执行。

(2)属于政府强制采购节能产品的，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。对属于强制采购的产品类别，投标供应商必须投报经国家确定的认证机构认证的、处于有效期之内的节能产品，响应文件须提供强制采购产品明细表，并附相关认证信息或具体查询网址。未按强制节能清单投标的，属于无效投标。

(3)加分幅度：

评审内容	评分标准
节能环保加分	<p>(1) 按国家有关节能环保政策执行。</p> <p>(2) 属于政府强制采购节能产品的，按照国家规定的相关政策填报，否则按无效报价处理。</p> <p>(3) 加分幅度：</p> <p>节能产品(强制采购节能产品除外)价格分加分幅度：5%</p> <p>节能产品(强制采购节能产品除外)技术分加分幅度：5%</p> <p>环保价格分加分幅度：5%</p> <p>环保技术分加分幅度：5%</p>

(4)响应文件须列出节能环保产品明细表（见附件），并符合制表要求。

(5) 本办法所称节能、环保产品，是指列入财政部、国家发展改革委制定的最新《节能产品政府采购品目清单的通知》里的“节能产品政府采购品目清单”内和财政部、生态环境部制定的最新《关于印发环境标志产品政府采购品目清单的通知》“环境标志产品政府采购品目清单”内的产品，具有《国家节能产品认证证书》和《中国环境标志产品认证证书》，且证书在有效期之内。

3.2根据工信部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业

[2011]300号、《政府采购促进中小企业发展管理办法》和《山东省财政厅关于进一步发挥政府采购政策功能支持中小企业发展的通知》规定执行，给予小型和微型企业价格扣除：

给予小型和微型企业产品的价格给予5%的扣除；计算方法是：

最终价格=投标报价×95%，按照最终价格计算其价格得分。

磋商时，供应商须提供《中小企业声明函》，并对声明的真实性负责，否则不给予价格扣除。本项目对应的中小企业划分标准所属行业为建筑业。

3.3 给予监狱企业价格扣除：

根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定：在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，评审中享受同小型、微型企业相同的价格扣除。

监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

3.4 给予残疾人福利性单位价格扣除

根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）文件规定：在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。

注：供应商所提供的材料或填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

4. 说明

4.1 供应商所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致报价被拒绝，并按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的”进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。

4.2 联合体投标的企业业绩等商务评分项，按照联合体协议约定的各成员所占合同工作量的比例，进行加权折算。

4.3 以上评分标准中要求供应商提交相关证明材料原件（或复印件）的，有关材料复印件

未装订在响应文件正、副本中的不得分。

第七章 供应商须知

1. 政采购依据以及原则

- 1.1 《中华人民共和国政府采购法》；
- 1.2 《中华人民共和国民法典》；
- 1.3 《中华人民共和国政府采购法实施条例》；
- 1.4 《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》；
- 1.5 《政府采购质疑和投诉办法》；
- 1.6 其他有关法律、行政法规以及省市规范性文件规定。

2. 合格的供应商

- 2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
- 2.2 符合本磋商文件规定的资格要求，且按照要求提供相关证明材料；
- 2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。
- 2.4 供应商须知前附表规定接受联合体报价的，应符合以下规定：
 - 2.4.1 联合体各方应按照磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；
 - 2.4.2 联合体各方均应当符合《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件；
 - 2.4.3 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级。
 - 2.4.4 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购活动。
 - 2.4.5 联合体各方应当共同与采购人签订采购合同，就合同约定的事项对采购人承担连带责任。
 - 2.4.6 鼓励大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体报价，但联合体各方均应符合上述规定。
- 2.5 除采购人拟采购进口产品通过财政部门审核外，供应商不得提供直接进口或者委托进口产品（包括已进入中国境内的进口产品）。

2.6 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.7 供应商提供的证明材料内容必须真实可靠。

符合上述条件的供应商即为合格供应商，具有参与竞争性磋商的资格。

3. 保密

参与竞争性磋商活动的当事人应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

4. 语言文字、计量单位、时间单位、报价有效期以及参与采购活动费用

4.1 语言文字

除专用术语外，与竞争性磋商活动有关的语言均使用简体中文。必要时专用术语应附有中文注释。如供应商提交的支持文件和印刷的文献使用另一种语言，应附有相应内容的中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。

4.2 计量单位

除磋商文件另有规定外，计量均应采用中华人民共和国法定计量单位；所有报价一律使用人民币，货币单位为“元”。

4.3 时间单位

除磋商文件中另有规定外，磋商文件所使用的时间单位“天”、“日”均指日历天，时、分均为北京时间。

4.4 报价有效期

4.4.1 在供应商须知前附表规定的报价有效期内，响应文件以及其补充、承诺等部分均保持有效。

4.4.2 在磋商文件规定的响应文件有效期满之前，如果出现特殊情况，采购人或者采购代理机构可在报价有效期内要求供应商延长有效期，要求与答复均以书面通知为准并作为磋商文件和响应文件的组成部分；供应商可以拒绝上述要求，拒绝延长响应文件有效期的，其响应失效；同意上述要求的，既不能要求也不允许其修改响应文件。

4.5 参与采购活动费用

供应商应自行承担其准备和参加采购活动发生的所有费用。

5. 踏勘现场

5.1 供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人必须按照规定时间、地点组织供应商

踏勘项目现场，以便供应商获取有关编制响应文件和签署合同所涉及现场的资料。供应商承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2 采购人向供应商提供的有关现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料，采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论不负责任。

5.3 供应商经过采购人允许，可以进入项目现场踏勘，但不得因此使采购人承担有关责任和蒙受损失。除采购人原因外，供应商应对踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及其它任何损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

6. 询问及答复

供应商对竞争性磋商活动事项有疑问的，可以向采购人或采购代理机构提出询问；采购人或采购代理机构应当在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

7. 偏离

采购人允许响应文件偏离磋商文件非实质性要求。

8. 履约担保

8.1 成交供应商应按照有关规定或者事先经过采购人书面认可的履约担保要求向采购人提交履约担保。除另有规定外，履约担保金额不超过成交合同金额的10%。采购人根据项目特点、供应商诚信等情况可免收履约保证金或降低收取比例。

8.2 成交供应商未按照要求提交履约担保的，视为违约，成交供应商应当对采购人造成的损失给予赔偿。

9. 采购代理服务费用

见供应商须知前附表。

10. 磋商文件

10.1 磋商文件的组成

10.1.1 磋商文件是用以阐明所需货物以及服务、磋商程序和合同格式的规范性文件。磋商文件主要由以下部分组成：

- (1) 磋商公告；
- (2) 供应商须知前附表；
- (3) 供应商应当提交的资格证明文件；
- (4) 工程量清单；

- (5) 技术标准和要求
- (6) 评审办法；
- (7) 供应商须知；
- (8) 开启响应文件、磋商、成交；
- (9) 纪律要求；
- (10) 签订合同、合同主要条款；
- (11) 响应文件格式；
- (12) 供应商须知前附表规定的其他材料。

10.1.2 根据本章第 10.2 款对磋商文件所作的澄清和修改，构成磋商文件的组成部分。

10.1.3 除非有特殊要求，磋商文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，供应商被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

10.2 磋商文件的澄清和修改

磋商文件的澄清和修改及确认，详见供应商须知前附表。

磋商文件的澄清或者修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的公告为准。

11. 响应文件的组成

11.1 供应商应按照磋商文件的要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性、准确性以及完整性，并按照磋商文件要求提交全部资料并做出实质性响应。

11.2 响应文件由资格证明文件、商务文件、技术文件文件组成：

11.3 资格审查部分

11.3.1 根据“第三章 供应商应当提交的资格证明文件”要求提供相关资料。

11.4 商务文件

11.4.1 报价函；

11.4.2 法定代表人参加的提供《法定代表人身份证明》；授权代表参加的提供《法定代表人授权委托书》；

11.4.3 响应报价：

- (1) 报价一览表。
- (2) 已标价工程量清单。
- (3) 报价需要说明的其他文件、材料。

11.4.4 供应商同类项目实施情况一览表（若有）；

- 11.4.5 商务响应表；
- 11.4.6 联合投标协议书（若有）；
- 11.4.7 联合投标授权委托书（若有）；
- 11.4.8 节能、环保等的资质证书或者文件（若有）；
- 11.4.9 磋商文件要求和供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件（若有）。

11.5 技术文件

11.5.1 施工组织设计中至少应包括并重点描述如下几个方面的内容：

- (1) 综合说明
- (2) 施工方案
- (3) 工期安排、施工进度保证措施
- (4) 质量保证体系及保证措施
- (5) 安全文明计划及保证措施
- (6) 施工环保计划及扬尘处理计划及措施
- (7) 施工安全管理措施
- (8) 文明施工及环保措施
- (9) 质量保证措施
- (10) 主要施工机械、设备
- (11) 成品保护及工程保修工作
- (12) 主要材料及设备详细介绍
- (13) 紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施
- (14) 扬尘污染防治等环境保护措施
- (15) 竣工后维保服务承诺

11.5.2 项目管理机构设置；

11.5.3 技术偏离表；

11.5.4 采购文件技术评审办法中要求提交的相关证明材料；

11.5.5 供应商认为应介绍或者提交的资料 and 文件。

12. 响应报价

12.1 本工程的报价采用固定总价。

12.2 本次竞争性磋商过程中，各合格供应商均有再次报价的机会，再次报价时，原则上在响应文件中的首轮报价基础上进行整体浮动，但不可竞争性的暂列金除外，除非磋商小组对本项

目技术要求（含工程量清单项）有变更，否则不允许修改调整所投报的工程量清单项、清单描述及工程量、工程材料（设备）品牌规格、施工组织设计和项目管理机构。

12.3 供应商应按照施工图纸、答疑以及工程量清单中的项目特征描述（和图纸相关信息），结合企业自身情况，充分考虑市场风险，按照磋商文件规定的计价规则，以在规定工期内，完成本工程图纸、工程量清单范围全部内容作为依据。

供应商报价时不得对磋商文件中提供的工程量清单的内容进行改动，应认真阅读磋商文件和工程量清单，并根据施工图纸及设计补充资料、工程量清单编制说明，结合踏勘情况，对磋商文件中提供的工程量清单的内容（项和工程量）进行核对。

如发现工程量清单的项目、项目特征描述及数量有遗漏或不一致的地方，可在答疑截止日期前书面提出，采购人发送答疑纪要或补遗文件，作为最终的报价依据；否则，视为供应商已认可磋商文件中工程量清单的所有内容，供应商报价包含采购范围内全部内容，报价中的漏报、错报，将视为该项费用已包括在其他的报价明细单价或合价内。

磋商过程中，如未做出特别说明，供应商的任何关于总价的调整，均视为按照总价组成比例分摊到每个单项报价中，而非对某一个或某些特定项目单价进行调整。且调整后的报价应适用磋商文件报价全部规定。

12.4 除非另有规定，供应商在报价中具有标价的工程量清单中所报的单价和合价，以及报价汇总表中的价格均包括完成本工程的成本、利润、税金、保险费、开办费、技术措施费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用，没有列出的费用视为已分配到相应工程量清单项的单价和合价中。下列内容（不限于）包含在响应文件报价中：

（1）按相关法律法规要求应交纳的一切税费、采购过程中发生的一切风险费用和各种工程保险费用。

（2）对所有影响工程的事项，包括任何与工地现场位置、现状、道路、储存空间、装卸限制、其他相关工程的设计及施工情况、采购人提供的施工条件及其它所有可能影响实际履行合同的事项，供应商在答疑截止日前可以书面要求采购人澄清，否则，供应商将被视为已充分了解所有影响工程的事项，任何因忽视或误解上述情况而导致的签证、索赔或工期延长申请将不被批准，相应的风险费用已考虑到综合单价之中。

（3）供应商根据采购范围和现场踏勘情况，结合现场条件及企业能力，综合考虑组织、技术措施，相应措施费用包含在响应文件报价内，本工程实施过程中原则上不因设计变更、洽商和现场签证等原因调整措施费（安全文明施工措施费除外）。

（4）施工现场临时用水、用电由采购人指定接驳点位并挂表计量。接驳费用、按计量向采

购人交纳水电费包含在合同价中。

(5) 按照国家及地方防疫政策、环保政策和市场情况,对防疫措施落实、材料涨价、订货、加工、材料运输、垃圾清运、降尘与环境保护、政策性(含防疫)停工等增加控制措施等的相关费用,供应商须自行考虑并计入磋商报价中,结算时不予调整。

12.5 发生变更或新增的工程量清单项目,工程量以实际完成的数量为准,综合单价按以下方法确定后,计入工程结算总价中。

(1) 已标价合同清单中填报有明确清单综合单价的相同项目的,一律执行该清单综合单价。

(2) 已标价合同清单中无相同项目,但有类似项目的,参照类似项目的单价认定,原清单有材料单价的执行清单内材料单价,无材料单价的按发包人批准的材料价格予以调整。

(3) 已标价合同清单中无相同或类似项目的,按照 2013 版清单计价规范、山东省及泰安市现行定额、价目表、2022 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》等工程计价相关文件组价,人工单价及费率执行供应商原投标报价,材料、机械单价执行成交价,没有成交价的,主要材料价格、零星机械价格按采购人批准的价格执行,形成新的清单单价,以该单价为基数按本次磋商的最后报价比首次报价下浮的比例(即供应商报价浮动率)计算该项目的最终综合单价,报采购人确认后作为结算依据。

12.6 供应商所供设备、材料必须符合国家技术规范和质量标准,且在报价中应标明所供设备、材料的名称、规格型号、品牌、生产厂家和产地。报价时应充分考虑施工期间各类材料的市场风险和国家政策性调整风险,施工过程中因此引起的材料等价格变动由供应商自行承担风险。如果任何后继法律、法规、规章、规范、标准和规程等禁止使用或因不可抗力原因导致无法使用合同中约定的材料和工程设备的情形,采购人有权要求成交供应商使用其他替代品来实施工程或修补缺陷。

12.7 供应商不得以任何方式或者方法提供报价以外的任何附赠条款。

13. 响应文件编制要求

13.1 响应文件应按所投包分别进行编制。

13.2 响应文件编制:见供应商须知前附表。

13.3 响应文件签章:见供应商须知前附表。

13.4 供应商可对供货现场及其范围环境进行考察,以获取有关编制响应文件和签署实施合同所需的各项资料,供应商应承担现场考察的费用、责任和风险。

13.5 供应商编制响应文件时,应当如实在技术响应表和商务响应表中填写响应情况。

14. 响应文件的密封和标记

见供应商须知前附表。

见供应商须知前附表。

15. 响应文件的递交

15.1 供应商递交响应文件的要求：见供应商须知前附表。

15.2 逾期送达或者未按照磋商文件要求密封的响应文件，供应商、采购代理机构应当拒收。

15.3 除未开标的标书外，不论招标过程和结果如何，供应商的响应文件均不退还。

16. 响应文件的修改与撤回

16.1 供应商在磋商文件要求提交响应文件截止时间前，可以补充、修改、替代或者撤回已提交的响应文件。补充、修改的内容为响应文件的组成部分。

16.2 在提交响应文件截止时间后到磋商文件规定的报价有效期终止之前，在磋商文件没有变动的情况下，供应商不得补充、修改、替代或者撤销其响应文件。

17. 质疑

17.1 参加本次政府采购活动的供应商认为磋商文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，向采购人或者采购代理机构提出质疑。

潜在供应商已依法获取其可质疑的磋商文件的，可以依法对该文件提出质疑。

17.2 供应商应知其权益受到损害之日，是指：

（一）对可以质疑的磋商文件提出质疑的，为收到磋商文件之日或者磋商文件公告期限届满之日；

（二）对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

（三）对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

17.3 供应商应当在法定质疑期内一次性提出针对本项目同一采购程序环节的质疑。

17.4 质疑函内容应包括以下主要内容：

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、

主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。否则采购人或者采购代理机构不予受理。

17.5 代理人提出质疑的，应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

17.6 采购人或者采购代理机构在收到质疑函后 7 个工作日内做出答复，并通过系统以电子文档形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复不得涉及商业秘密。

17.7 接收质疑函的方式

以下方式二选一，选用任一方式递交质疑的供应商还需将质疑函（word 电子版）发送至邮箱：

（一）现场送达

通讯地址：山东济南历城区唐冶西路 868 号唐冶东 8 区企业公馆 B1 号楼

联系人：王凯

联系电话：15153117919

（二）电子邮件

电子邮箱：cnszbebs@163.com

联系部门：济南二公司二部

发送电子邮件后请电话告知项目负责人。

18. 保证金

18.1 保证金的交纳

18.1.1 保证金的交纳金额和形式：见供应商须知前附表。

18.1.2 保证金以到账时间为准。

18.2 保证金的退还

18.2.1 供应商在磋商文件要求递交响应文件截止时间前书面要求撤回响应文件的，采购人或者采购代理机构自收到供应商书面撤回文件之日起 5 个工作日内退还已收取的保证金。

18.2.2 采购代理机构在在采购合同签订并备案后 5 个工作日内退还成交供应商的保证金；发布成交公告后 5 个工作日内退还未成交供应商的保证金。

18.3 保证金的不予退还

18.3.1 供应商有下列情形之一的，保证金将不予退还：

- (1) 提供的有关资料不真实或者提供虚假材料的；
- (2) 报价截止时间后供应商撤回全部或者部分响应文件的；
- (3) 损害采购人或者采购代理机构合法权益的；
- (4) 供应商向采购代理机构、采购人、专家提供不正当利益的；
- (5) 经磋商小组认定有故意哄抬报价、串标或者其它违法行为的；
- (6) 成交供应商未按照磋商文件规定签订合同或者未按照磋商文件规定提供履约保证金的；
- (7) 法律、行政法规以及有关规定的其它情形。

18.3.2 不予退还的保证金应在规定时间内上缴国库。

19. 其他需补充的内容

其他需补充的内容：见供应商须知前附表。

第八章 开启响应文件、磋商、成交

1. 开启响应文件程序

1.1 宣布开启响应文件纪律；

1.2 本项目按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第五条第一款规定：“采购人、采购代理机构应当按照政府采购法和本办法的规定组织开展竞争性磋商，并采取必要措施，保证磋商在严格保密的情况下进行。”不予公开唱价；

1.3 开启响应文件结束。

2. 开启响应文件

2.1 采购代理机构按照本磋商文件规定的时间和地点组织召开开标会议。供应商法定代表人或者被授权代表参加，参加开标会议的代表应签名报到。

2.2 供应商代表认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。供应商未参加开标会议的，视同认可开标结果。

2.3 供应商不足3家的，不得开标。

3. 磋商小组

3.1 磋商小组的组成

采购人按照《中华人民共和国政府采购法》以及有关规定组建磋商小组。磋商由依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表和评审专家共同组成，成员人数为三人以及以上单数，技术、经济等方面的评审专家不得少于成员总数的三分之二。

3.2 评审专家的抽取

3.2.1 采用随机抽取方式从省级以上财政部门设立的政府采购评审专家库中确定磋商小组成员。任何单位和个人都不得指定评审专家或干预评审专家的抽取工作。

3.2.2 参加评审专家抽取的有关人员对被抽取的专家的姓名、单位和联系方式等内容负有保密的义务。磋商小组成员的名单在评审结果确定前必须严格保密。

3.3 磋商小组成员不得参加与自己有利害关系的评审活动，与自己有利害关系的应当回避，已经进入的必须更换。

3.4 磋商小组负责对各响应文件进行评审、比较、评定，并按本磋商文件的规定确定成交供应商或者推荐成交供应商。

3.5 磋商小组具有依据磋商文件进行独立评审的权力,且不受外界任何因素的干扰。磋商小组成员必须独立、负责地提出评审意见,并对自己的评审意见承担责任。对评审结果有不同意见的磋商小组成员应当以书面形式说明其不同意见和理由,评审报告应当注明不同意见。磋商小组成员拒绝评审或者拒绝在评审报告上签字并且又不书面说明其不同意见和理由的,视为同意评审结果。

3.6 磋商小组的职责:

3.6.1 审查响应文件是否符合磋商文件要求,进行资格性审查和符合性审查,并做出评价;

3.6.2 要求供应商对响应文件有关事项做出解释或者澄清;

3.6.3 推荐成交供应商名单,或者受采购人委托按照事先确定的办法直接确定成交供应商;

3.6.4 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。

3.6.5 对围、串标等违法违规行为作出认定。

3.7 磋商小组的义务:

3.7.1 遵纪守法,客观、公正、廉洁地履行职责;

3.7.2 提出真实、可靠的评审意见;

3.7.3 严格遵守评审纪律,不得向外界泄露评审情况;

3.7.4 发现供应商在招报价活动中有不正当竞争或者恶意串通等违规行为,应及时向监督部门报告并加以制止;

3.7.5 按照磋商文件规定的评审方法和评审标准进行评审,对评审意见承担个人责任;

3.7.6 编写评审报告;

3.7.7 配合采购人或者采购代理机构答复供应商提出的质疑;

3.7.8 对评审过程和结果,以及采购人、供应商的商业秘密保密;

3.7.9 配合监管部门处理投诉;

3.8 磋商小组成员有下列情形之一的,应当回避:

3.8.1 供应商或者供应商主要负责人的近亲属;

3.8.2 参加过采购项目前期咨询论证的;

3.8.3 自身与政府采购项目存在利害关系的;

4. 评审程序

- 4.1 宣布评审纪律以及回避提示；
- 4.2 组织推荐磋商小组组长；
- 4.3 资格性审查；
- 4.4 符合性审查；
- 4.5 澄清有关问题；
- 4.6 磋商；
- 4.7 供应商提交最后报价；
- 4.8 磋商小组进行综合评分；
- 4.9 推荐成交候选人名单；
- 4.10 确定成交供应商；
- 4.11 编写评审报告；
- 4.12 宣布评审结果。

5. 评审

5.1 资格性审查

5.1.1 磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明等进行审查。

5.1.2 递交响应文件截止后，采购人、采购代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商信用记录，查询时要将查询网页、内容进行截图或拍照，以作证据留存，截图或拍照内容要完整清晰，应包括网站网址、查询内容、电脑截屏时间。采购人或者采购代理机构应当对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参加政府采购活动，其响应无效；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其响应无效。

信用信息查询记录及相关证据应当与其他磋商文件一并保存。

5.1.3 在资格性审查时，磋商小组依据供应商提供的《声明函》（见附件1）审查供

应商及其法定代表人和项目负责人行贿犯罪情况。

5.2 符合性审查

磋商小组依据磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。

5.3 在资格性和符合性审查同时，对属于不合格或响应无效的供应商，磋商小组必须提出不合格或者响应无效的事实依据，并出具不合格或者响应无效说明。

6. 澄清有关问题

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

7. 磋商、最后报价、综合评审

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效响应处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

7.1 磋商程序

7.1.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

7.1.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动的内容，须经采购人代表确认，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商，并要求其重新提交由法定代表人或授权代表印章的响应文件。由其授权代表印章的，应当附法定代表人授权书；供应商为自然人的，应当由本人印章并附身份证明。

7.2 供应商提交最后报价

7.2.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应

商不得少于 3 家。

7.2.2 磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

已提交响应文件的供应商，供应商在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目和政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），提交最后报价的供应商可以为 2 家。

7.3 磋商小组进行综合评分

经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

评审时，磋商小组各成员应当独立对每个有效响应的文件进行评价、打分，然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

8. 推荐及成交

8.1 磋商小组根据供应商须知前附表的规定确定成交供应商候选人或直接确定成交供应商。

磋商小组确定成交供应商候选人的，成交供应商候选人数见供应商须知前附表。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。

8.2 竞争性磋商采用综合评分法，磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序对供应商进行排序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序排序。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序排序。

8.3 对于分包采购的项目，供应商可以选择多包响应但限制成交包数的，成交供应商的选择按照供应商须知前附表“分包及成交规定”确定。

8.4 磋商小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的磋商小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

8.5 除资格性检查认定错误、分值汇总计算错误、分项评分超出评分标准范围、客观分评分不一致、经磋商小组一致认定评分畸高、畸低的情形外，采购人或者采购代理

机构不得以任何理由组织重新评审。采购人、采购代理机构发现磋商小组未按照磋商文件规定的评审标准进行评审的，应当重新开展采购活动，并同时书面报告本级财政部门。

8.6 磋商小组根据全体小组成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告。

8.7 磋商结果应通知所有参加磋商的供应商。

9. 成交结果公告以及成交通知书

9.1 采购人或者采购代理机构应当自成交供应商确定后立即发出成交通知书，并在中国山东政府采购网公告成交结果（公告期限为1个工作日）。

9.2 采购人或采购代理机构不按照规定发布成交结果公告或者发布成交结果公告后不签发成交通知书的，应当承担法律责任，给成交供应商造成经济损失的应承担赔偿责任。

9.3 成交通知书对采购人和成交供应商都具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交，应当依法承担法律责任。

10. 响应无效

出现下列情形之一的，响应无效：

10.1 不符合磋商文件规定的资格条件的；

10.2 磋商文件中任一带★号条款未实质性响应或者发生负偏离的；

10.3 应提供而未提供带“▲”标注的政府强制采购节能产品的；

10.4 报价超过磋商文件中规定的预算金额或者最高限价的；

10.5 不按照磋商文件规定报价、没有分项报价、拒绝报价、有多个报价（磋商文件另有规定的除外）、有选择性报价、附有条件的报价或者拒绝修正报价的；

10.6 报价有效期不满足磋商文件要求的；

10.7 磋商小组判定供应商涂改证明材料或者提供虚假材料和承诺的；

10.8 响应文件未按磋商文件要求签署、盖章的；

10.9 响应文件内容不全或未按规定填写或字迹模糊、辨认不清或涂改未加盖公章确认也未经法定代表人或其委托代理人签字确认的；

10.10 响应文件未经法定代表人签署且未提供有效的法定代表人授权委托书的；

10.11 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，要求供应商在评审现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；但供应商不能证明其报价合理性的；

10.12 未按规定交纳保证金的（规定不收取的除外）；

10.13 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

10.14 法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

对响应无效的认定，必须经磋商小组集体做出决定并出具响应无效的事实依据。

11. 终止采购活动

11.1 出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

11.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

11.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

11.1.3 除市场竞争不充分的科研项目、需要扶持的科技成果转化项目外，在报价截止时间结束后参加报价的供应商不足3家，符合磋商文件规定条件的供应商不足3家或者对磋商文件作实质性响应的供应商不足3家的；

11.1.4 法律、法规以及磋商文件规定的其他终止采购活动情形。

12. 特殊情况处置程序

12.1 磋商小组成员的更换

12.1.1 磋商小组应当执行连续评审的原则，按照磋商文件规定的程序、内容、方法、标准完成全部评审工作。出现评审专家临时缺席、回避等情形导致评审现场专家数量不符合法定标准的，采购人或者采购代理机构要按照有关程序及时补抽专家，继续组织评审。如无法及时补齐专家，则要立即停止评审工作，封存磋商文件和所有响应文件，择期重新组建磋商小组进行评审。

12.1.2 退出磋商小组的成员，其已完成的评审行为无效。由采购人向监督人员提出更换磋商小组成员意见并获准后，根据本磋商文件规定的磋商小组成员产生方式另行确定替代者进行评审。

12.2 记名投票

在评审过程中，磋商小组发生分歧或者评审结论有异议需表决的，按照少数服从多数的原则，由磋商小组全体成员以记名投票方式表决。

13. 违法违规情形

13.1 有下列情形之一的，属于供应商相互串通报价：

13.1.1 供应商之间协商响应报价等响应文件的实质性内容；

13.1.2 供应商之间约定成交供应商；

13.1.3 供应商之间约定部分供应商放弃报价或者成交；

13.1.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同报价；

13.1.5 供应商之间为谋取成交或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动。

13.2 有下列情形之一的，视为供应商相互串通报价，磋商小组应当出具违法违规认定意见并作响应无效处理：

13.2.1 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

13.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理报价事宜；

13.2.3 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员为同一人；

13.2.4 不同供应商的响应文件异常一致或者响应报价呈规律性差异；

13.2.5 不同供应商的响应文件相互混装；

13.3 有下列情形之一的，属于采购人与供应商串通报价：

13.3.1 采购人在递交响应文件截止时间前开启响应文件并将有关信息泄露给其他供应商；

13.3.2 采购人直接或者间接向供应商泄露标底、磋商小组成员等信息；

13.3.3 采购人明示或者暗示供应商压低或者抬高响应报价；

13.3.4 采购人授意供应商撤换、修改响应文件；

13.3.5 采购人明示或者暗示供应商为特定供应商成交提供方便；

13.3.6 采购人与供应商为谋求特定供应商成交而采取的其他串通行为。

在开启响应文件、评审过程中发现以上违法违规情形的，首先由磋商小组作出认定，对认定确有以上违法违规情形的供应商，按无效报价处理，再进入正常评审程序。

14. 违规处理

供应商有下列情形之一的，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动：

14.1 提供虚假报价材料谋取成交、成交的；

14.2 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

14.3 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

14.4 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

14.5 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的；

- 14.6 一年内累计三次以上投诉均查无实据，并带有明显故意行为的；
- 14.7 捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的；
- 14.8 法律、法规和磋商文件中规定的其他情形。

第九章 纪律要求

1. 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏竞争性磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

2. 对供应商的纪律要求

供应商不得互相串通或者与采购人串通报价，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交；不得以他人名义报价或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

3. 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用超出本磋商文件有关规定的评审因素和评审标准进行评审。

4. 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

第十章 签订合同、合同范本

1. 签订合同

1.1 采购人应当自成交通知书发出之日起 30 日内,按照磋商文件和成交供应商响应文件的约定,与成交供应商签订书面合同。所签订合同不得对磋商文件和成交供应商响应文件作实质性修改。

1.2 签订的合同原则以本章第 4 条的规定为基础,并根据评审、答疑情况进行修改补充,但该款并不限制采购人以其他方式签订合同的权利。采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求,作为签订合同的条件,不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

1.3 磋商文件、响应文件、书面承诺和成交通知书均作为采购合同的一部分,且具有法律效力。成交供应商应严格履行采购合同所规定的各项义务和责任,否则将依法处理。

1.4 有关法规或者磋商文件明确不允许分包方式履行合同的,成交供应商不得分包履行合同,否则将依法承担法律责任。磋商文件明确允许分包方式履行合同的,按照磋商文件相关规定执行。

当成交供应商放弃成交结果或者因被质疑、投诉经查属实或者因不可抗力而不能履行合同的,采购人可从推荐成交候选供应商名单中按顺序重新确定成交供应商,但应符合相关规定;否则采购人应重新组织采购。

1.5 采购人应当自采购合同签订之日起 2 个工作日内,将采购合同在中国山东政府采购网上公开,并同步完成政府采购合同备案工作。

1.6 法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同,依照其规定。

1.7 甲方支持乙方按照相关规定享受信用融资政策。如乙方按照文件规定向政府采购合同信用融资平台合作金融机构申请贷款,甲方承诺无条件允许乙方将本合同约定的收款账号变更为相应贷款合同约定的还款账号,为信用融资业务的顺利开展提供便利。变更账号应当在政府采购合同信用融资平台备案锁定。

1.8 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)规定享受扶持政策获得政府采购合同的,小微企业不得将合同分包给大中型企业,中型企业不得将合同分包给大型企业。

1.9 根据财政部等三部门《关于印发〈商品包装政府采购需求标准(试行)〉、〈快递

包装政府采购需求标准（试行）的通知》要求，采购文件对商品包装和快递包装提出具体要求的，政府采购合同应当载明对政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求和履约验收相关条款，必要时要求成交、成交供应商在履约验收环节出具检测报告。

2. 追加合同金额

政府采购合同履行中，采购人需要追加与合同标的相同的服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的10%，否则采购人应重新组织采购。

采购合同双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担责任。

3. 工程质量与验收

磋商文件中的工程按照国标、部标、行业标准或者双方技术协议或者磋商文件、响应文件、书面承诺的进行施工。完工后，由采购人组织验收小组对工程进行验收。如对工程质量有争议，采购人可委托国家认定的相关部门对工程进行质量检验，并以质检部门出具的检验报告为准，并由责任方承担全部责任。

4. 合同范本

山东省政府采购合同

(参考)

项目名称: _____

合同编号: _____

计划编号: _____

采购人: _____

供应商: _____

采购代理机构: _____

签订时间: 二〇二 年 月 日

目 录

- 一、合同协议书
- 二、通用条款
- 三、专用条款
- 四、房屋建筑工程质量保修书
- 五、安全生产合同

一、合同协议书

采购人（全称）：_____

供应商（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《供应商承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____；

其中：

暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / _____元）。

工程竣工结算值不包含暂列金额。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

供应商项目经理：_____。

六、付款方式

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 报价函；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸（如果有）；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 采购人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 供应商承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 采购人和供应商通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于_____签订。

十一、签订地点

本合同在_____签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自_____签字盖章后_____生效。

十四、合同份数

本合同一式五份，均具有同等法律效力，采购人执贰份，供应商执贰份，代理机构一份。

采购人：（公章）

供应商：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

邮政编码：

邮政编码：

二、通用条款

采用国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同》(GF—2013—0201)的通用条款。

三、专用条款

合同专用条款是对合同通用条款中有关条款的补充、删改或具体化,应对照合同通用条款中同一编号的条款一起阅读和理解。如果本合同专用条款与合同通用条款之间有不同之处,以本合同专用条款为准。本合同不予否定的(或提及的)通用条款视为认同。其余的条款为中华人民共和国建设部和国家工商行政管理总局共同制定的《建设工程施工合同》(GF—2013—0201)中的《专用条款》。

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括:_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人:

名 称:_____;

资质类别和等级:_____;

联系电话:_____;

电子信箱:_____;

通信地址:_____。

1.1.2.5 设计人:

名 称:_____ / _____;

资质类别和等级:_____ / _____;

联系电话:_____ / _____;

电子信箱:_____ / _____;

通信地址:_____ / _____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件:执行现行的国家法律法规,遵守山东省、泰安市的地方法规和有关部门的规章、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：_____

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_____

1.6 图纸和供应商文件

1.6.1 图纸的提供

采购人向供应商提供图纸的期限：_____；

采购人向供应商提供图纸的数量：_____；

采购人向供应商提供图纸的内容：_____。

1.7 联络

1.7.1 采购人和供应商应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 采购人接收文件的地点：_____；

采购人指定的接收人为：_____。

供应商接收文件的地点：_____；

供应商指定的接收人为：_____

监理人接收文件的地点：

监理人指定的接收人为：

1.11 知识产权

1.11.1 关于采购人提供给供应商的图纸、采购人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映采购人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：属于采购人。

关于采购人提供的上述文件的使用限制的要求：未经采购人书面同意，供应商不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

2. 采购人

2.2 采购人代表

采购人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于采购人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于采购人应负责提供施工所需要的条件，包括：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：_____

(2) 施工所需的水、电、电讯线路接至施工现场的时间、地点和供应要求：_____

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：_____

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：_____

(5) 由采购人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：_____

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：_____。

(7) 图纸会审和设计交底时间：_____

(8) 协调处理施工场地周围邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作：_____

(9) 双方约定采购人应做的其它工作：_____

3. 供应商

3.1 供应商的一般义务

(5) 供应商提交的竣工资料的内容：_____

供应商需要提交的竣工资料套数：_____

供应商提交的竣工资料的费用承担：_____

供应商提交的竣工资料移交时间：_____

供应商提交的竣工资料形式要求：_____

(6) 供应商应履行的其他义务：

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级： _____；
建造师注册证书号： _____；
建造师执业印章号： _____；
安全生产考核合格证书号： _____；
联系电话： _____；
电子信箱： _____/ _____；
通信地址： _____；

关于项目经理每月在施工现场的时间要求： _____。项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任： _____

3.2.3 供应商擅自更换项目经理的违约责任： _____

3.2.4 供应商无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任： _____

3.3 供应商人员

3.3.1 供应商提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限： _____

3.3.3 供应商无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任： _____

3.3.4 供应商主要施工管理人员离开施工现场的批准要求： _____

3.3.5 供应商擅自更换主要施工管理人员的违约责任： _____

供应商主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：项目管理班子人员在施工现场时间必须与报价文件的承诺相一致。如未经工程师书面同意达不到承诺要求的， _____

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： _____。

主体结构、关键性工作的范围： _____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： _____。

其他关于分包的约定： _____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： _____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

供应商负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间： _____

3.7 履约担保

供应商是否提供履约担保：_____。

供应商提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____

关于编制施工场地治安管理计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用条款。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：无。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

供应商提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

采购人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：在供应商提供施工组织设计后七天内审定完毕；若采购人对其施工组织设计提出质疑或要求供应商进行修正，供应商在规定期限内应提供修正的施工组织设计，采购人应在七日内对供应商修正的施工组织设计进行最后审定。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

采购人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于供应商提交工程开工报审表的期限：_____

关于采购人应完成的其他开工准备工作及期限：_____

关于供应商应完成的其他开工准备工作及期限：_____

7.3.2 开工通知

7.5 工期延误

7.5.1 因采购人原因导致工期延误

(7) 因采购人原因导致工期延误的其他情形：_____

7.5.2 因供应商原因导致工期延误

因供应商原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：_____

因供应商原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 采购人供应的材料设备的保管费用的承担：_____

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 供应商提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：_____

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：执行通用条款。

10.5 供应商的合理化建议

监理人审查供应商合理化建议的期限：_____

采购人审批供应商合理化建议的期限：_____

供应商提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见《暂估价一览表》。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

_____。但是，工程竣工结算价不得超出本次采购预算。

付款方式：_____

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：_____

采购人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____

13.3 工程试车

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

14.2 竣工结算审核

采购人审批竣工付款申请单的期限：____

采购人完成竣工付款的期限：执行合同相关条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____。

16. 违约

16.1 采购人违约

执行通用条款。

16.2 供应商违约

16.2.1 供应商违约的情形

执行通用条款及有关条款规定。

20. 争议解决

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

四、工程质量保修书

采购人（全称）：

供应商（全称）：

为保证____（工程名称）在合理使用期限内正常使用，采购人和供应商协商一致签订工程质量保修证书。供应商在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷修复责任。

（一）工程质量保修范围和-content

供应商在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

（二）质量保修责任期

质量保修责任期，双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修责任期如下：

（三）质量保修责任

1. 属于修复范围和-content的项目，供应商应在收到修复通知之日后7天内派人修复。供应商不在约定期限内派人修复，采购人可委托其他人员修复，修复费用从保留金内扣除。

2. 发生须紧急抢修事故，供应商接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非供应商施工质量引起的事故，抢修费用由采购人承担。

3. 在国家规定的工程合理使用期限内，供应商确保地基基础工程和主体结构的质量。因供应商原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，供应商应承担赔偿责任。

4. 质量保修完成后，由采购人或其指定的第三方专业公司（如监理等）组织验收。

（四）其他

双方约定的其他工程质量修复事项：无。

本工程质量保修证书作为施工合同附件，由施工合同采购人供应商双方共同签署。

其有效期限至保修期满。

甲方：

单位名称(公章)：

住所：

法定代表人或授权代理人：

(签字或盖章)

电话：

签订日期： 年 月 日

乙方：

单位名称(公章)：

住所：

法定代表人或授权代理人：

(签字或盖章)

电话

签订日期： 年 月 日

五、安全生产合同

为在_施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目采购人_(以下简称“甲方”)与供应商_____(全称)(以下简称“乙方”)特此签订安全生产合同：

一、甲方职责

1. 督促乙方严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则要求乙方进行安全生产管理，要做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1. 乙方是安全施工第一责任人，必须严格遵守国家有关安全生产的法律法规等有关安全生产的规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%—3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。
4. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6. 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“三不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

如因甲方或乙方违约造成安全事故，将依法追究责任。

本合同一式五份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效，全部工程竣工验收后失效。

甲 方：

单位名称(公章)：

住所：

法定代表人或授权代理人：

(签字或盖章)

电 话：

签订日期：年月日

乙 方：

单位名称(公章)：

住所：

法定代表人或授权代理人：

(签字或盖章)

电 话

签订日期：年月日

第十一章 响应文件格式

正本/副本

项目名称
(响应文件/电子版响应文件/报价一览表)

包：第 包

项目名称：
项目编号：
供应商名称（公章）：
二〇 年 月 日

附件 1:

声明函

一、我方在参加_____（项目名称）政府采购活动前 3 年内在经营活动中：

没有重大违法记录（重大违法记录指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

二、我方在参加本项目活动前一段时间内具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

三、我方具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，并提供相关证明材料。

若以上声明不实，我方自愿承担一切法律后果。

供应商：_____

日期：_____年__月__日

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

履行合同所必需的设备				
序号	设备名称	规格型号	数量	备注
专业技术能力				
序号	技术人员姓名	职称/岗位证书	数量	备注

附件 3:

法定代表人身份证明

供应商名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____

系_____ (供应商名称) 的法定代表人。

特此证明。

供应商 (公章):

附: 法定代表人身份证复印件。

附件4:

法定代表人授权委托书

_____(采购代理机构)_____:

我(姓名)系(供应商名称)法定代表人,现授权委托我公司的(姓名)为我公司本次项目的授权代表,代表我方办理本次采购活动、签约等相关事宜,签署全部有关的文件、协议、合同并具有法律效力。授权代表联系方式_____。

在我方未发出撤销授权委托书的书面通知以前,本授权委托书一直有效。授权人(代表)签署的所有文件(在授权书有效期内签署的)不因授权撤销而失效。

授权代表无权转让委托权。特此授权。

本授权委托书于_____年_____月_____日盖章生效,特此声明。

(附法人代表身份证以及授权代表身份证复印件)

授权代表姓名:

性别:

年龄:

单位:

部门:

职务:

供应商(公章):

法定代表人(签字或盖章):

日期: 年 月 日

附件5:

报价一览表

序号	内容	报价响应情况
1	项目名称及项目编号	
2	包号	
3	总价	小写: 元 大写: 元
4	工期	
5	拟派项目经理 姓名	姓名: 建造师级别:
6	对采购文件的认同程 度	
7	备注	

供应商（公章）：

供应商法定代表人或者授权代表（签字或盖章）：

时间：_____年____月____日

附件 6:

工程量清单报价表

(根据采购人提供的工程量清单或分项报价表整理补充格式)

附件7:

项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			担任项目经理年限		
身份证号码					
项目经理 资格证书编号					
获奖情况					
时 间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话		

供应商：_____（公章）

法定代表人或供应商全权代表：_____（签字或印章）

日 期： 年 月 日

附件8:

本工程配备的人员一览表

姓名	在项目班子中 拟担任职务	专业	职称	备注

注：本表须后附项目班子成员的资格证书复印件。

供应商：_____（公章）

法定代表人或供应商全权代表：_____（签字或印章）

日期： 年 月 日

附件10:

企业业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：需将以上要求的合同复印件制作在响应文件中并加盖单位公章，否则不得分。

供应商：_____（公章）

法定代表人或供应商全权代表：_____（签字或印章）

日期： 年 月 日

附件11:

本项目材料和工程设备选型偏离表（若有）

序号	材料和工程设备名称	技术指标	偏离范围	备注
1				
2				
.....				

注：供应商须按照此表列清本工程主要材料明细，作为竣工验收标准。

供应商：_____（公章）

法定代表人或者被授权代表：_____（签字或印章）

日期： 年 月 日

附件12:

主要材料明细表

包号:

序号	主要材料名称	品牌	产地	规格型号	备注
1					
2					
3					
4					
5					

注：请供应商须按照此表列清本工程主要材料明细，包含品牌、产地、规格型号等内容，作为报价依据、评审标准及竣工验收标准。

供应商：_____（公章）

法定代表人或者被授权代表：_____（签字或印章）

日期： 年 月 日

附件13:

供应商荣誉（获奖）情况一览表

包号:

序号	荣誉（获奖）名称	荣誉（获奖）内容	颁发机构	获奖时间

时间：_____年_____月____日

附件14:

商务响应表

项目名称及项目编号: _____ 包号: _____

项目	磋商文件要求	是否 响应	供应商的承诺或说明
.....			

日期: ____年__月__日

附件15:

联合投标协议书(若有)

甲方:

乙方:

(如果有的话,可按照甲、乙、丙、丁...序列增加)

联合体各方经协商,就响应 _____ 组织实施的编号为 _____ 号的采购活动联合进行投标之事宜,达成如下协议:

一、联合体各方一致决定,以 _____ 为主办人进行投标,并按照磋商文件的规定分别提交资格文件。

二、在本次投标过程中,主办人的法定代表人或者授权代理人根据磋商文件规定以及投标内容对采购人所作的任何合法承诺,包括书面澄清以及响应等对联合体各方均有约束力。如果成交并签订合同,则联合体各方将共同履行对采购人或者采购代理机构所负有的全部义务,并就采购合同约定的事项对采购人承担连带责任。

三、联合体各方保证对主办人为响应本次采购而提供的产品和服务提供全部质量保证以及售后服务支持。

四、本次联合投标中,联合体各方承担的工作和义务:

甲方承担的工作和义务为:

乙方承担的工作和义务为:

五、有关本次联合投标的其他事宜:

(注:联合体涉及中小微企业的,应明确各自承担的比例。)

六、本协议提交采购人或者采购代理机构后,联合体各方不得以任何形式对上述实质内容进行修改或者撤销。

七、本协议共__份,联合体各方各持一份,并作为响应文件的一部分。

甲方单位: (公章)

乙方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日

附件16:

联合投标授权委托书(若有)

本授权委托书声明:根据 _____与_____签订的《联合投标协议书》的内容,主办人_____的法定代表人_____现授权 _____为联合投标代理人,代理人在投标、开标、评审、合同磋商过程中所签署的一切文件和处理与这有关的一切事务, 联合投标各方均予以认可并遵守。

特此委托。

授权人(印章):

日期: 年 月 日

代理人(印章):

日期: 年 月 日

联合体甲方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

联合体乙方单位: (公章)

法定代表人: (印章)

日期: 年 月 日

附件17:

中小企业声明函（工程）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司参加____（单位名称）的____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业的具体情况如下：

1. ____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ____（标的名称），属于____（采购文件中明确的所属行业）；承建企业为____（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

2. 《中小企业声明函》由参加政府采购活动的供应商出具。以联合体形式参加政府采购活动或者合同分包的，声明函中需填写联合体中的中小企业或签订分包意向协议的中小企业相关信息，供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

附件18:

(一) 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明,根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定,本单位为符合条件的残疾人福利性单位,且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务),或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

供应商名称:

日期:

(二) 省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团) 出具的属于监狱企业的证明文件复印件

附件19:

(一) 节能产品明细表 (按包填写, 如有)

供应商名称 (盖章): _____

法定代表人或授权代理人签字: _____

单位: 元

序号	产品名称	制造商	产品型号	节能标志认证 证书号	节能产品认证证书 有效截止日期	价格		
						单价	数量	小计
1								
2								
...
	合计							

说明:

1、开标时须同时提供市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告 (附认证机构名录) 复印件和认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件, 并按采购文件有关表格格式填写节能、环境标志产品明细表, 否则不计分。

2、认证机构和获证产品在节能产品认证结果信息发布平台可查, 产品型号与认证证书内容一致, 否则不予计分。

3、须按规定格式逐项填写, 否则评分时不予认可。

4、如有虚假, 将依法承担相应责任。

(二) 环境标志产品明细表 (按包填写, 如有)

供应商名称 (盖章): _____

法定代表人或授权代理人签字: _____

单位: 元

序号	产品名称	企业名称	注册商 标	规格型 号	中国环境标志认证 证书编号	认证证书有效截 止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
...
	合计								

说明:

- 1、开标时须同时提供市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告 (附认证机构名录) 复印件和认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件, 并按采购文件有关表格格式填写节能、环境标志产品明细表, 否则不计分。
- 2、认证机构和获证产品在环境标志产品认证结果信息发布平台可查, 产品型号与认证证书内容一致, 否则不予计分。
- 3、须按规定格式逐项填写, 否则评分时不予认可。
- 4、如有虚假, 将依法承担相应责任。

(三) 政府强制采购节能产品明细表 (按包填写, 如有)

供应商名称 (盖章): _____

法定代表人或授权代理人签字: _____

单位: 元

序号	产品名称	制造商	产品型号	节能标志认证 证书号	节能产品认证证书 有效截止日期	价格		
						单价	数量	小计
1								
2								
...
	合计							

说明:

1、采购人购买的产品属于品目清单强制采购范围的, 开标时须同时提供市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品认证机构名录的公告 (附认证机构名录) 复印件和认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书复印件, 否则视为不响应强制采购政策。

2、认证机构和获证产品在节能产品认证结果信息发布平台可查, 产品型号与认证证书内容一致, 否则视为不响应强制采购政策。。

3、如有虚假, 将依法承担相应责任。

附

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部 国家统计局

国家发展和改革委员会 财政部

二〇一一年六月十八日

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。

其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入

入 100 万元以下的为微型企业。

(十)餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(十一)信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

(十二)软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

(十三)房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

(十四)物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

(十五)租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

(十六)其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立各类所有制和各种组织形式的

企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计部门据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

附件

环境标志产品政府采购品目清单

品目序号	名称		依据的标准	
1	A020101 计算机设备	A02010103 服务器	HJ2507 网络服务器	
		A02010104 台式计算机	HJ2536 微型计算机、显示器	
		A02010105 便携式计算机	HJ2536 微型计算机、显示器	
		A02010107 平板式微型计算机	HJ2536 微型计算机、显示器	
		A02010108 网络计算机	HJ2536 微型计算机、显示器	
		A02010109 计算机工作站	HJ2536 微型计算机、显示器	
		A02010199 其他计算机设备	HJ2536 微型计算机、显示器	
2	A020106 输入输出设备	A02010601 打印设备	A0201060101 喷墨打印机	HJ2512 打印机、传真机及多功能一体机
			A0201060102 激光打印机	HJ2512 打印机、传真机及多功能一体机
			A0201060103 热式打印机	HJ2512 打印机、传真机及多功能一体机
			A0201060104 针式打印机	HJ2512 打印机、传真机及多功能一体机
		A02010604 显示设备	A0201060401 液晶显示器	HJ2536 微型计算机、显示器
			A0201060499 其他显示器	HJ2536 微型计算机、显示器
		A02010609 图形图像输入设备	A0201060901 扫描仪	HJ2517 扫描仪
3	A020202 投影仪		HJ2516 投影仪	
4	A020201 复印机		HJ424 数字式复印（包括多功能）设备	
5	A020204 多功能一体机		HJ424 数字式复印（包括多功能）设备	
6	A020210 文印设备	A02021001 速印机	HJ472 数字式一体化速印机	
7	A020301 载货汽车（含自卸汽车）		HJ2532 轻型汽车	
8	A020305 乘用车（轿车）	A02030501 轿车	HJ2532 轻型汽车	
		A02030599 其他乘用车（轿车）	HJ2532 轻型汽车	
9	A020306 客车	A02030601 小型客车	HJ2532 轻型汽车	
10	A020307 专用车辆	A02030799 其他专用汽车	HJ2532 轻型汽车	
11	A020523 制冷空调设备	A02052301 制冷压缩机	HJ2531 工商用制冷设备	
		A02052305 空调机组	HJ2531 工商用制冷设备	
		A02052309 专用制冷、空调设备	HJ2531 工商用制冷设备	
12	A020618 生活用电器	A02061802 空气调节电器	A0206180203 空调机 HJ2535 房间空气调节器	
		A02061808 热水器	HJ/T362 太阳能集热器	

13	A020619 照明设备	A02061908 室内照明灯具		HJ2518 照明光源
14	A020810 传真及数据数字通信设备	A02081001 传真通信设备		HJ2512 打印机、传真机及多功能一体机
15	A020910 电视设备	A02091001 普通电视设备（电视机）		HJ2506 彩色电视广播接收机
		A02091003 特殊功能应用电视设备		HJ2506 彩色电视广播接收机
16	A0601 床类	A060101 钢木床类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060104 木制床类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060199 其他床类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
17	A0602 台、桌类	A060201 钢木台、桌类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060205 木制台、桌类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060299 其他台、桌类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
18	A0603 椅凳类	A060301 金属骨架为主的椅凳类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060302 木骨架为主的椅凳类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060399 其他椅凳类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
19	A0604 沙发类	A060499 其他沙发类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
20	A0605 柜类	A060501 木质柜类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060503 金属质柜类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060599 其他柜类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
21	A0606 架类	A060601 木质架类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060602 金属质架类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
22	A0607 屏风类	A060701 木质屏风类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
		A060702 金属质屏风类		HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
23	A060804 水池			HJ/T296 卫生陶瓷
24	A060805 便器			HJ/T296 卫生陶瓷
25	A060806 水嘴			HJ/T411 水嘴
26	A0609 组合家具			HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
27	A0610 家用家具零配件			HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
28	A0699 其他家具用具			HJ2547 家具/HJ2540 木塑制品
29	A070101 棉、化纤纺织及印染原料			HJ2546 纺织产品

30	A090101 复印纸 (包括再生复印纸)			HJ410 文化用纸
31	A090201 鼓粉盒 (包括再生鼓粉盒)			HJ/T413 再生鼓粉盒
32	A100203 人造板	A10020301 胶合板		HJ571 人造板及其制品
		A10020302 纤维板		HJ571 人造板及其制品
		A10020303 刨花板		HJ571 人造板及其制品
		A10020304 细木工板		HJ571 人造板及其制品
		A10020399 其他人造板		HJ571 人造板及其制品
33	A100204 二次加工材, 相关板材	A10020404 人造板表面装饰板		HJ571 人造板及其制品/HJ2540 木塑制品
		A10020404 人造板表面装饰板 (地板)		HJ571 人造板及其制品/HJ2540 木塑制品
34	A100301 水泥熟料及水泥	A10030102 水泥		HJ2519 水泥
35	A100303 水泥混凝土制品	A10030301 商品混凝土		HJ/T412 预拌混凝土
36	A100304 纤维增强水泥制品	A10030402 纤维增强硅酸钙板		HJ/T223 轻质墙体板材
		A10030403 无石棉纤维水泥制品		HJ/T223 轻质墙体板材
37	A100305 轻质建筑材料及制品	A10030501 石膏板		HJ/T223 轻质墙体板材
		A10030503 轻质隔墙条板		HJ/T223 轻质墙体板材
38	A100307 建筑陶瓷制品	A10030701 瓷质砖		HJ/T297 陶瓷砖
		A10030704 炻质砖		HJ/T297 陶瓷砖
		A10030705 陶质砖		HJ/T297 陶瓷砖
		A10030799 其他建筑陶瓷制品		HJ/T297 陶瓷砖
39	A100309 建筑防水卷材及制品	A10030901 沥青和改性沥青防水卷材		HJ455 防水卷材
		A10030903 自粘防水卷材		HJ455 防水卷材
		A10030906 高分子防水卷(片)材		HJ455 防水卷材
40	A100310 隔热、隔音人造矿物材料及其制品	A10031001 矿物绝热和吸声材料		HJ/T223 轻质墙体板材
		A10031002 矿物材料制品		HJ/T223 轻质墙体板材
41	A100601 功能性建筑涂料			HJ2537 水性涂料
42	A100399 其他非金属矿物制品	A10039901 其他非金属建筑材料		HJ456 刚性防水材料

43	A100602 墙面涂料	A10060202 合成树脂乳液内墙涂料		HJ2537 水性涂料
		A10060203 合成树脂乳液外墙涂料		HJ2537 水性涂料
		A10060299 其他墙面涂料		HJ2537 水性涂料
44	A100604 防水涂料	A10060499 其他防水涂料		HJ2537 水性涂料
45	A100699 其他建筑涂料			HJ2537 水性涂料
46	A100701 门、门框			HJ/T 237 塑料门窗/HJ459 木质门和钢质门
47	A100702 窗			HJ/T237 塑料门窗
48	A170108 涂料(建筑涂料除外)			HJ2537 水性涂料
49	A170112 密封用填料及类似品			HJ2541 胶粘剂
50	A180201 塑料制品			HJ/T226 建筑用塑料管材/HJ/T231 再生塑料制品

注：环境标志产品认证应依据相关标准的最新版本

附件：

节能产品政府采购品目清单

品目序号	名称		依据的标准	
1	A020101 计算机设备	★A02010104 台式计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》（GB 28380）	
		★A02010105 便携式计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》（GB 28380）	
		★A02010107 平板式微型计算机	《微型计算机能效限定值及能效等级》（GB 28380）	
2	A020106 输入输出设备	A0201060101 喷墨打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521）	
		A02010601 打印设备	★A0201060102 激光打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521）
			★A0201060104 针式打印机	《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521）
		A02010604 显示设备	★A0201060401 液晶显示器	《计算机显示器能效限定值及能效等级》（GB 21520）
	A02010609 图形图像输入设备	A0201060901 扫描仪	参照《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521）中打印速度为 15 页/分的针式打印机相关要求	
3	A020202 投影仪		《投影机能效限定值及能效等级》（GB 32028）	
4	A020204 多功能一体机		《复印机、打印机和传真机能效限定值及能效等级》（GB 21521）	
5	A020519 泵	A02051901 离心泵	《清水离心泵能效限定值及节能评价》（GB 19762）	
6	A020523 制冷空调设备	★A02052301 制冷压缩机	冷水机组 《冷水机组能效限定值及能效等级》（GB 19577），《低环境温度空气源热泵（冷水）机组能效限定值及能效等级》（GB 37480）	
			水源热泵机组	《水（地）源热泵机组能效限定值及能效等级》（GB 30721）

			溴化锂吸收式冷水机组	《溴化锂吸收式冷水机组能效限定值及能效等级》(GB 29540)
		★A02052305 空调机组	多联式空调(热泵)机组(制冷量>14000W)	《多联式空调(热泵)机组能效限定值及能源效率等级》(GB 21454)
			单元式空气调节机(制冷量>14000W)	《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》(GB 19576)《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》(GB 37479)
		★A02052309 专用制冷、空调设备	机房空调	《单元式空气调节机能效限定值及能效等级》(GB 19576)
		A02052399 其他制冷空调设备	冷却塔	《机械通风冷却塔 第1部分:中小型开式冷却塔》(GB/T 7190.1); 《机械通风冷却塔 第2部分:大型开式冷却塔》(GB/T 7190.2)
7	A020601 电机			《中小型三相异步电动机能效限定值及能效等级》(GB 18613)
8	A020602 变压器	配电变压器		《三相配电变压器能效限定值及能效等级》(GB 20052)
9	★A020609 镇流器	管型荧光灯镇流器		《管型荧光灯镇流器能效限定值及能效等级》(GB 17896)
10	A020618 生活用电器	A0206180101 电冰箱		《家用电冰箱耗电量限定值及能效等级》(GB 12021.2)
		★A0206180203 空调机	房间空气调节器	《转速可控型房间空气调节器能效限定值及能效等级》(GB 21455-2013),待2019年修订发布后,按《房间空气调节器能效限定值及能效等级》(GB21455-2019)实施。
			多联式空调(热泵)机组(制冷量≤14000W)	《多联式空调(热泵)机组能效限定值及能源效率等级》(GB 21454)
			单元式空气调节机(制冷量≤14000W)	《单元式空气调节机能效限定值及能源效率等级》(GB 19576)《风管送风式空调机组能效限定值及能效等级》(GB 37479)
	A0206180301 洗衣机		《电动洗衣机能效水效限定值及等级》(GB 12021.4)	

		A02061808 热水器	★电热水器	《储水式电热水器能效限定值及能效等级》(GB 21519)
			燃气热水器	《家用燃气快速热水器和燃气采暖热水炉能效限定值及能效等级》(GB 20665)
			热泵热水器	《热泵热水机(器)能效限定值及能效等级》(GB 29541)
			太阳能热水系统	《家用太阳能热水系统能效限定值及能效等级》(GB 26969)
11	A020619 照明设备	★普通照明用双端荧光灯		《普通照明用双端荧光灯能效限定值及能效等级》(GB 19043)
		LED 道路/隧道照明产品		《道路和隧道照明用 LED 灯具能效限定值及能效等级》(GB 37478)
		LED 筒灯		《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》(GB 30255)
		普通照明用非定向自镇流 LED 灯		《室内照明用 LED 产品能效限定值及能效等级》(GB 30255)
12	★A020910 电视设备	A02091001 普通电视设备(电视机)		《平板电视能效限定值及能效等级》(GB 24850)
13	★A020911 视频设备	A02091107 视频监控设备	监视器	以射频信号为主要信号输入的监视器应符合《平板电视能效限定值及能效等级》(GB 24850), 以数字信号为主要信号输入的监视器应符合《计算机显示器能效限定值及能效等级》(GB 21520)
14	A031210 饮食炊事机械	商用燃气灶具		《商用燃气灶具能效限定值及能效等级》(GB 30531)
15	★A060805 便器	坐便器		《坐便器水效限定值及水效等级》(GB 25502)
		蹲便器		《蹲便器用水效率限定值及用水效率等级》(GB 30717)
		小便器		《小便器用水效率限定值及用水效率等级》(GB 28377)

16	★A060806 水嘴			《水嘴用水效率限定值及用水效率等级》（GB 25501）
17	A060807 便器冲洗阀			《便器冲洗阀用水效率限定值及用水效率等级》（GB 28379）
18	A060810 淋浴器			《淋浴器用水效率限定值及用水效率等级》（GB 28378）

注：1. 节能产品认证应依据相关国家标准的最新版本，依据国家标准中二级能效（水效）指标。

2. 上述产品中认证标准发生变更的，依据原认证标准获得的、仍在有效期内的认证证书可使用至 2019 年 6 月 1 日。

3. 以“★”标注的为政府强制采购产品。

根据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)和《市场监管总局办公厅关于扩大参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构范围的通知》(市监认证函〔2019〕513号)要求,经商财政部、发展改革委、生态环境部,市场监管总局已组织完成扩大参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构范围试点优选工作,现将《参与实施政府采购节能产品认证机构名录》《参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录》予以公布。

参与实施政府采购节能产品认证机构名录

序号	一级目录		二级目录		认证机构名录
	产品代码	产品名称	产品代码	产品名称	
1	A020101	计算机设备	A02010104	台式计算机	中国质量认证中心 北京赛西认证有限责任公司 中国网络安全审查技术与认证中心 广州赛宝认证中心服务有限公司
			A02010105	便携式计算机	
			A02010107	平板式微型计算机	
2	A020106	输入输出设备	A02010601	打印设备	
			A02010604	显示设备	
			A02010609	图形图像输入设备	
3	A020202	投影仪			
4	A020204	多功能一体机			
5	A020519	泵	A02051901	离心泵	中国质量认证中心 电能(北京)认证中心有限公司 方圆标志认证集团有限公司
6	A020523	制冷空调设备	A02052301	制冷压缩机	中国质量认证中心 威凯认证检测有限公司 合肥通用机械产品认证有限公司 北京中冷通质量认证中心有限公司
			A02052305	空调机组	
			A02052309	专用制冷、空调设备	
			A02052399	其他制冷空调设备	
7	A020601	电机			中国质量认证中心 威凯认证检测有限公司 电能(北京)认证中心有限公司 中国船级社质量认证公司
8	A020602	变压器			中国质量认证中心 电能(北京)认证中心有限公司 方圆标志认证集团有限公司

9	A020609	镇流器			中国质量认证中心 深圳市计量质量检测研究院 中标合信（北京）认证有限公司
10	A020618	生活用电器	A0206180101	电冰箱	中国质量认证中心 威凯认证检测有限公司 中家院（北京）检测认证有限公司
			A0206180203	空调机	中国质量认证中心 威凯认证检测有限公司 中家院（北京）检测认证有限公司 合肥通用机械产品认证有限公司
			A0206180301	洗衣机	中国质量认证中心 威凯认证检测有限公司 中家院（北京）检测认证有限公司
			A02061808	热水器	中国质量认证中心 威凯认证检测有限公司 中家院（北京）检测认证有限公司 合肥通用机械产品认证有限公司（范围仅限于“热泵热水器”）
11	A020619	照明设备			中国质量认证中心 深圳市计量质量检测研究院 中标合信（北京）认证有限公司
12	A020910	电视设备	A02091001	普通电视设备（电视机）	中国质量认证中心 北京泰瑞特认证有限责任公司
13	A020911	视频设备	A02091107	视频监控设备	广州赛宝认证中心服务有限公司
14	A031210	饮食炊事机械			中国质量认证中心 北京鉴衡认证中心 中国市政工程华北设计研究总院有限公司
15	A060805	便器			中国质量认证中心 北京新华节水产品认证有限公司 方圆标志认证集团有限公司
16	A060806	水嘴			
17	A060807	便器冲洗阀			
18	A060810	淋浴器			

参与实施政府采购环境标志产品认证机构名录

序号	目录	认证机构名录
1	环境标志产品	中环联合（北京）认证中心有限公司 中标合信（北京）认证有限公司 中环协（北京）认证有限公司 天津华诚认证有限公司